

Создано: 21.11.2025 в 11:15

Обновлено: 12.01.2026 в 12:32

**Калининградская область, Калининград,
улица Чайковского, 4**

115 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Чайковского,

4

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

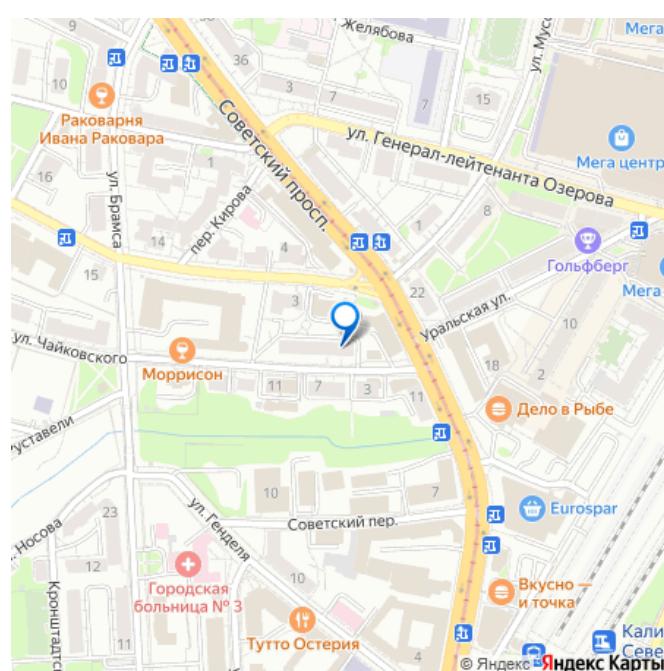
Улица

[улица Чайковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

136 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 124742788 Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости! Помещение в центре города с лучшими характеристиками для быстрого старта и стабильного развития бизнеса. Ваши клиенты и партнеры будут легко вас находить благодаря центральной локации и отдельному входу. Вы получаете готовое бизнес-пространство требующее лишь финального штриха под ваш бренд. Ключевые преимущества: Золотая локация:

Адрес Чайковского, 2а известен всем. Вы в шаге от основных транспортных потоков и пешеходных маршрутов. Остановки общественного транспорта в минуте ходьбы.

Отдельный вход с улицы: Ваша независимость и видимость для клиентов.

Начните быстро и экономно: Помещение не требует капитальных вложений. Вы можете адаптировать его под свои задачи с минимальными затратами. Продуманная планировка: два просторных зала (идеально для разделения зон: приема/ожидания и основного рабочего пространства).

Полностью оборудованный санузел.

Подсобные помещения для хранения.

Комфорт и возможности: 10 кВт электроэнергии — достаточно для оборудования и оргтехники. Шумоизоляция и открывающиеся окна создают комфортные условия для работы как с клиентами, так и для сосредоточенной работы команды. Для кого это идеальное пространство?

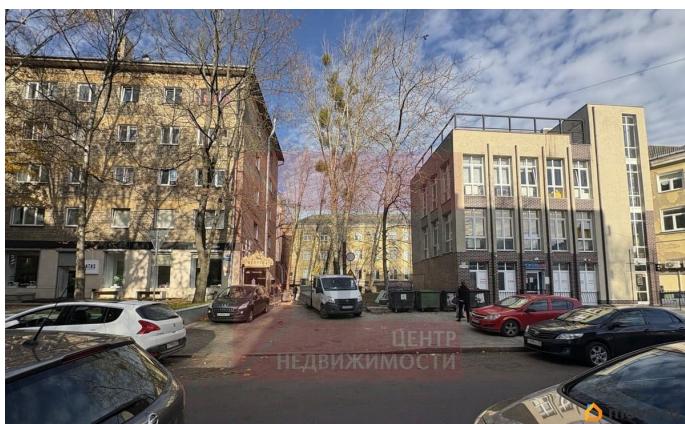
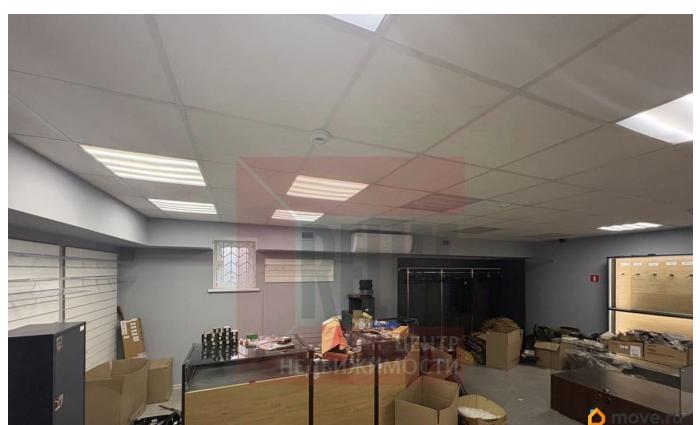
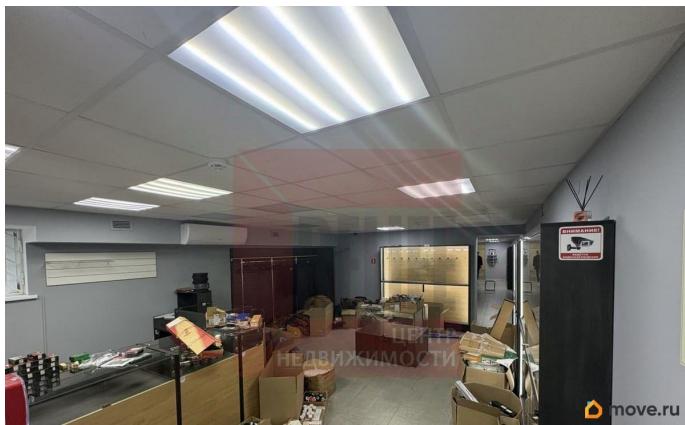
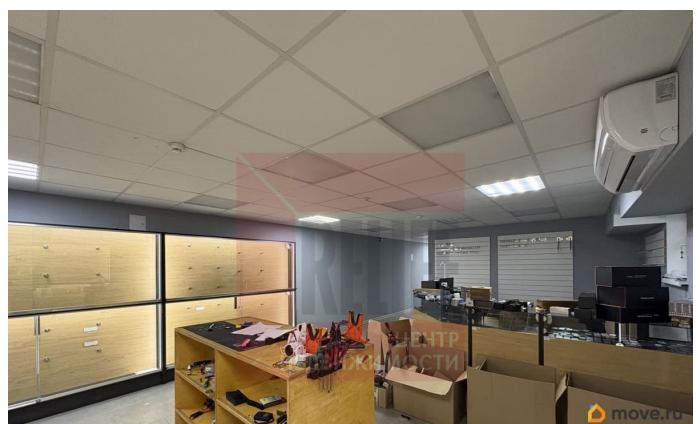
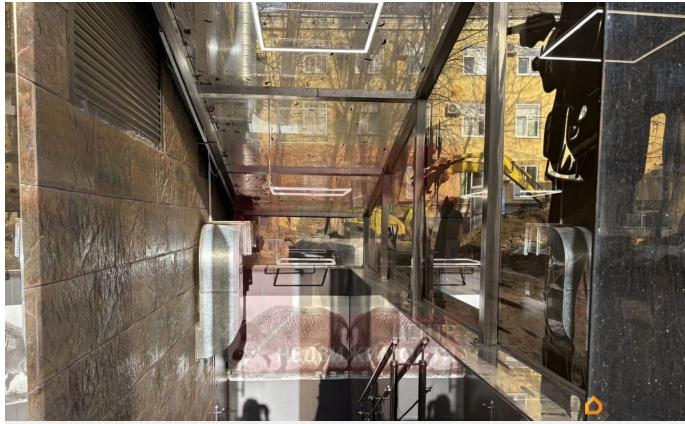
Репетиторские и образовательные центры

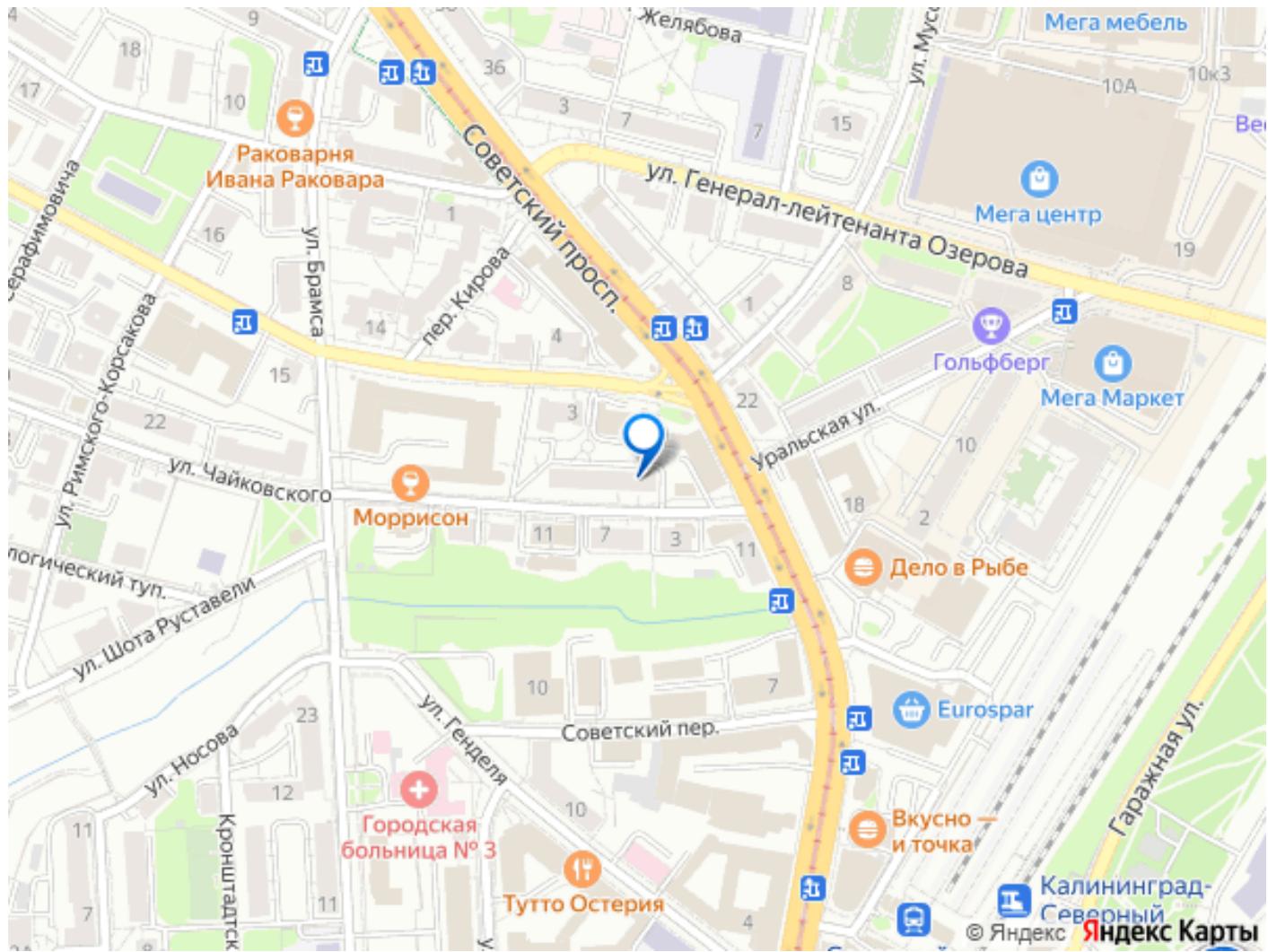
Офисы продаж, представительства, кабинеты для переговоров

Магазины розничной торговли, шоу-румы, пункты выдачи

Студии красоты, кабинеты психологов, массажистов

И многое другое! Приглашаем к взаимовыгодному сотрудничеству! Для получения дополнительной информации и организации просмотра - звоните. Всегда на связи, Полевова Наталья.





Move.ru - вся недвижимость России