

**Калининградская область, Калининград,  
Яблочная улица, 14**

**78 200 ₽**

Калининградская область, Калининград, Яблочная улица, 14

Округ

[Калининград](#), [Московский район](#)

Улица

[улица Яблочная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

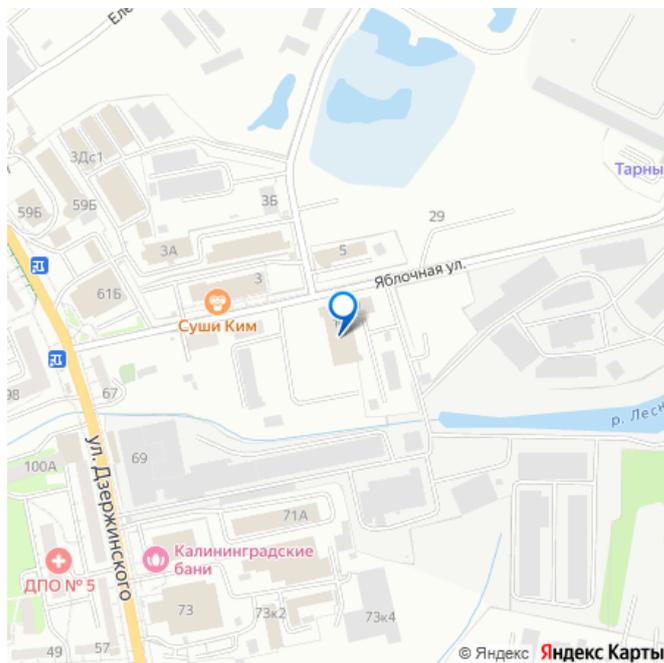
## Описание

В административно-производственном комплексе сдаются помещения. разные по площади (от 100 кв м до 1000 кв м) и по назначению (офисы, теплый склад, помещения под производство с вентиляцией с о специальным покрытием пола). Несколько грузовых лифтов грузоподъемностью 2 тонны с выходом прямо в помещения. Комплекс расположен в Московском районе города на улице Яблочная (рядом улица Дзержинского). Охрана, видеонаблюдение, доступ круглосуточно. Большая бесплатная

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290376310>

**Татьяна Солдатова, РИЭЛТ-ФИНАНС**  
**79114613195**

для заметок



парковка для грузовых и легковых автомобилей. Трехэтажное здание подключено к городским коммуникациям : электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация.

Поддерживается привлекательный вид объекта, своевременно производится косметический ремонт как фасада здания снаружи, так и помещений внутри. Удобный подъезд по асфальтированной дороге. Рядом транспорт, магазины и другая инфраструктура города. Цена аренды 350 руб + 108.75 руб ( эксплуатационные расходы) за 1 кв.м.

Звоните, записывайтесь на просмотр. Номер в базе: J28311

