

Создано: 06.11.2025 в 08:04

Обновлено: 20.01.2026 в 22:20

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Соммера, 7**

150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Соммера, 7

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Соммера](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.8 м²



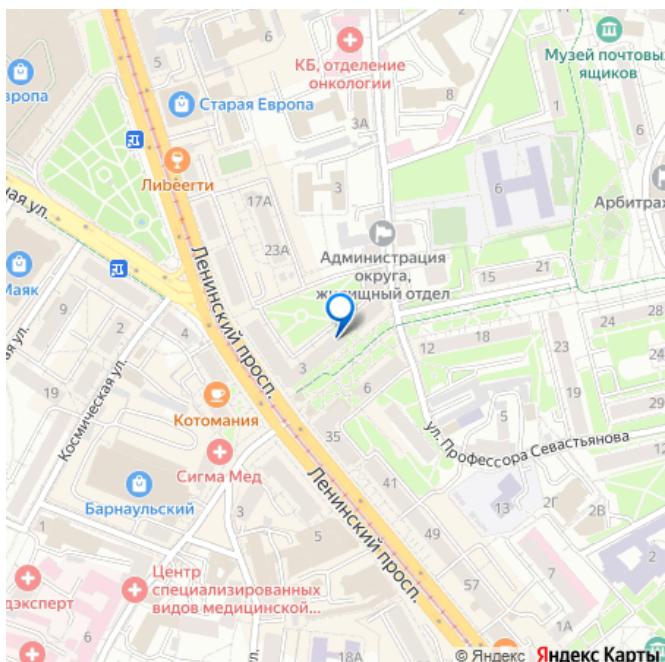
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1901747. Аренда коммерческого помещения свободного назначения в центре Калининграда! Ориентиры: Площадь победы, Ленинский проспект, Янтарная шкатулка.

Предлагаем в аренду просторное и современно оформленное помещение площадью 105,8 кв. м на первом этаже четырёхэтажного здания по адресу: улица Генерала Соммера, 7. Помещение расположено на первом этаже, имеет отдельный вход и свободный доступ в

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286334>

707

Юлия Уварова, Авеню-Риэлт Владис

79814528435

для заметок

помещении установлены: кондиционер; пожарная и охранная сигнализация (пульт охраны); центральное водоснабжение и водоотведение; автономное газовое отопление - теплый пол. Низкие коммунальные платежи. Есть заезд со двора к черному входу, для погрузки/разгрузки товара. Всё это создаёт комфортные условия для работы и ведения бизнеса. Высота потолков — 2,4 м. Активный пешеходный и автомобильный трафик. Обширное пространство для вашей рекламы. Это идеальное место для открытия бизнеса в одном из самых проходимых мест Калининграда. Напишите нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

