

Создано: 15.01.2026 в 12:22

Обновлено: 15.01.2026 в 15:25

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 6**

28 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 6

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

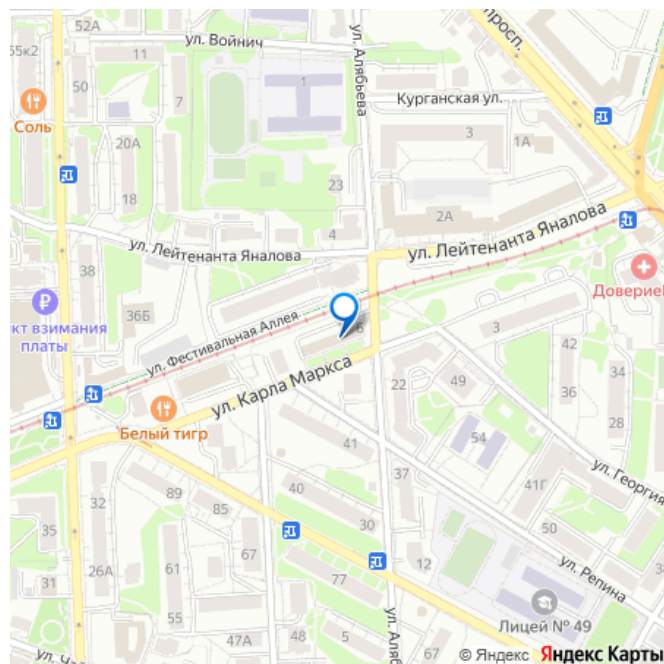
Описание

Код объекта: 1996105. Сдается в аренду
коммерческое помещение в центре
Калининграда на первом этаже. Адрес:
Россия, Калининград, улица Карла Маркса, 6.
Описание: Год постройки: 2022. Тип объекта:
свободного назначения. Вход и доступ:
отдельный и свободный вход. Оборудование:
интернет, вентиляция, пожарная
сигнализация, охрана. Материал постройки:
кирпично-монолитный. Отопление:
индивидуальный котёл. Этажность:
трёхэтажное здание, арендуемое помещение
на первом этаже. Парковка: наземная. Общая

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287999138>

**Виктор Васильев, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок



площадь: 15 кв. м. Высота потолков: 3,5 м.
Ремонт: косметический. Расположение:
угловое. Санузлы: 1 отдельный и 8
совмещённых. Преимущества: Цена:
выгодное предложение для бизнеса в сердце
города. Расположение: центральная локация
с отличной транспортной доступностью.
Инфраструктура: близость к основным
деловым и торговым центрам, лёгкий доступ
к основным магистралям. Это идеальное
место для старта или расширения вашего
бизнеса. Не упустите шанс арендовать
помещение по выгодной цене в одном из
самых перспективных районов Калининграда.
Комиссия 50 % по факту снятия. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.



