

🕒 Создано: 20.02.2026 в 20:01

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 19:33

**Калининградская область, Калининград,  
улица Мусоргского, 10к16А**

**75 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Мусоргского,  
10к16А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мусоргского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

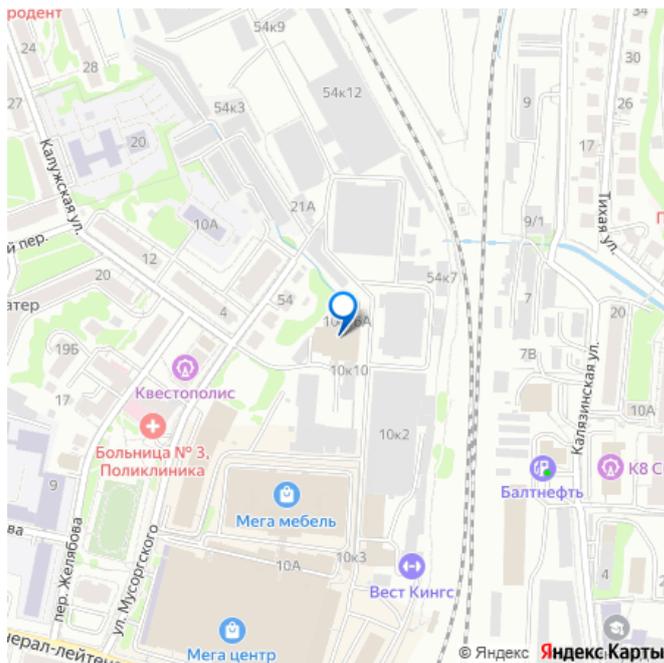
Сдаётся в аренду просторный и светлый зал для единоборств общей площадью 150 кв.м. Помещение идеально подходит для организации секций, групповых и индивидуальных тренировок, а также проведения сборов и небольших турниров. Ключевые преимущества: Площадь 150 м<sup>2</sup> позволяет комфортно разместить до 15-20 человек для групповых занятий. Высокие потолки (4 метра) Полная инфраструктура: 2 раздевалки (мужская и женская). Туалет.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290344585>

**Собственник**

**79814715657,79118512630**

для заметок



Душ (в мужской раздевалке). Бесплатная парковка для вас и ваших клиентов.

Отличная локация: Удобное расположение в шаговой доступности от центра города, что обеспечивает легкую транспортную доступность как на личном, так и на общественном транспорте. Чистый и готовый к работе зал: Помещение в хорошем состоянии. Есть возможность использования под различные дисциплины: бокс, кикбоксинг, ММА, борьба (вольная, греко-римская, дзюдо), VJJ, самбо, тайский бокс, джиу-джитсу и другие виды единоборств.

Зал подойдет для: Тренеров и секций, ищущих свою постоянную базу. Спортсменов для проведения индивидуальных занятий. Организаторов спортивных мероприятий (семинары, мастер-классы, внутренние турниры). Фитнес-инструкторов для направлений вроде функционального тренинга или кроссфита. Возможны различные варианты аренды: долгосрочная, почасовая, аренда в определенные дни/время. Готовы к диалогу и сотрудничеству!





