

🕒 Создано: 25.06.2025 в 12:34

🔄 Обновлено: 08.02.2026 в 19:35

**Калининградская область, Калининград,  
улица Грибоедова, 4А**

**150 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Грибоедова,  
4А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Грибоедова переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

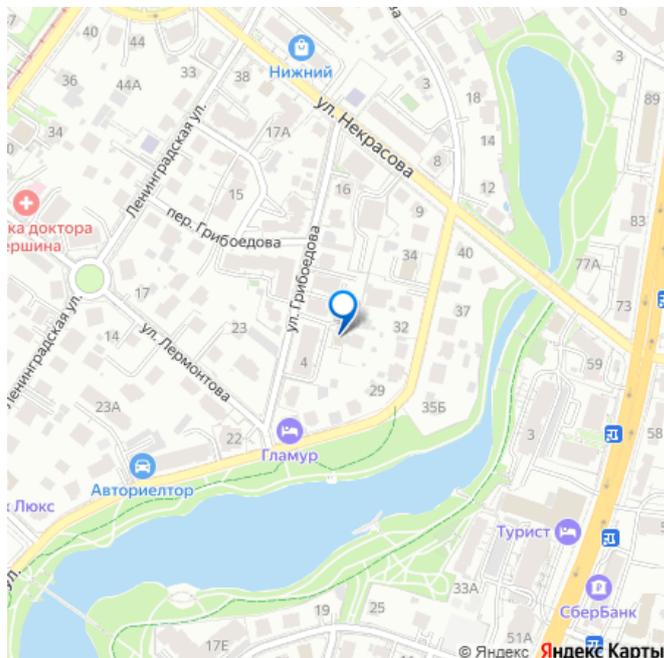
Уникальное предложение! Ищете идеальное помещение для вашего бизнеса? Предлагаем в аренду отдельностоящее здание общей площадью 110 квадратных метров в престижном районе Верхнего озера. Это универсальное пространство с 3 отдельными входами, что позволяет использовать его как три независимых помещения или как единое целое. Преимущества: Планировка: 3 отдельных входа, возможность организации 3 отдельных помещений или единого

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281755406>

**Комфортная сделка, Комфортная сделка**

**79118621290**

для заметок



пространства. Высокие потолки: 4,5 метра идеально для любого вида деятельности. Индивидуальные удобства: В каждом помещении свой санузел. Уникальное расположение: Район Верхнего озера престиж. Зона отдыха: Возможность организации зоны барбекю или летней площадки для кафе. Идеально подойдет для: Торговых точек, офисов, кафе, пекарен, для организации бизнеса по посуточной аренде и пр.

