

🕒 Создано: 29.03.2026 в 03:06

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 03:06

**Калининградская область, Калининград,
пр-т Победы, 80**

69 999 ₽

Калининградская область, Калининград, пр-т Победы, 80

Улица

[проспект Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

128.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся просторное коммерческое помещение 128,8 м² с двумя отдельными входами — отличное решение для вашего бизнеса! Помещение расположено в динамичном, востребованном районе с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Идеально подходит под любой вид бизнеса, которому важны комфорт, коммуникации и удобство клиентов.

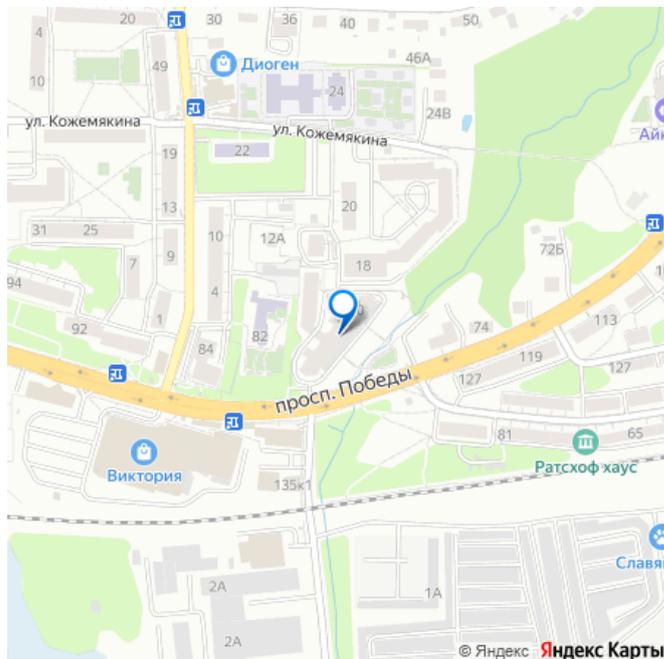
Характеристики помещения: • Площадь: 128,8 м²; • Высота потолков: 2,65 м; • Автономное газовое отопление; • Городское водоснабжение и канализация; • Электричество: 11 кВт; • Два отдельных

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292708204>

Илья, ООО «Союз профессиональных риелторов»

89251234567

для заметок



входа; • Кондиционирование; ? •

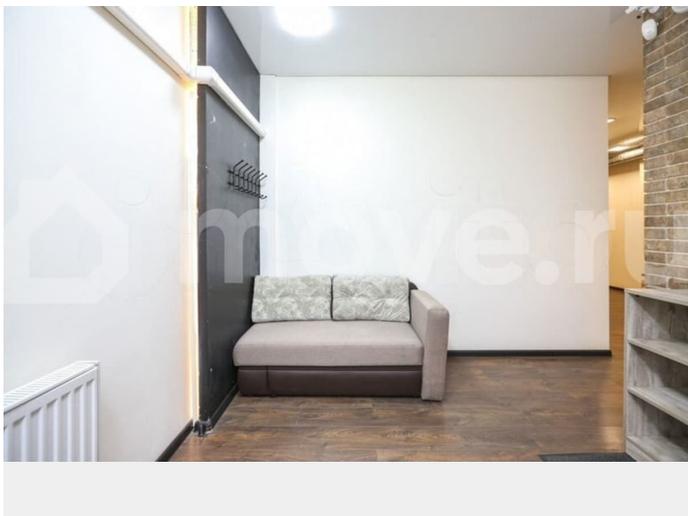
Вытяжка/приточная вентиляция — подходит под виды деятельности, требующие воздухообмена. ? Оснащение: • Два современных санузла; • Душевая; • Оборудованная кухня со всей необходимой техникой - полностью готово к эксплуатации!

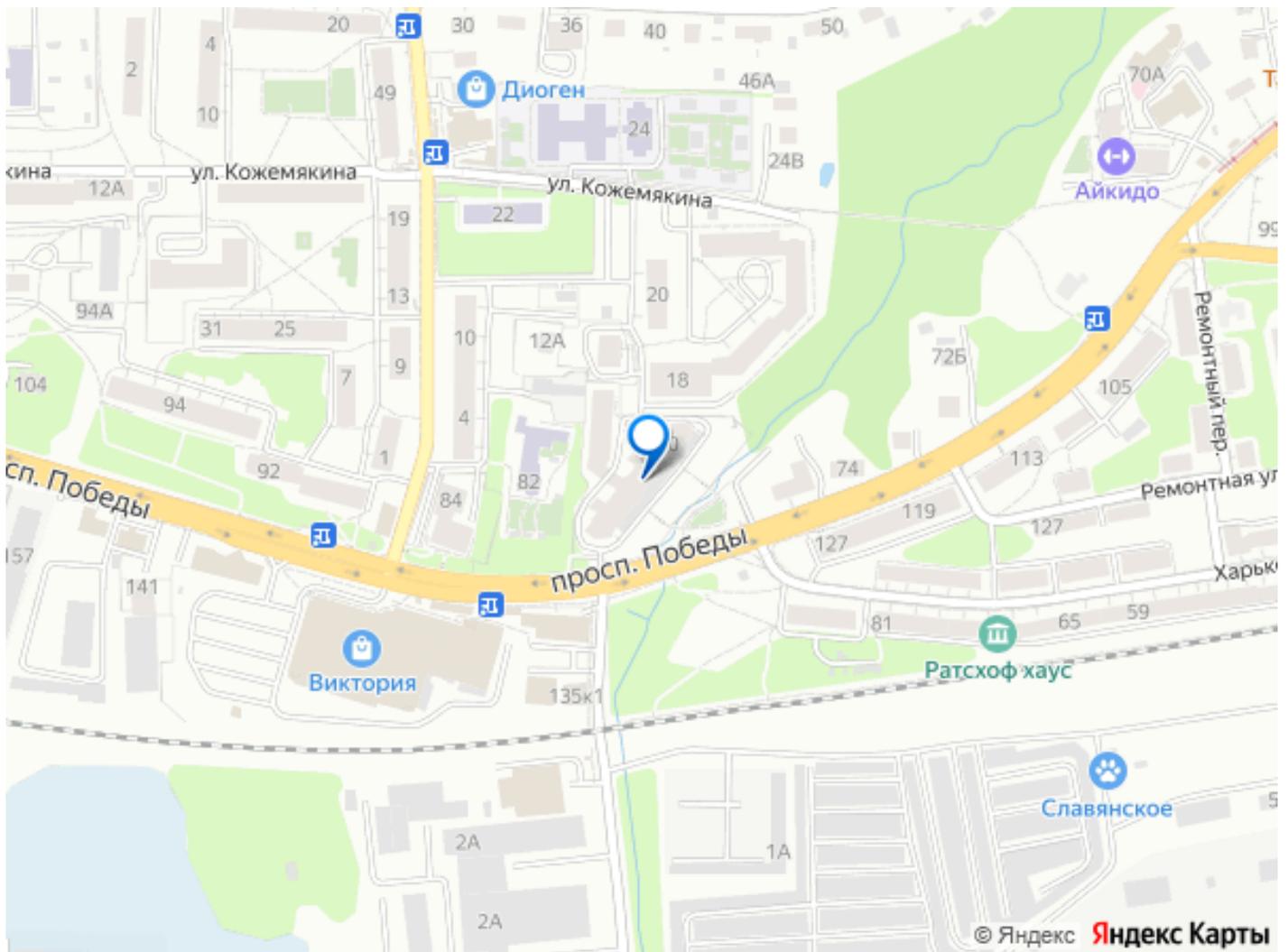
Парковка: • Открытая парковочная зона для сотрудников и клиентов. Идеально под: • Офис любой компании; • Управляющую компанию; • Салон красоты, массажный кабинет, SPA; • Студию фитнеса или йоги; • Магазин флористики, подарков, шоу-рум; • Агентство недвижимости; • Консультационный центр; • Мини-галерею или творческое пространство. Помещение готово к аренде и не требует дополнительных вложений — въезжай и работай! Отличная локация и продуманная планировка обеспечат высокую конверсию посетителей и комфорт вашей команде.

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

Рассматриваем и продажу данного помещения!







Move.ru - вся недвижимость России