

🕒 Создано: 28.10.2024 в 14:17

Обновлено: 26.01.2026 в 17:55

**Калининградская область, Калининград,
Комсомольская улица, 85**

60 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Комсомольская
улица, 85

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

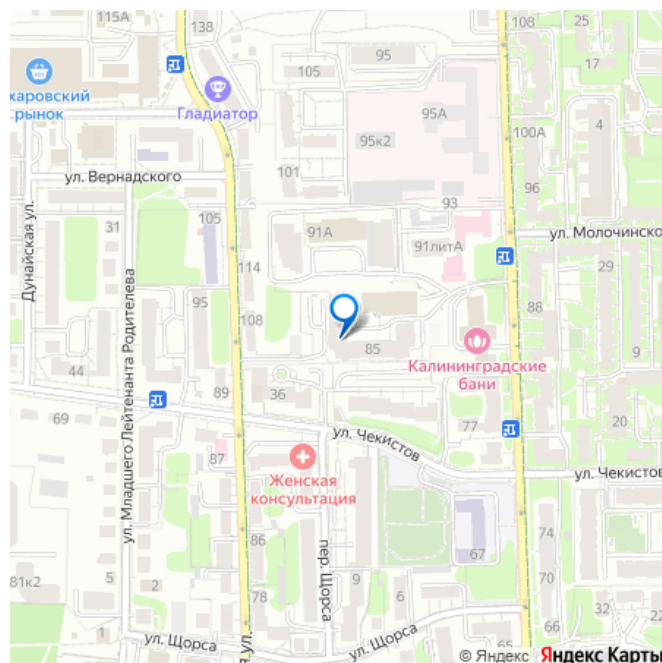
Сдается офисное помещение 120 м.кв.
полезная площадь, общая площадь 160 м.кв.,
расположенное в цокольном этаже жилого
дома. Два зала (45 + 50 м.кв.), кабинет
руководителя (10 м.кв.), кухня
(посудомоечная машина, холодильник) (12
м.кв.), санузел (4 м.кв.), коридор (40м.кв.).
Отдельный вход с ул. Комсомольская.
Парковка перед офисом. Офис охраняется ОП
«Карест+», доступ в помещение
круглосуточно. Автономное отопление,
интернет провайдер ТИС-Диалог.
Коммунальные платежи включены в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9265935382>

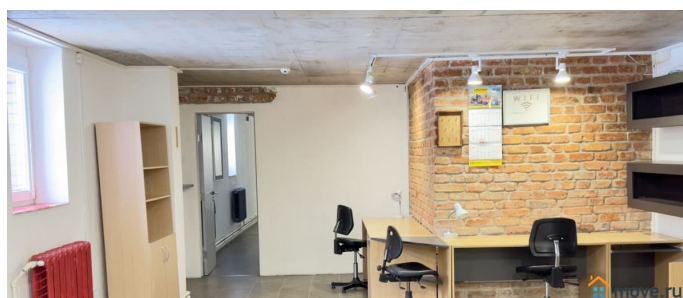
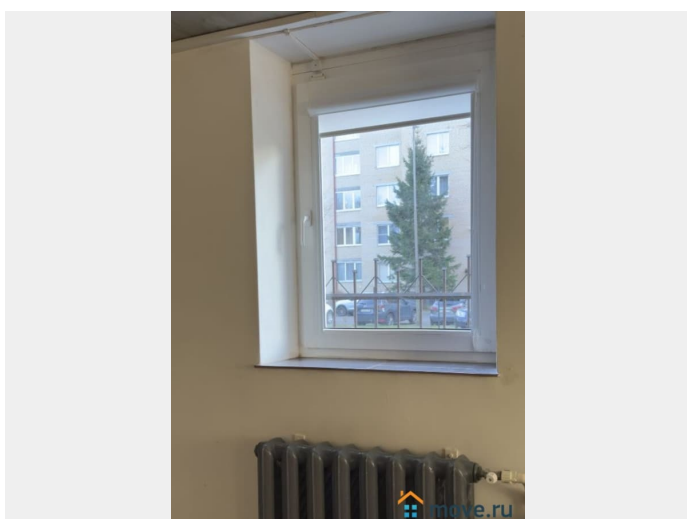
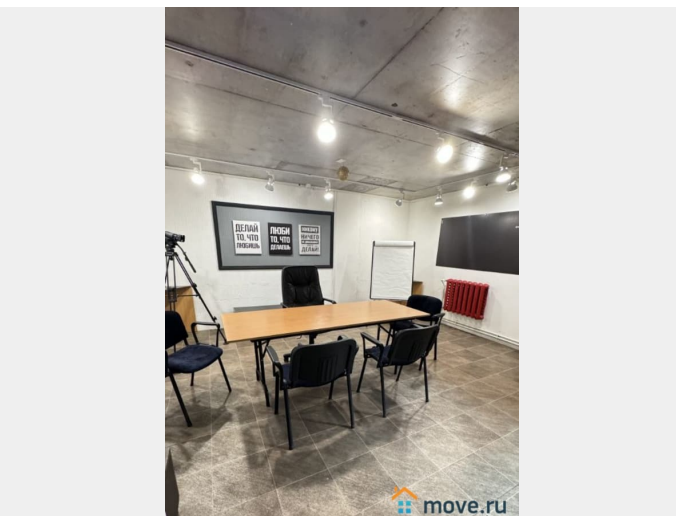
Собственник

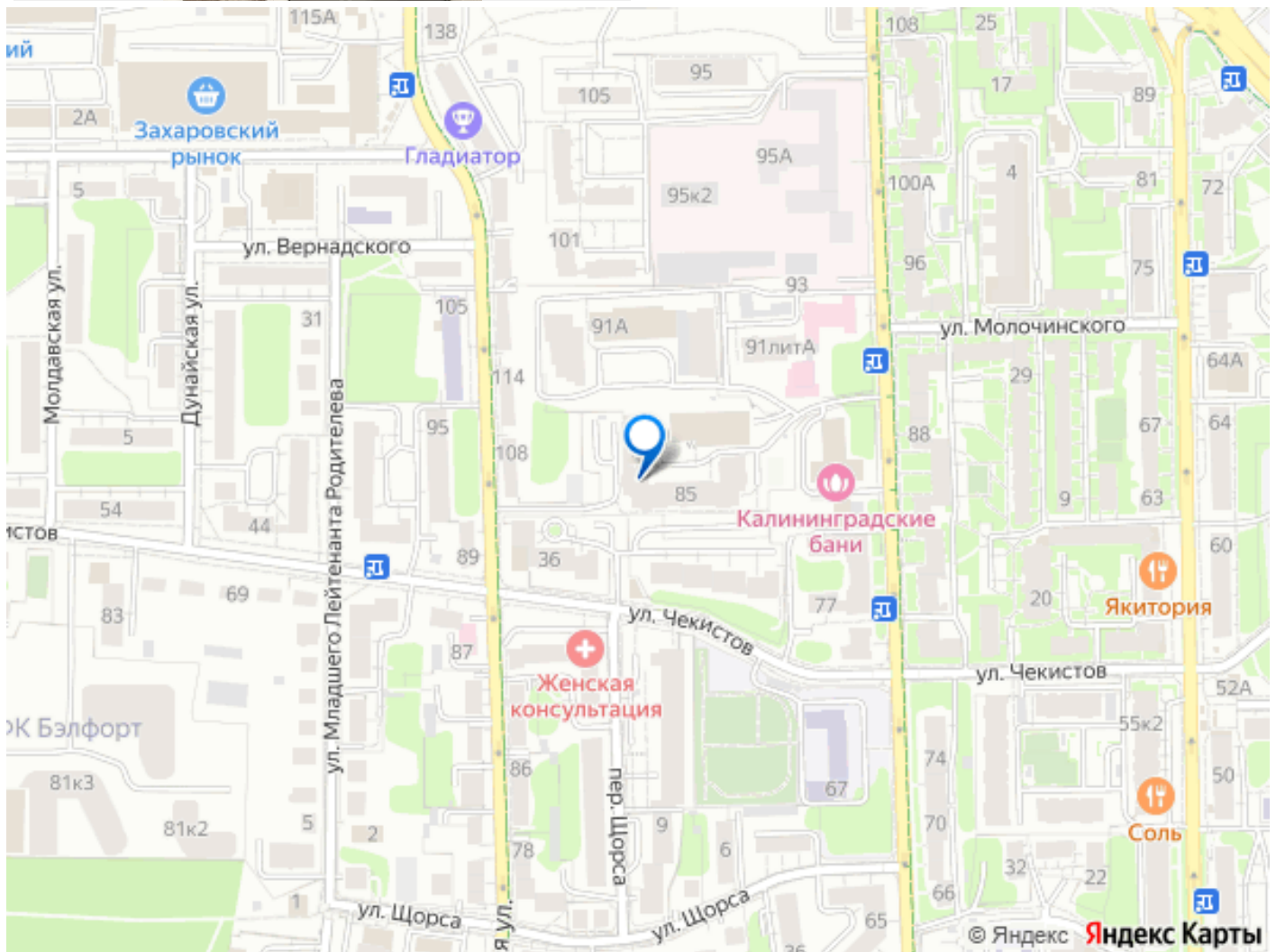
79114636727

для заметок



арендную плату. Подходит для IT-компаний, частных образовательных классов, архитектурных бюро, охранных предприятий, большой теплый склад. Возможна аренда 1/2 площади по стоимости 60 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России