

Создано: 30.05.2024 в 02:44

Обновлено: 06.12.2025 в 09:24

**Калининградская область, Калининград,
улица Доука, 5**

300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Доука, 5

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Доука](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

452.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

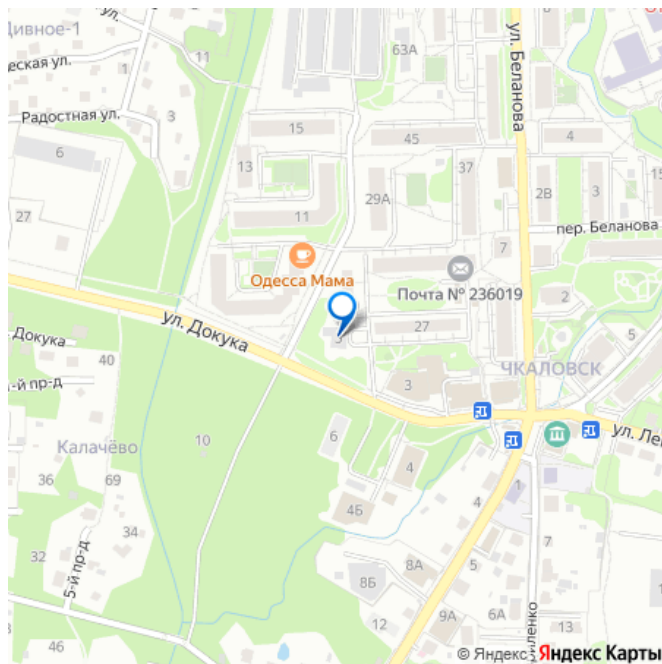
Помещение для ведения бизнеса на улице Доука ул - достойный Вашего внимания объект! Общая площадь - 452,3 м.кв , Два этажа , свободная планировка, земельный участок 11,57 соток - собственность, выделенная мощность электроэнергии 70 кВт, разрешенный лимит на воду 200 м. куб. Подойдет как для офиса, так и в качестве торгово-выставочного зала. Отдельный вход, благоустроенная территория с местами для парковки. Ремонт (чистая внутренняя отделка / готово к отделке под вкус и

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9254127337>

**Денис Соломонов, Инвент.
Департамент коммерческой
недвижимости**

79114821670

для заметок



потребности покупателя). Все центральные коммуникации, отопление автономное (газ). Подключены пожарная и охранная сигнализации, проведен высокоскоростной интернет. Идеальная транспортная доступность в условиях города: рядом улицы с развитой сетью общественного транспорта (помещение находится на оживленной улице с постоянным потоком пешеходов и автотранспорта / рядом остановки ., магазины, торговые центры, предприятия, организации, учебные заведения)Превосходный вариант для вложения средств и ведения собственного бизнеса!Объект 173987 Номер объекта: #1/173987/3808



