

Создано: 26.11.2025 в 15:35

Обновлено: 15.01.2026 в 19:44

**Калининградская область, Калининград,
улица 9 Апреля, 32**

25 008 ₽

Калининградская область, Калининград, улица 9 Апреля, 32

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АДРЕС: • г. Калининград • ул. 9 Апреля, ориентир дом 26-30 • три павильона в ряду, наш в середине, вывеска ЮРИСТ ПАВИЛЬОН: • площадь: 12 м² • отопление: эл-вом •

санузел: есть, септик • вода: привозная •

парковка: открытая, перед павильоном

ОРИЕНТИРЫ: • улицы: 9 Апреля, Фрунзе

ПРОФИЛЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: • торговля, в том числе продуктами • офис, по договоренности оставим оборудование и технику СРОК

АРЕНДЫ: • на 11 месяцев с возможностью

пролонгации ПЛАТЕЖИ: • помесячная арендная плата 25 000 рублей • сумма на депозите 25 000 рублей • коммунальные

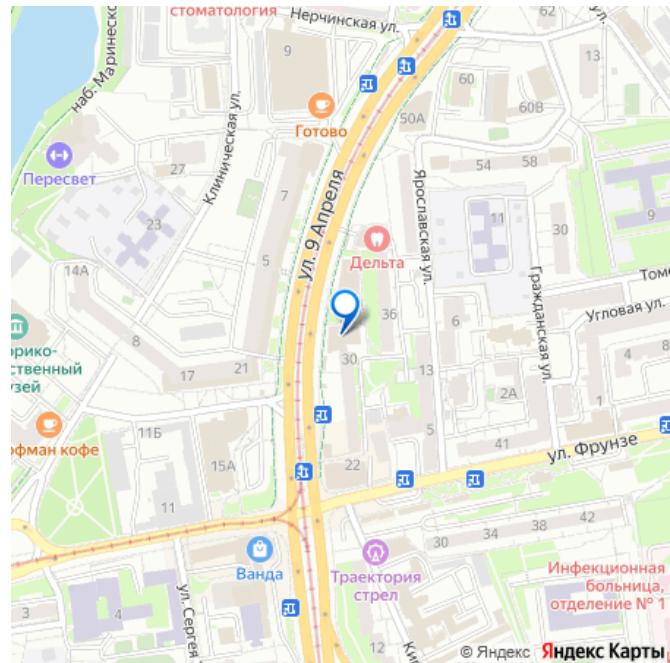
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286910>

487

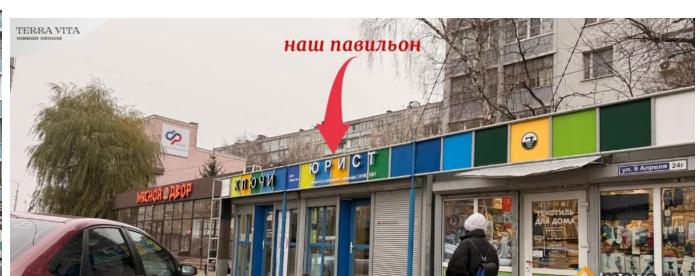
Наталья Баган, Частный маклер

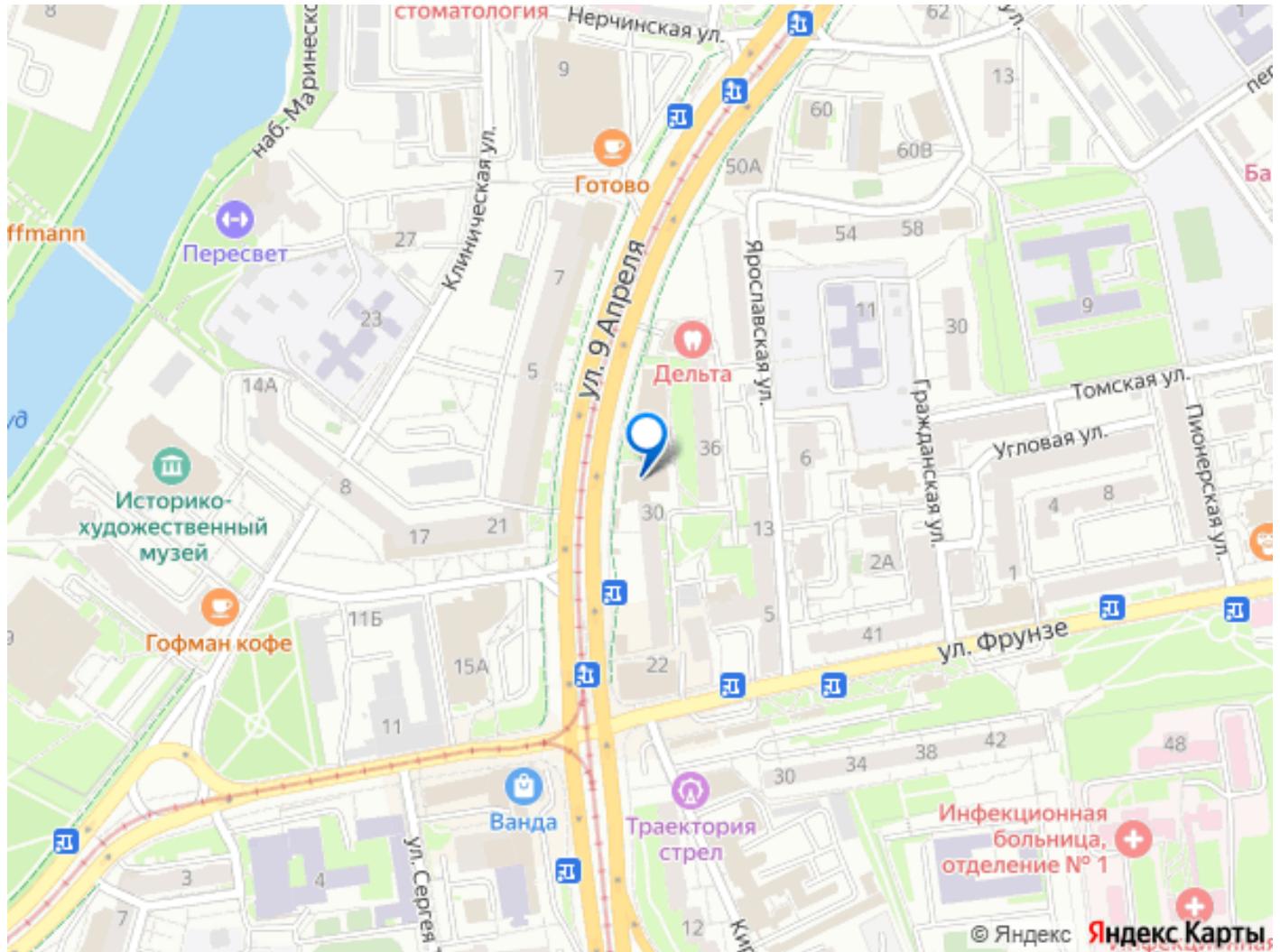
79114811493

для заметок



платежи: эл-во, отдельно, в среднем выходит 1 тысяча в месяц Наша область одна из самых комфортных мест для проживания в Российской Федерации. Мягкий морской климат, красивые и ухоженные города и поселки, один из самых низких уровней преступности в России, прекрасные условия для развития и воспитания детей, акцент на здоровом образе жизни. В Калининграде есть все для комфортной и здоровой жизни!





Move.ru - вся недвижимость России