

Создано: 27.10.2025 в 09:03

Обновлено: 26.01.2026 в 23:55

Калининградская область, Гвардейский район, Гвардейск, Вокзальная улица, 22/2

250 000 ₽

Калининградская область, Гвардейский район, Гвардейск, Вокзальная улица, 22/2

Улица

[улица Вокзальная](#)

Офис

Общая площадь

550 м²



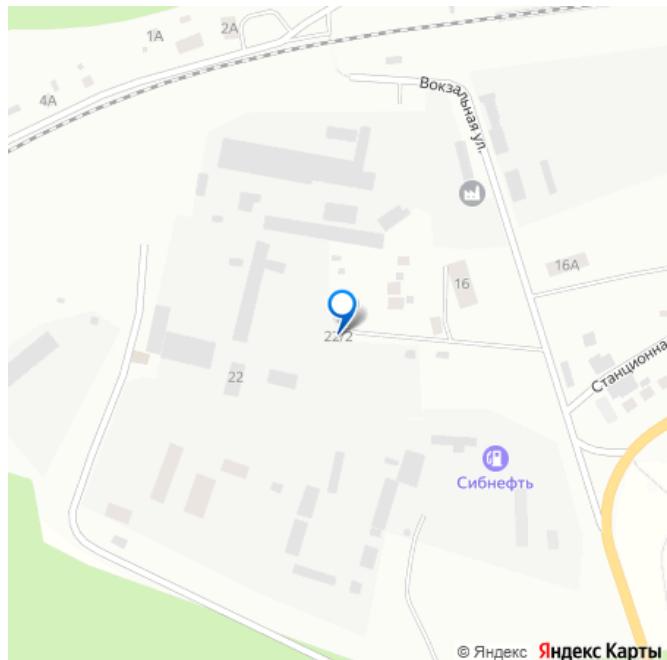
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СОБСТВЕННИК! Сдается целое здание целиком. * Территория круглосуточно под охраной (видео, сторож+собака и Росгвардия). * Здание 3 этажа (2 и 3 этаж кабинеты с мебелью)+пару жилых комнат. * 1 этаж - склад с отоплением + гараж с отоплением+ производственный цех с 2мя простыми станками с отоплением. * Проведен ГАЗ. * Автономное отопление всего здания (свои котлы на газу) *Своя скважина * Территория залита бетоном, всегда чисто. * Выделим места для парковки спецтехники,

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288409>

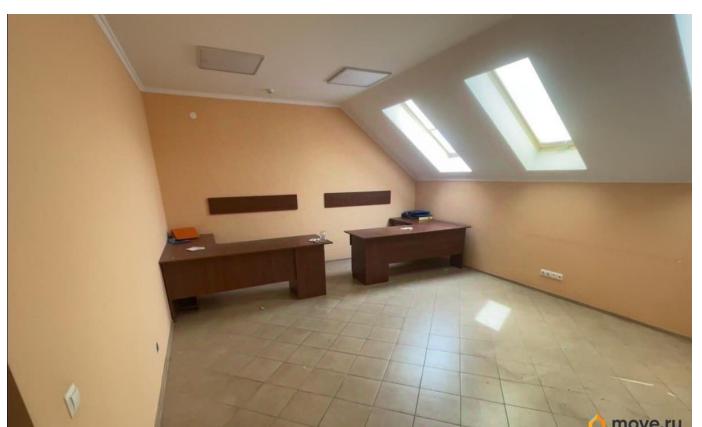
441

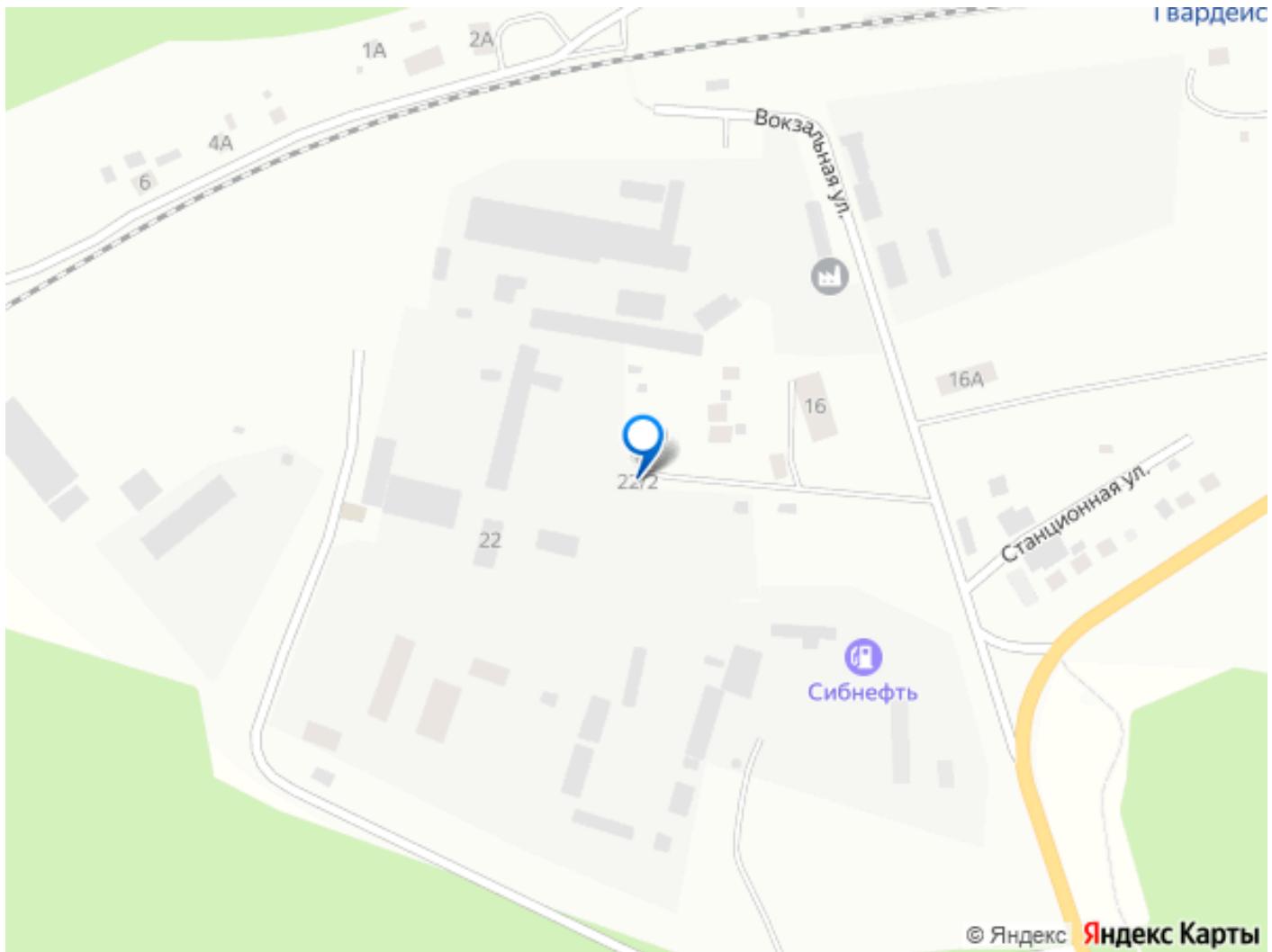
Собственник

79118531491

для заметок

внутри территории * Предоставим яму для ремонта спецтехники. * За территорией сразу ЖД станция (хорошая логистика) * Удобная развязка на всю область (Находимся по середине области, идеально для склада и стоянки всего транспорта) Остальные вопросы по телефону. НЕ АГЕНТ. СОБСТЕННИК, все индивидуальные вопросы обсуждаемы. 250 000 руб. аренда всего здания.





Move.ru - вся недвижимость России