

🕒 Создано: 24.12.2025 в 13:35

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 20:14

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 85**

155 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 85

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 118609214 Сдаётся в Аренду помещение свободного назначения общей площадью 153,3 м2. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома. Помещение полностью автономное, правильная планировка.

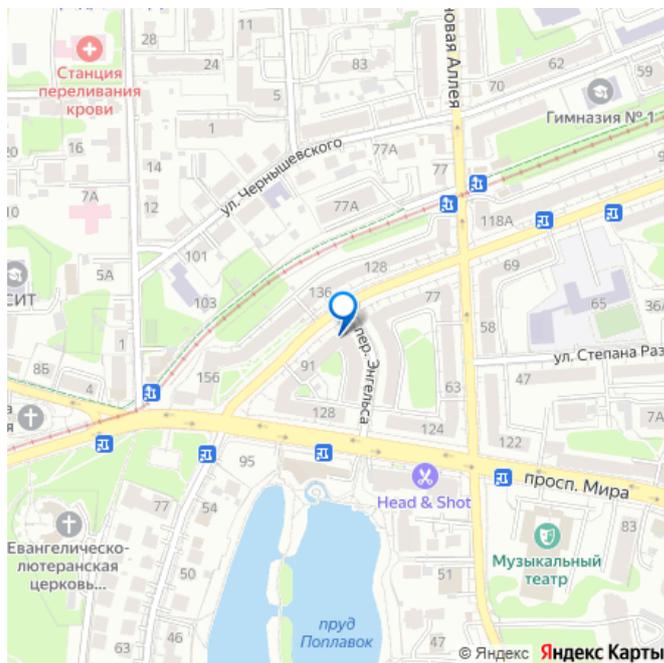
Помещение расположено на первой линии ул. К.Маркса в густонаселённом районе г. Калининграда. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура, вблизи которой располагаются супермаркет SPAR, магазины, офисы, парковой зоны.

Данное помещение возможно использовать под разную коммерческую деятельность:

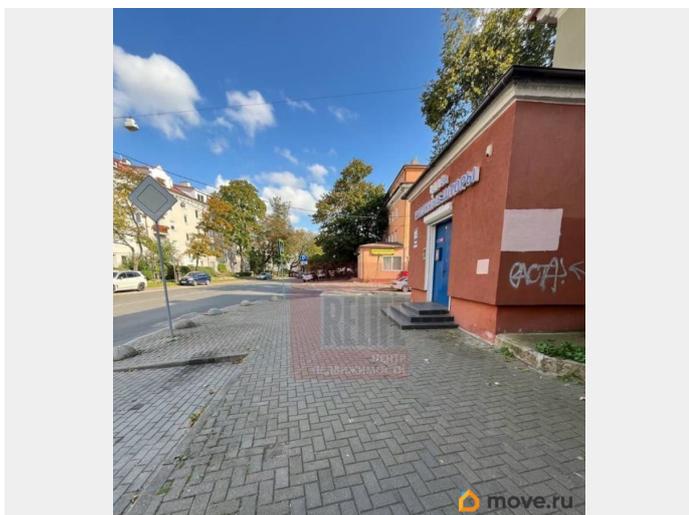
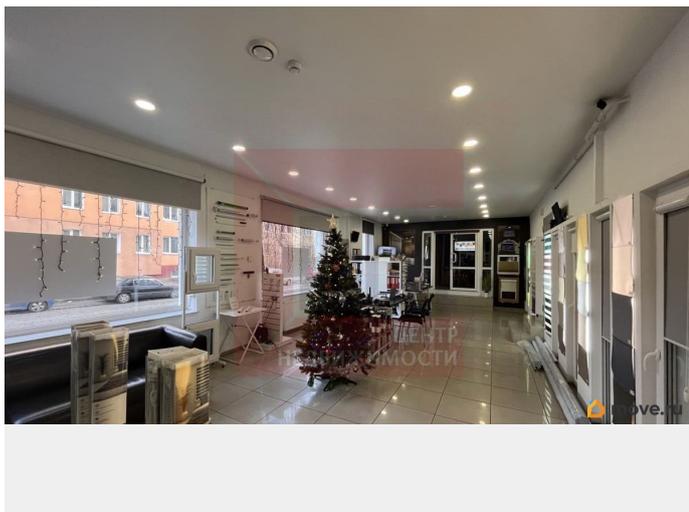
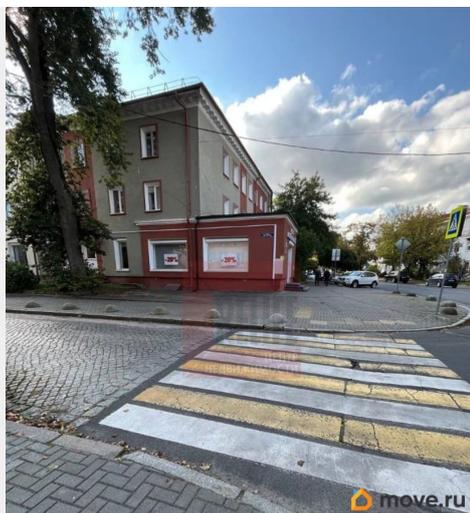
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290794685>

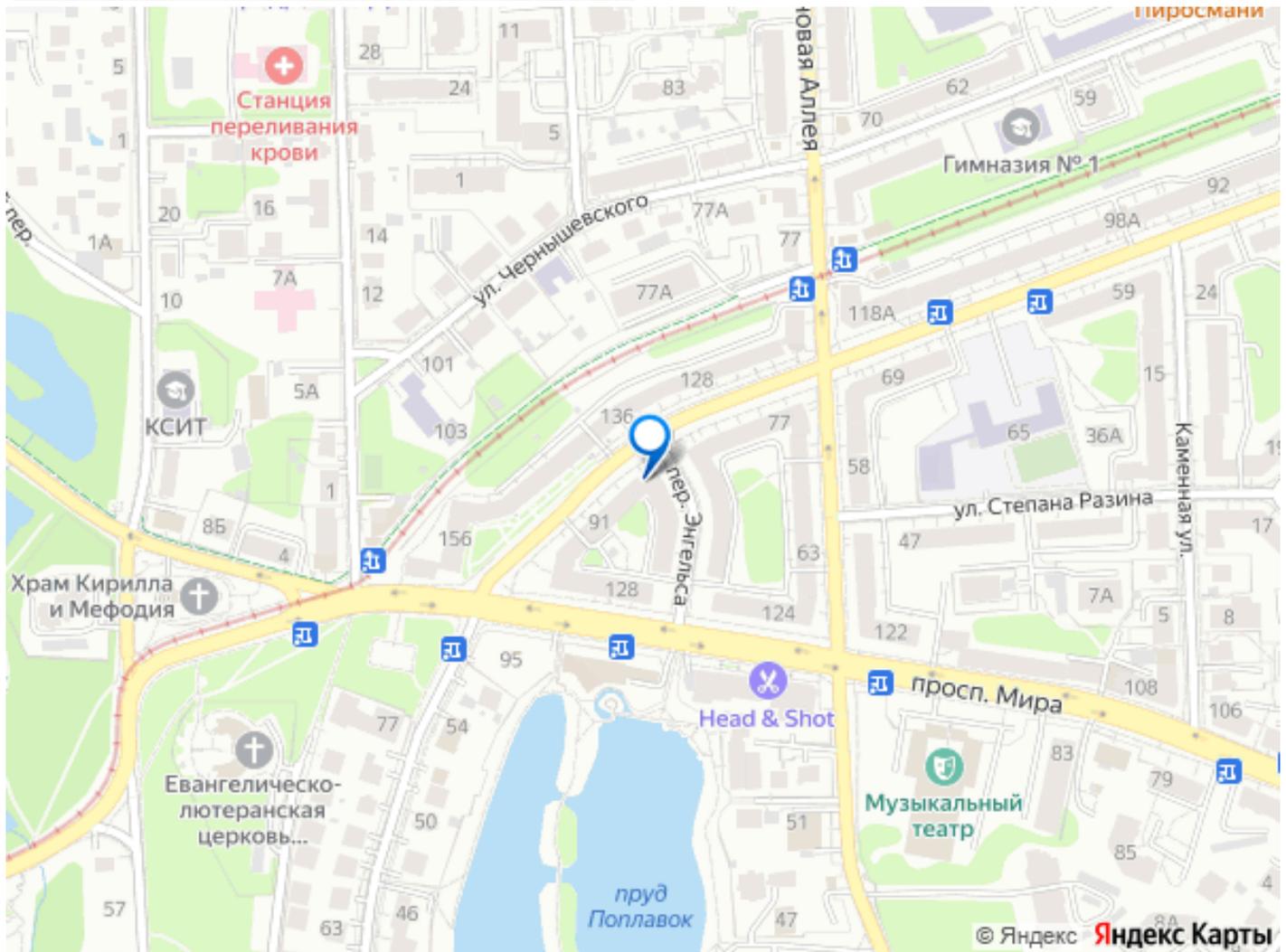
Сергей Гайворонский, RELIFE
79118604494

для заметок



офис, медицинский центр, учебный центр, и др. В помещении имеется санузел, котел газ, водоснабжение и водоотведение, отопление автономное (котёл газ). Электроэнергия: напряжение 220+380 В, мощность 50 кВт., Установлены охранная и пожарная сигнализация. Много парковочных мест !!!





Move.ru - вся недвижимость России