

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:38

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:38

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Грибоедова, 4а**

**150 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Грибоедова, 4а

Улица

[улица Грибоедова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

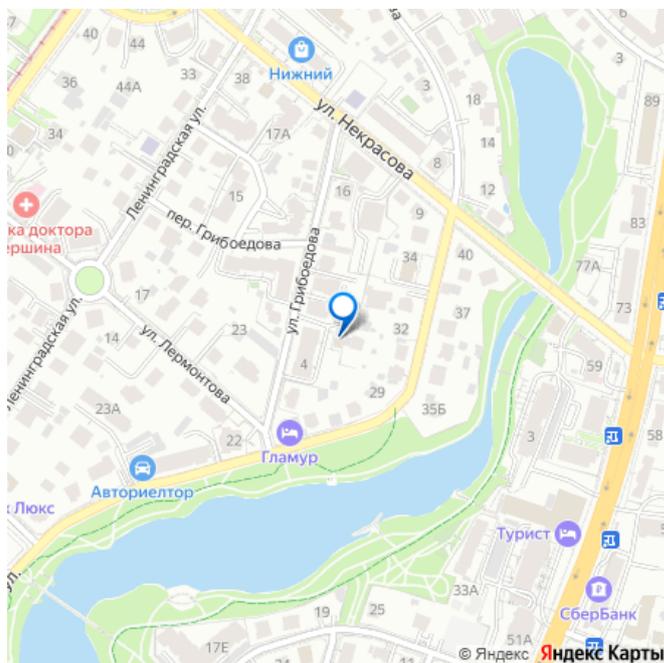
Уникальное предложение! Ищете идеальное помещение для вашего бизнеса? Предлагаем в аренду отдельно стоящее здание общей площадью 110 квадратных метров в престижном районе Верхнего озера. Это универсальное пространство с 3 отдельными входами и своими с/у, что позволяет использовать его как три независимых помещения или как единое целое. Возможно снять любое из помещений, так и полностью здание! Преимущества: Планировка: 3 отдельных входа, возможность организации 3 отдельных помещений или единого пространства. Высокие потолки: 4 метра -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291823471>

**Ольга, АН Комфортная сделка**

**89251234567**

для заметок



идеально для любого вида деятельности.

Индивидуальные удобства: В каждом

помещении свой санузел. Уникальное

расположение: Район Верхнего озера –

престиж. Зона отдыха: Возможность

организации зоны барбекю или летней

площадки для кафе. Идеально подойдет для:

Торговых точек, офисов, кафе, пекарен, для

организации бизнеса по посуточной аренде и

пр.

