

🕒 Создано: 19.03.2026 в 03:15

Обновлено: 19.03.2026 в 03:15

**Калининградская область, Калининград,  
Правая наб, 25**

**200 ₺**

Калининградская область, Калининград, Правая наб, 25

Улица

[набережная Правая](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

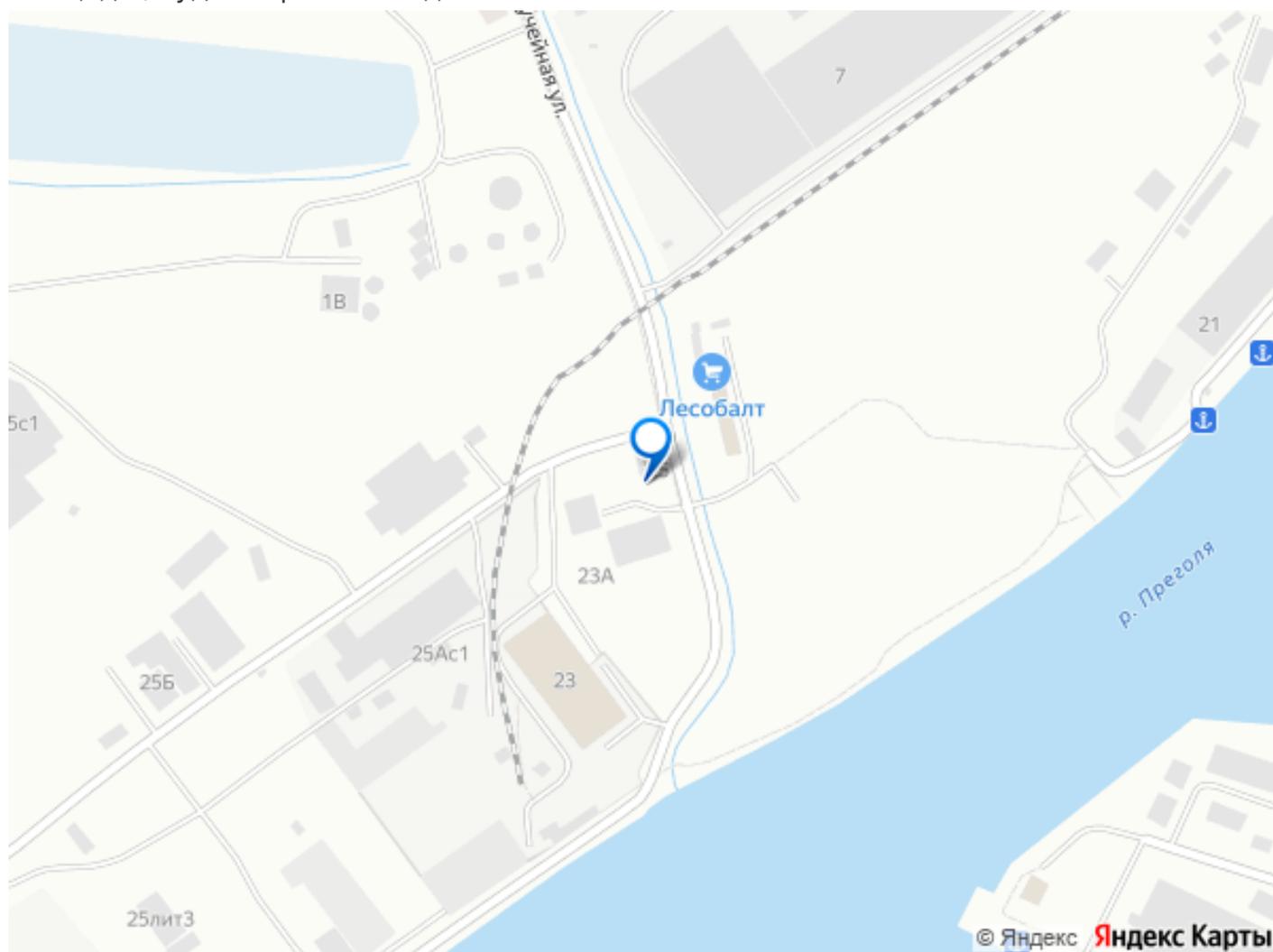
**Описание**

Сдается производственная база ,сформирована в границах ООО ЦЕПРУС, одного из старейших предприятий Восточной Пруссии, специализирующихся на производстве бумаги и картонных изделий: Охраняемая территория. Подъездные пути, в т.ч. ж/д пути на границе земельного участка. Энергетические мощности участка 35 кВт, возможность развития до 150 кВт., подстанция на территории земельного участка. Водоснабжение. На территории завода ЦЕПРУС находится муниципальная газовая ТЭС, вырабатывающая пар для технологических нужд и отопления. Газовая

для заметок



труба на расстоянии 15 м от границ земельного участка. При аренде всей площади , будет хорошая скидка !



Move.ru - вся недвижимость России