

🕒 Создано: 17.01.2026 в 17:06

Обновлено: 18.01.2026 в 15:38

**Калининградская область, Калининград,
улица 1-я Алтайская, 29А**

110 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица 1-я
Алтайская, 29А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

334.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

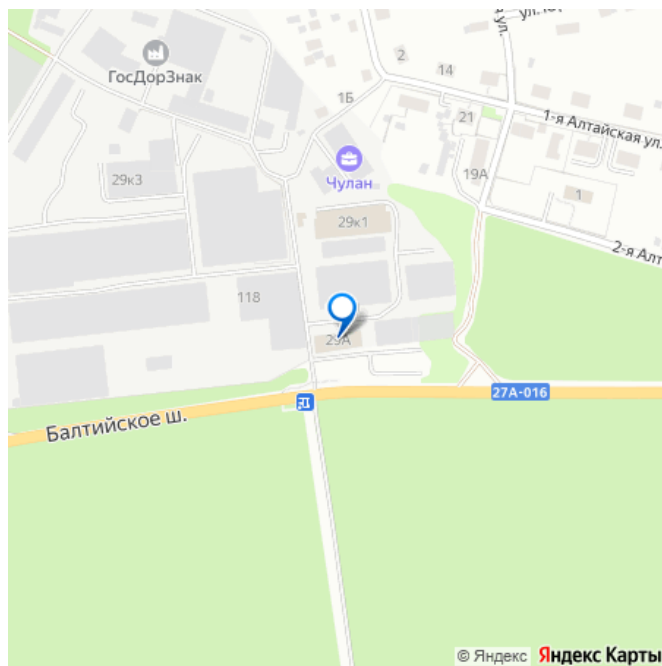
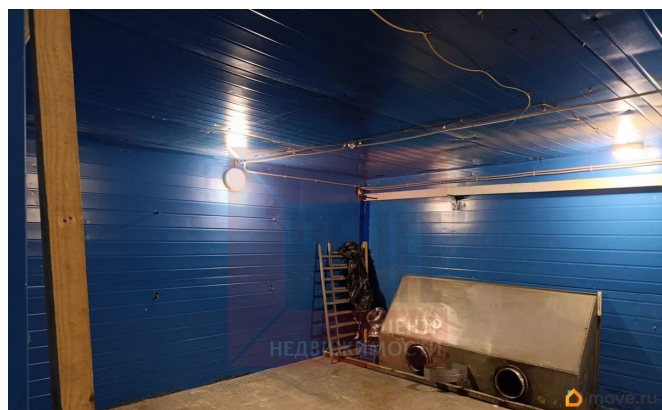
Описание

Арт. 128680647 Сдается производственное помещение площадью 334,2 м2, расположенное в Центральном р-не г. Калининграда, по ул. 1-й Алтайской (пос. Космодемьяновский, рядом с Автотором). Удобные подъездные пути с шоссе г. Калининград - г. Балтийск. Рядом выезд на Северный обход через строящуюся развязку. Ранее объект использовался в комплексе под пищевое сертифицированное производство. Производственное помещение расположено в отдельно стоящем здании и имеет отдельную входную группу с улицы. Площадь 1-го

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288085489>

Владимир Федотов, RELIFE
79114737326

для заметок



этажа, на котором расположены производственные помещения и холодильная камера, - 214,5 м2, высота помещений - 2,75 м, 3,8 м, 5,85 м. Площадь 2-го этажа, на котором расположены административно-бытовые помещения, - 119,7 м2, высота помещений - 2,75 м, 2,8 м. Температура холодильной камеры регулируемая, до -18 С. Комиссия агентства - 50 % МАП. Готовы ответить на любые вопросы и обсудить условия аренды объекта. Также к Вашим услугам полное юридическое сопровождение при проведении сделки и осуществлении расчетов.

