

🕒 Создано: 26.11.2025 в 15:35

Обновлено: 15.01.2026 в 19:44

**Калининградская область, Калининград,  
улица 9 Апреля, 32**

**25 008 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица 9 Апреля, 32

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

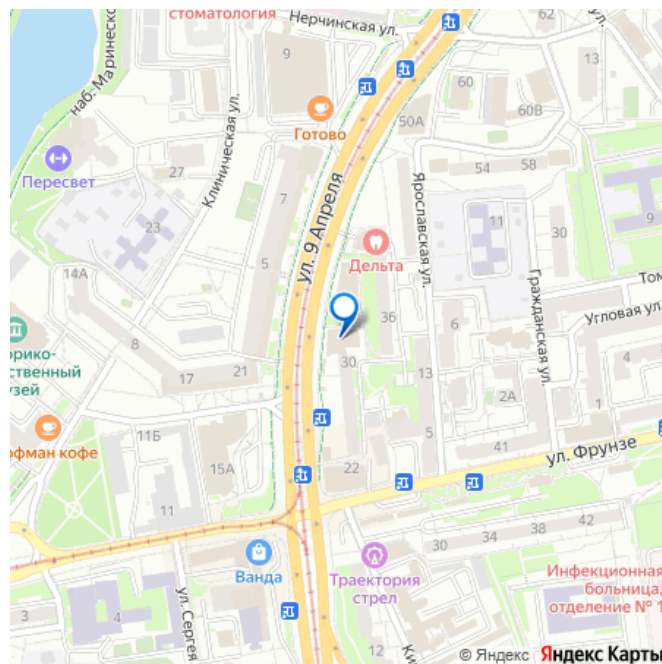
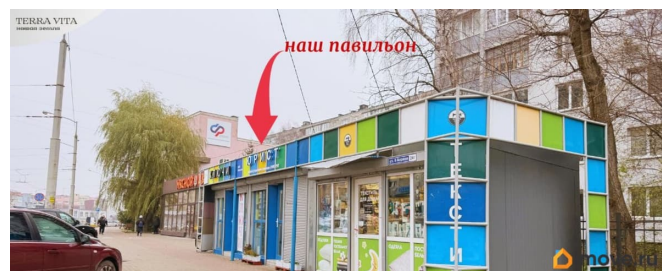
АДРЕС: • г. Калининград • ул. 9 Апреля,  
ориентир дом 26-30 • три павильона в ряду,  
наш в середине, вывеска ЮРИСТ ПАВИЛЬОН:  
• площадь: 12 м<sup>2</sup> • отопление: эл-вом •  
санузел: есть, септик • вода: привозная •  
парковка: открытая, перед павильоном  
ОРИЕНТИРЫ: • улицы: 9 Апреля, Фрунзе  
ПРОФИЛЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: • торговля, в том  
числе продуктами • офис, по договоренности  
оставим оборудование и технику СРОК  
АРЕНДЫ: • на 11 месяцев с возможностью  
пролонгации ПЛАТЕЖИ: • помесечная  
арендная плата 25 000 рублей • сумма на  
депозите 25 000 рублей • коммунальные

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286910487>

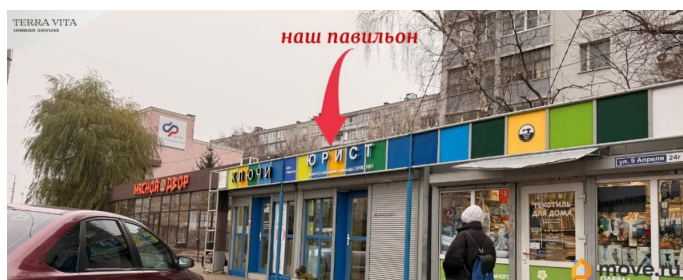
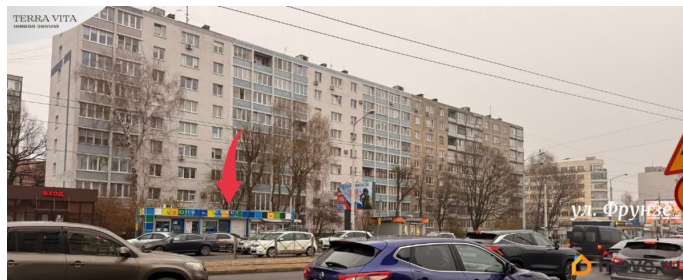
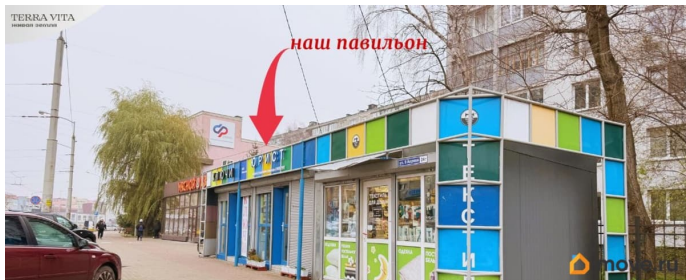
**Наталья Баган, Частный маклер**

**79114811493**

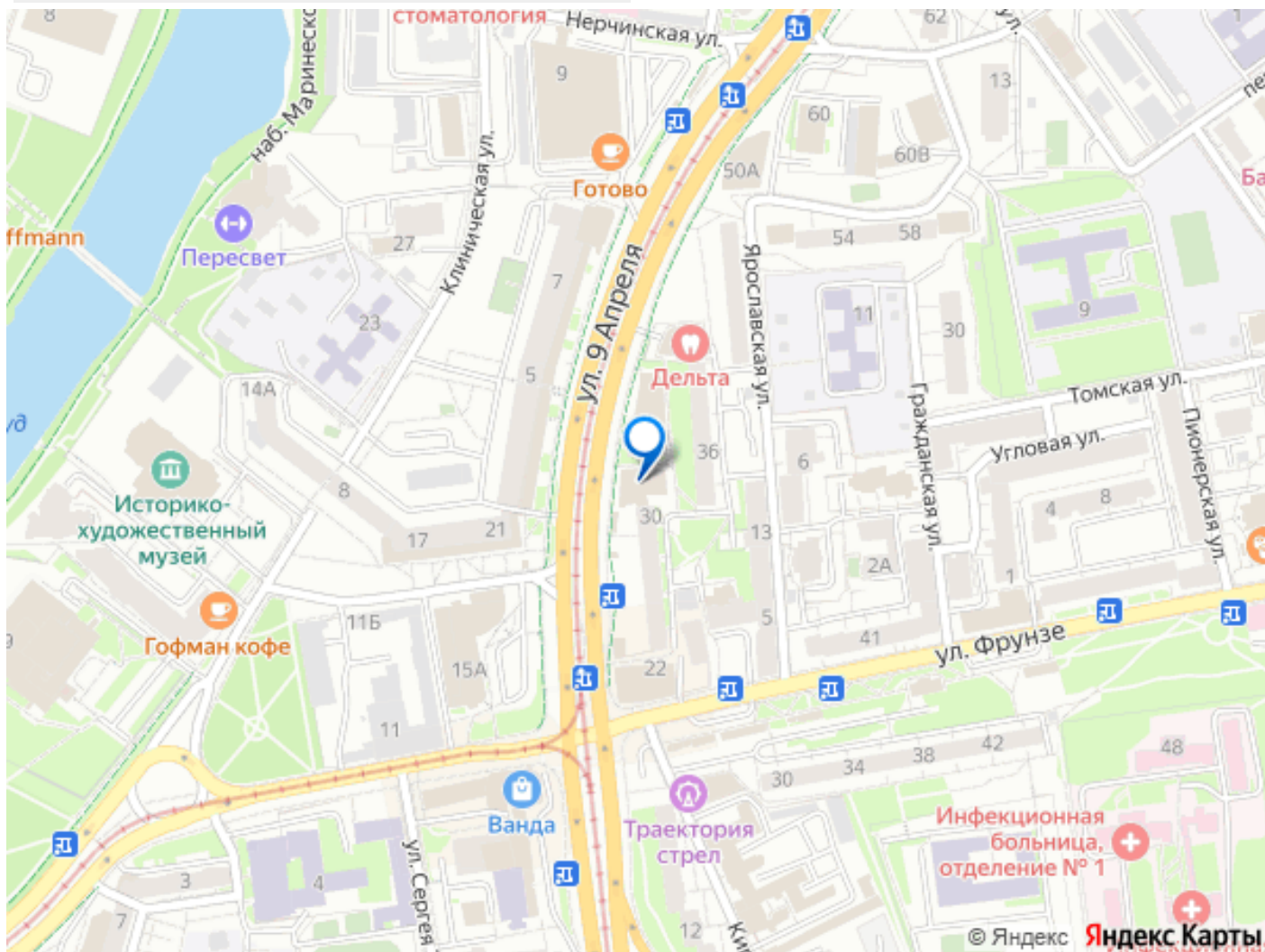
для заметок



платежи: эл-во, отдельно, в среднем выходит 1 тысяча в месяц Наша область одна из самых комфортных мест для проживания в Российской Федерации. Мягкий морской климат, красивые и ухоженные города и поселки, один из самых низких уровней преступности в России, прекрасные условия для развития и воспитания детей, акцент на здоровом образе жизни. В Калининграде есть все для комфортной и здоровой жизни!







Move.ru - вся недвижимость России