

Сергей Гайворонский, RELIFE

79118604494

**Калининградская область, Калининград,
улица Богдана Хмельницкого, 87**

80 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Богдана
Хмельницкого, 87

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

72.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

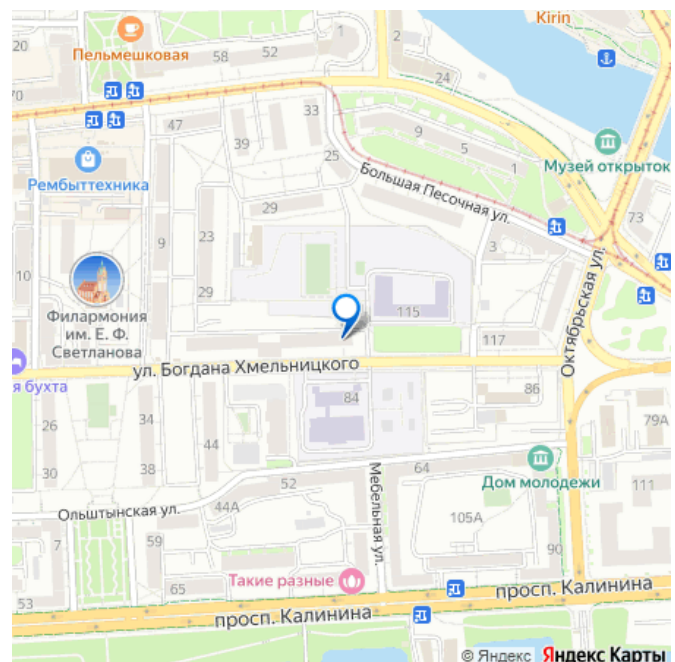
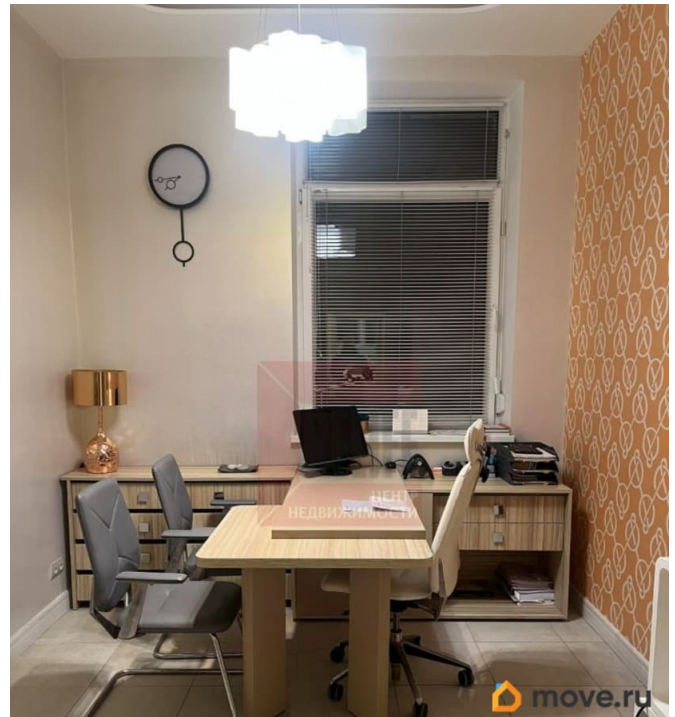
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 114868218 Сдаётся в Аренду офисное помещение общей площадью 72.4 м2. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома. Помещение полностью автономное, меблированное, имеется орг. техника, продуманная, правильная планировка всей кабинетной системы, в ОТЛИЧНОМ состоянии, выполнен качественный ремонт с применением дизайнерского проекта, использованы дорогие строительные отделочные материалы, под конкретное помещение, в каждом кабинете есть кондиционер. Офис расположен в

для заметок



густонаселённом районе г. Калининграда, вблизи реки Преголя, в шаговой доступности туристического центра притяжения Рыбная деревня!!! Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура, вблизи которой располагаются рестораны/кафе, супермаркеты, магазины, офисы, парковой зоны. Данное помещение возможно использовать под разную коммерческую деятельность: офис, медицинский центр, учебный центр, и тому подобное. В помещении имеется санузел, центральное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление. Электроэнергия: напряжение 220+380 В, мощность 10 кВт. (возможно увеличение). Установлены охранный и пожарный сигнализация. Много парковочных мест !!!

