

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:46

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 19:24

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Невского, 51В**

100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра
Невского, 51В

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129908914 Выгодное месторасположение для ведения вашего бизнеса - в центре города, рядом с Верхним озером! Массажный салон, СПА, офис и другое! Сдается в аренду на длительный срок помещение с косметическим ремонтом общей площадью 120,5 кв. м. по адресу: город Калининград, ул. Невского 51в.

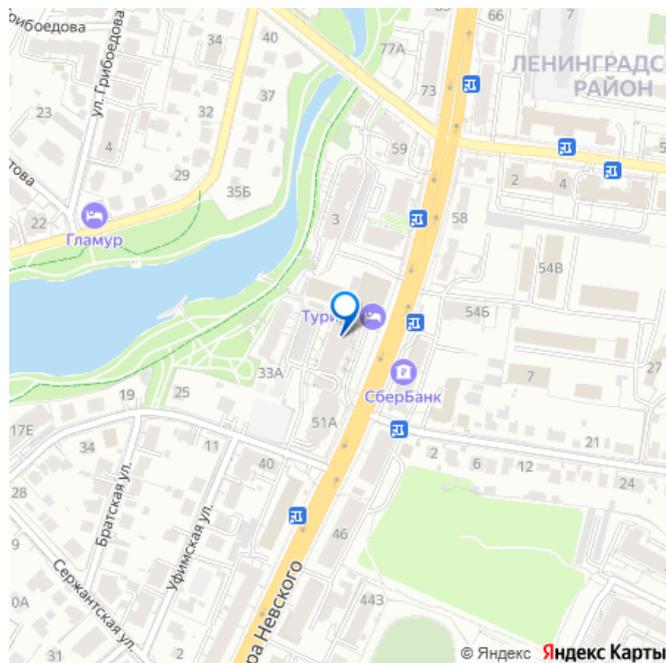
Преимущества для арендатора: помещения правильной формы. цокольное помещение с полноценными окнами. Отдельный независимый вход. газовый котёл, вода, водоотведение центральные, КУ зимой 10 000

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290250454>

RELIFE, RELIFE

79118610454

для заметок



р. мокрые точки в каждой комнате
возможность сделать ремонт под свой бизнес
Единоразовое агентское вознаграждение для
арендатора составляет всего 50% от суммы
месячного арендного платежа. Стоимость
аренды указана без коммунальных услуг.
Звоните и записывайтесь на просмотр!!

_____ Гарантируем безопасность
расчетов. Полное юридическое
сопровождение, удобство и скорость
проведения сделки.



