

Создано: 05.11.2025 в 12:08

Обновлено: 20.01.2026 в 03:22

**Калининградская область, Калининград,
улица Лени Голикова, 22**

63 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Лени
Голикова, 22

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Офис

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

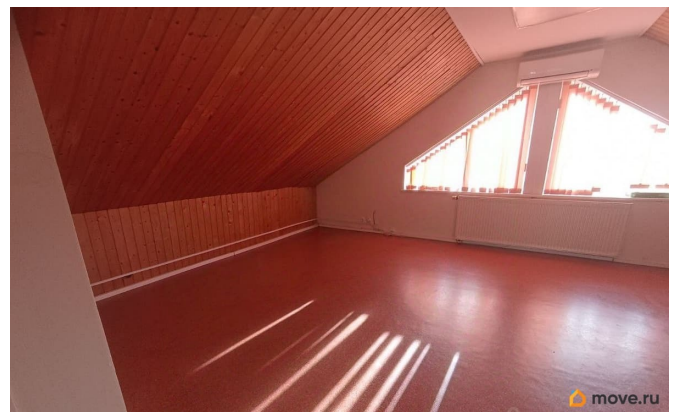
Арт. 124290292 Просторный Офис 70 м² у
Верхнего озера | Видеонаблюдение, Своя
Парковка, Отличная Транспортная
доступность! Раскройте потенциал вашего
бизнеса в престижном и удобном офисе!
Представляем уникальное предложение
офисный блок площадью 70 кв.м в отдельно
стоящем, солидном административном
здании в одной из самых привлекательных
локаций города в шаговой доступности от
Верхнего озера! Почему этот офис ваш
идеальный выбор: Эффективность: 2
отдельных кабинета позволят комфортно

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286370780>

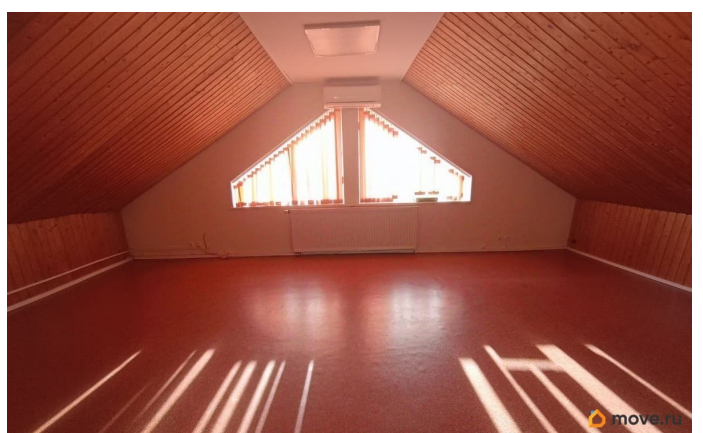
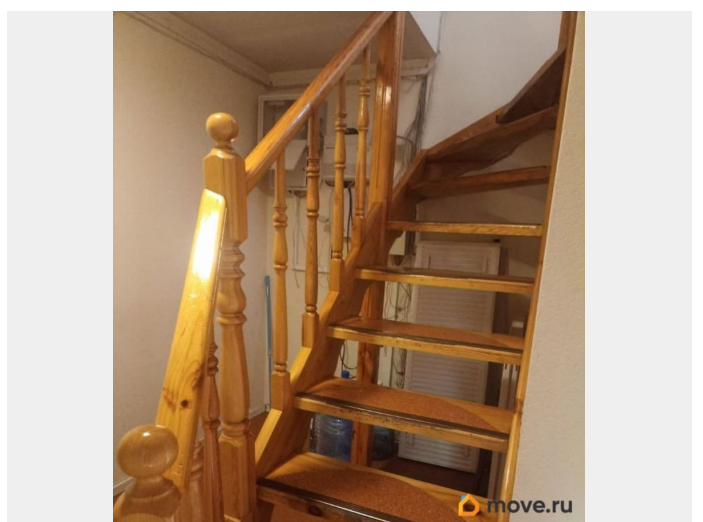
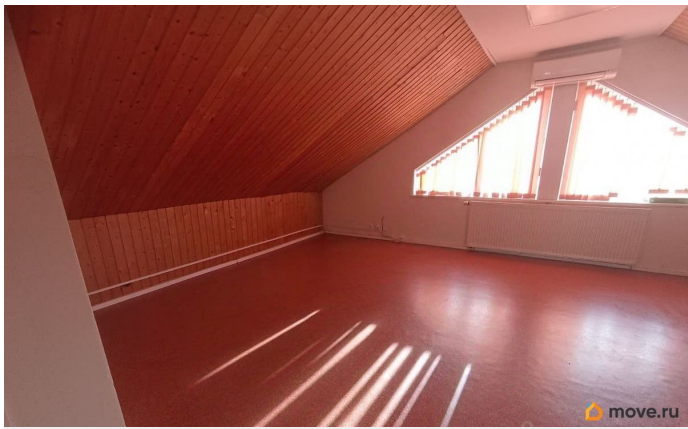
**Самолет Плюс Дзержинского, Самолет
Плюс Дзержинского**

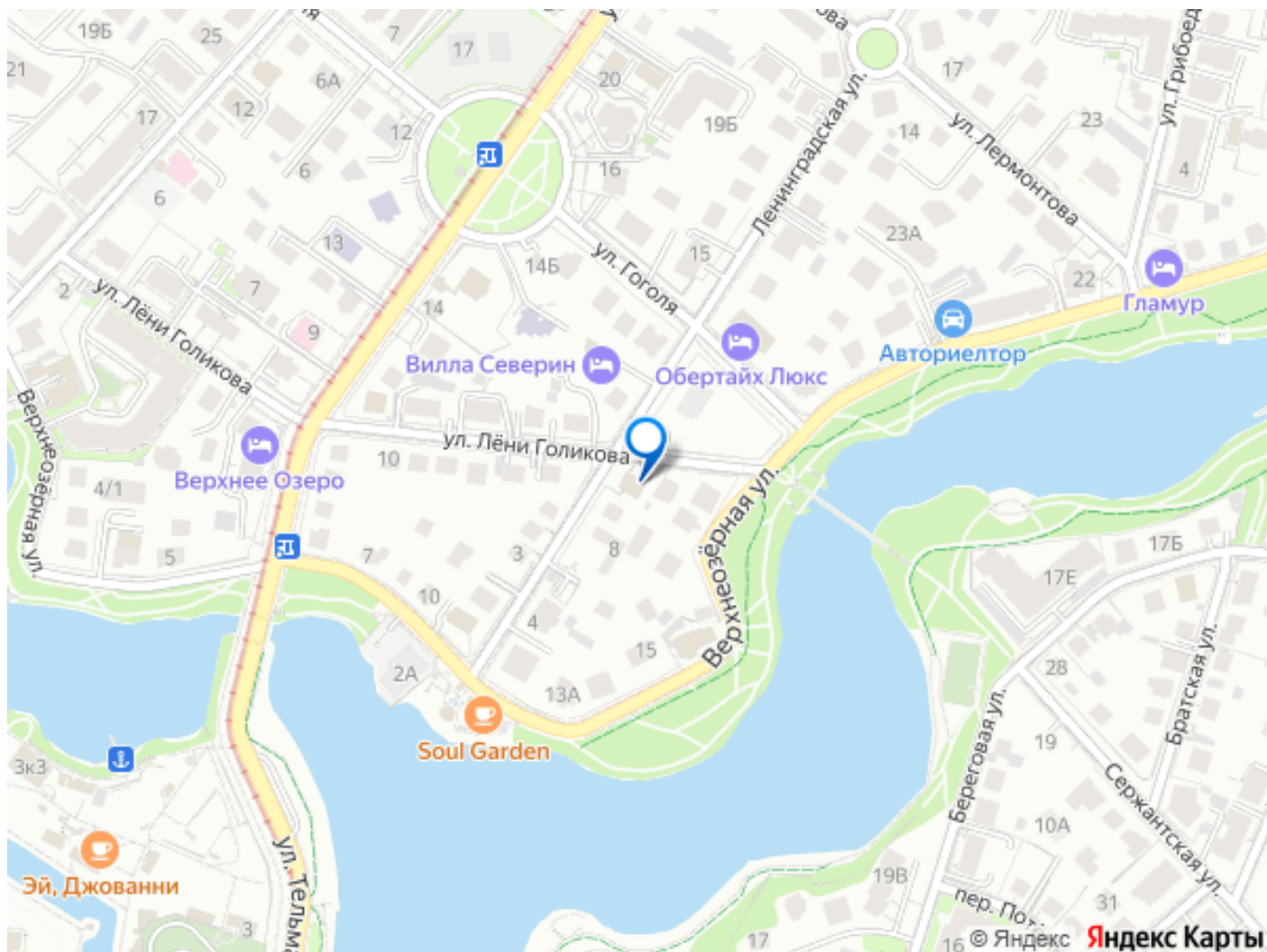
79114533707

для заметок



разместить небольшую команду и организовать рабочий процесс. Собственный санузел больше никаких очередей и общего пользования. Ваш комфорт приоритет. Безопасность и Уверенность: Круглосуточное видеонаблюдение обеспечивает спокойствие за имущество и сотрудников. Удобство для Всех: Собственная парковка на 10 машиномест избавит от головной боли с поиском места для сотрудников и клиентов. Максимальная Видимость: Размещайте яркие вывески на окнах, привлекая внимание прохожих и поток клиентов с улиц Тельмана и Александра Невского. Супер Удобная Транспортная Развязка: Остановки общественного транспорта прямо у здания (ул. Тельмана и ул. Александра Невского). Легкая доступность для вашей команды и посетителей. Офис частично меблирован. Создайте уникальное пространство, отражающее корпоративный дух вашей компании. Все коммунальные платежи по счетчикам, прозрачно и понятно. Идеально для: Развивающихся компаний, которым тесно в старых стенах. Юридических, консалтинговых, IT-фирм, студий дизайна, страховых агентств любого бизнеса, ценящего респектабельность, удобство для клиентов и комфорт сотрудников. Тех, кто хочет работать в престижной локации с отличной транспортной доступностью. Круглосуточный формат аренды, даже в праздничные дни! Это не просто офис это ваше конкурентное преимущество! Локация у Верхнего озера это статус, удобство и постоянный поток людей. Не упустите шанс арендовать этот востребованный офис! Предложение по такой цене действительно ограниченное время. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить выгодные условия!





Move.ru - вся недвижимость России