

Создано: 21.02.2025 в 19:17

Обновлено: 12.12.2025 в 18:23

**Калининградская область, Калининград,  
улица Карла Маркса, 18**

**42 800 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Карла  
Маркса, 18

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Офис

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>



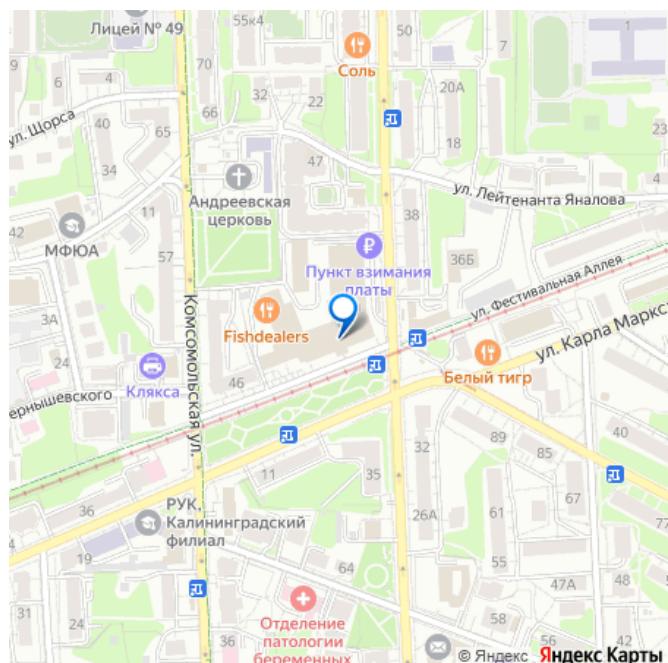
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 61841499 Сдается в аренду на длительный срок коммерческое помещение в Административно-производственном комплексе «Янтарный сказ», расположенном в центральной части города Калининграда на пересечении улиц К. Маркса, Космонавта Леонова и Комсомольской по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, дом 18.

Преимущества для арендатора: офисные помещения площадью от 7,4 до 53 кв. м. пожарная, охранная сигнализация, интернет отопление, электроснабжение, водоснабжение, канализация центральные в

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287370>  
748

**RELIFE, RELIFE**

**79118610454**

для заметок

непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, трамваи, маршрутные такси) рядом находятся несколько банков, банкоматы, пункты обмена валюты, бары и рестораны, магазины, супермаркет т.д. высокий автомобильный и пешеходный трафик время пропуска в офисы с 7-00 до 22-00 подъездные пути (рампы), грузовые и пассажирские лифты, телефонная связь, интернет. стоимость аренды указана без коммунальных услуг и зависит от состояния. Единоразовое агентское вознаграждение для арендатора составляет всего 50% от суммы месячного арендного платежа. Звоните и записывайтесь на просмотр! \_\_\_\_\_ Гарантируем безопасность расчетов. Полное юридическое сопровождение, удобство и скорость проведения сделки!

