

Создано: 15.01.2026 в 12:22

Обновлено: 15.01.2026 в 15:25

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 6**

28 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 6

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1996105. Сдается в аренду коммерческое помещение в центре Калининграда на первом этаже. Адрес: Россия, Калининград, улица Карла Маркса, 6. Описание: Год постройки: 2022. Тип объекта: свободного назначения. Вход и доступ: отдельный и свободный вход. Оборудование: интернет, вентиляция, пожарная сигнализация, охрана. Материал постройки: кирпично-монолитный. Отопление: индивидуальный котел. Этажность: трёхэтажное здание, арендуемое помещение на первом этаже. Парковка: наземная. Общая

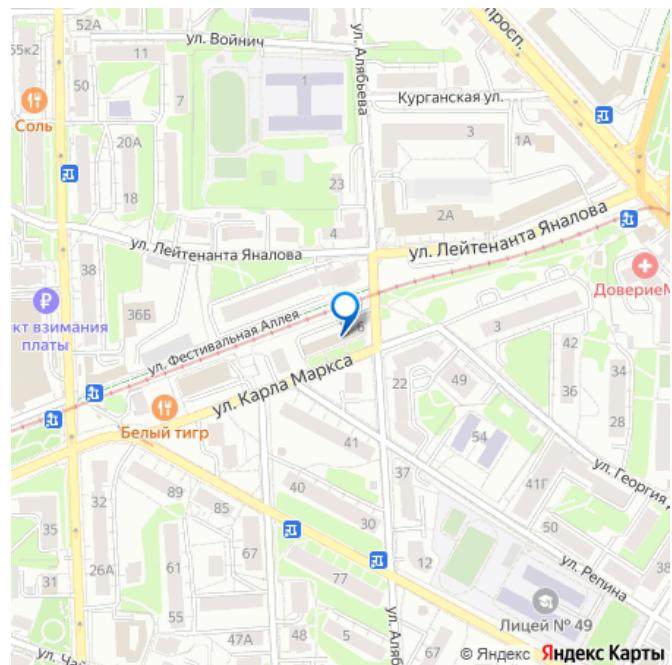
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287999>

138

Виктор Васильев, Авеню-Риэлт Владис

79814528435

для заметок



площадь: 15 кв. м. Высота потолков: 3,5 м.

Ремонт: косметический. Расположение:

угловое. Санузлы: 1 раздельный и 8 совмещённых. Преимущества: Цена: выгодное предложение для бизнеса в сердце города. Расположение: центральная локация с отличной транспортной доступностью.

Инфраструктура: близость к основным деловым и торговым центрам, лёгкий доступ к основным магистралям. Это идеальное место для старта или расширения вашего бизнеса. Не упустите шанс арендовать помещение по выгодной цене в одном из самых перспективных районов Калининграда.

Комиссия 50 % по факту снятия. Мы

гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим клиентам.



