

Создано: 26.11.2025 в 18:56

Обновлено: 21.01.2026 в 16:07

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 103**

415 500 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 103

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

166.2 м²



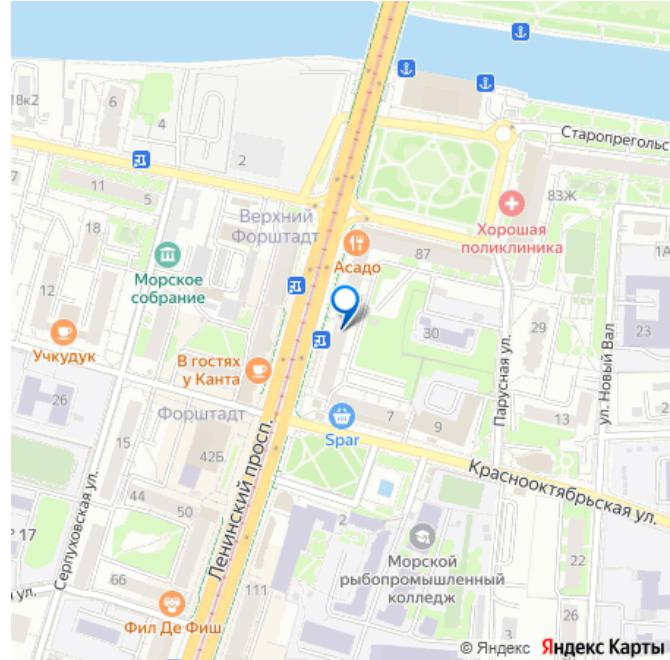
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 113044817 Идеальный вариант для Вашего бизнеса! Коммерческое помещение с Панорамным остеклением на главном проспекте г. Калининграда общей площадью 166,2 м²., помещение правильной формы, вся площадь полезная. Удачное расположение на Ленинском прт. вблизи остановочного комплекса, Светомузыкального фонтана с очень интенсивным пешеходным трафиком. Превосходная транспортная доступность и выгодное месторасположение гарантируют

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286910>

480

Сергей Гайворонский, RELIFE

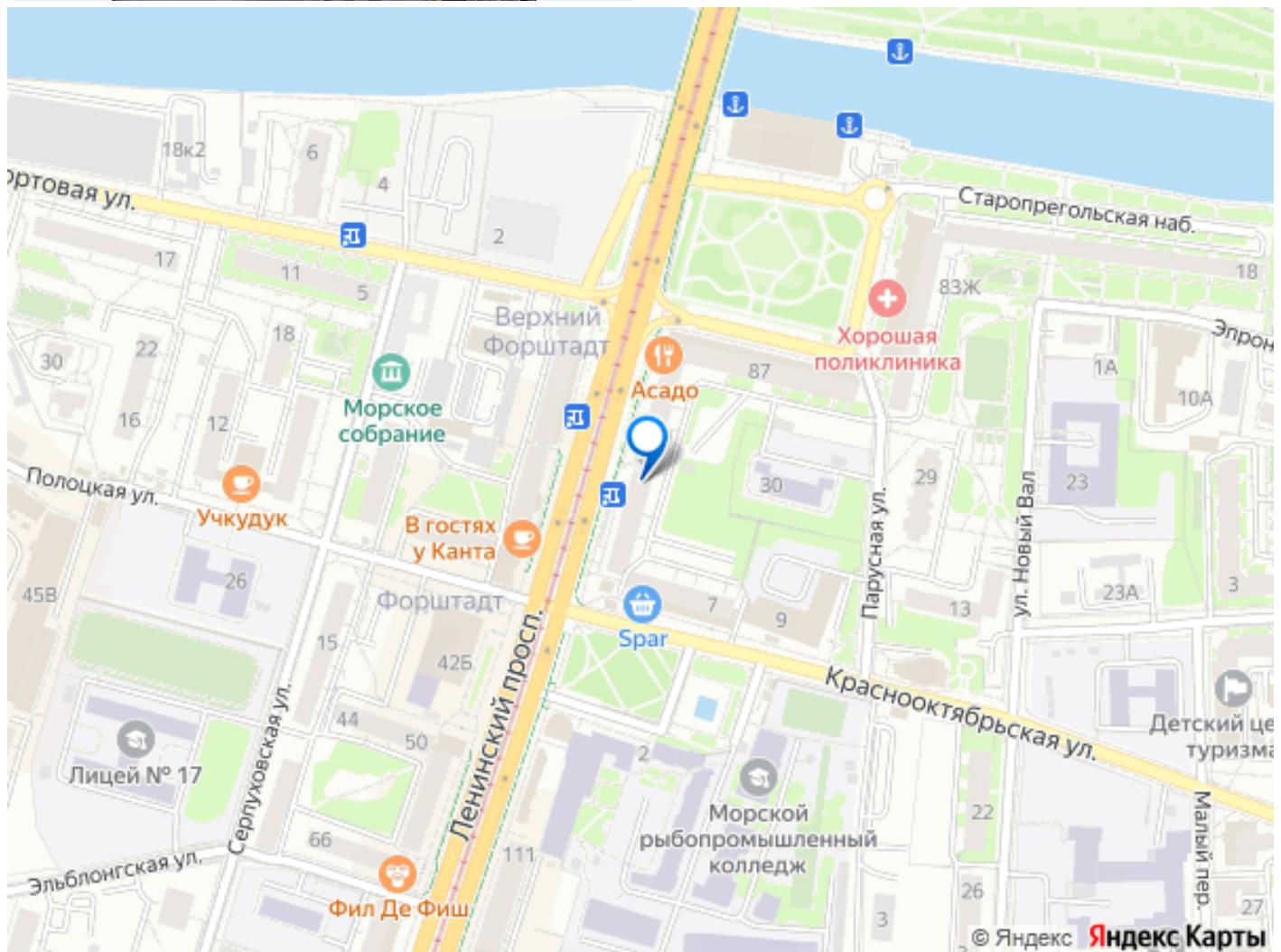
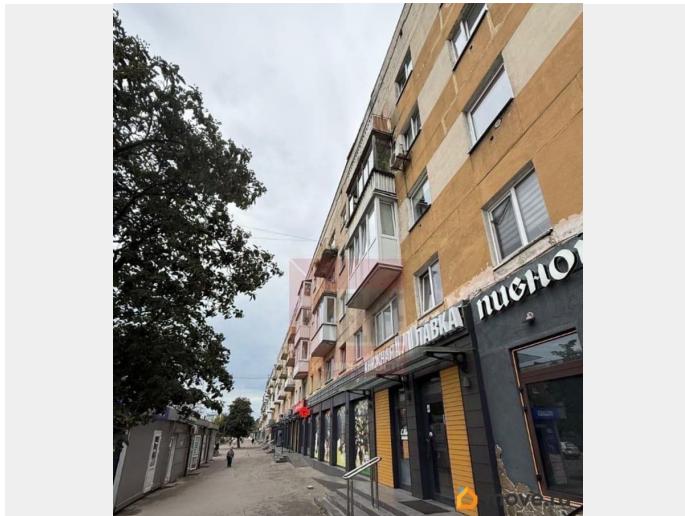
79118604494

для заметок

высокую рентабельность данного объекта.

Высота потолка- 3 м. Центральное отопление, разрешенная электрическая мощность 10 кВт. Максимально комфортные условия для работников и клиентов. Отдельный вход с центральной магистрали города доступный круглосуточно, плюс вход/выход для разгрузки-погрузки..





Move.ru - вся недвижимость России