

🕒 Создано: 26.11.2025 в 18:56

Обновлено: 21.01.2026 в 16:07

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 103**

415 500 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 103

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

166.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

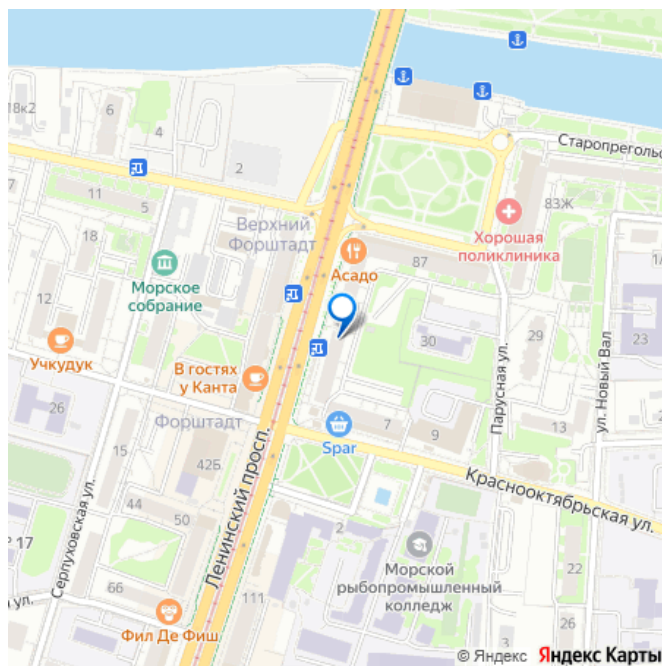
Арт. 113044817 Идеальный вариант для
Вашего бизнеса! Коммерческое помещение с
Панорамным остеклением на главном
проспекте г. Калининграда общей площадью
166,2 м2., помещение правильной формы, вся
площадь полезная. Удачное расположение на
Ленинском прт. вблизи остановочного
комплекса, Светомузыкального фонтана с
очень интенсивным пешеходным трафиком.
Превосходная транспортная доступность и
выгодное месторасположение гарантируют

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286910480>

Сергей Гайворонский, RELIFE

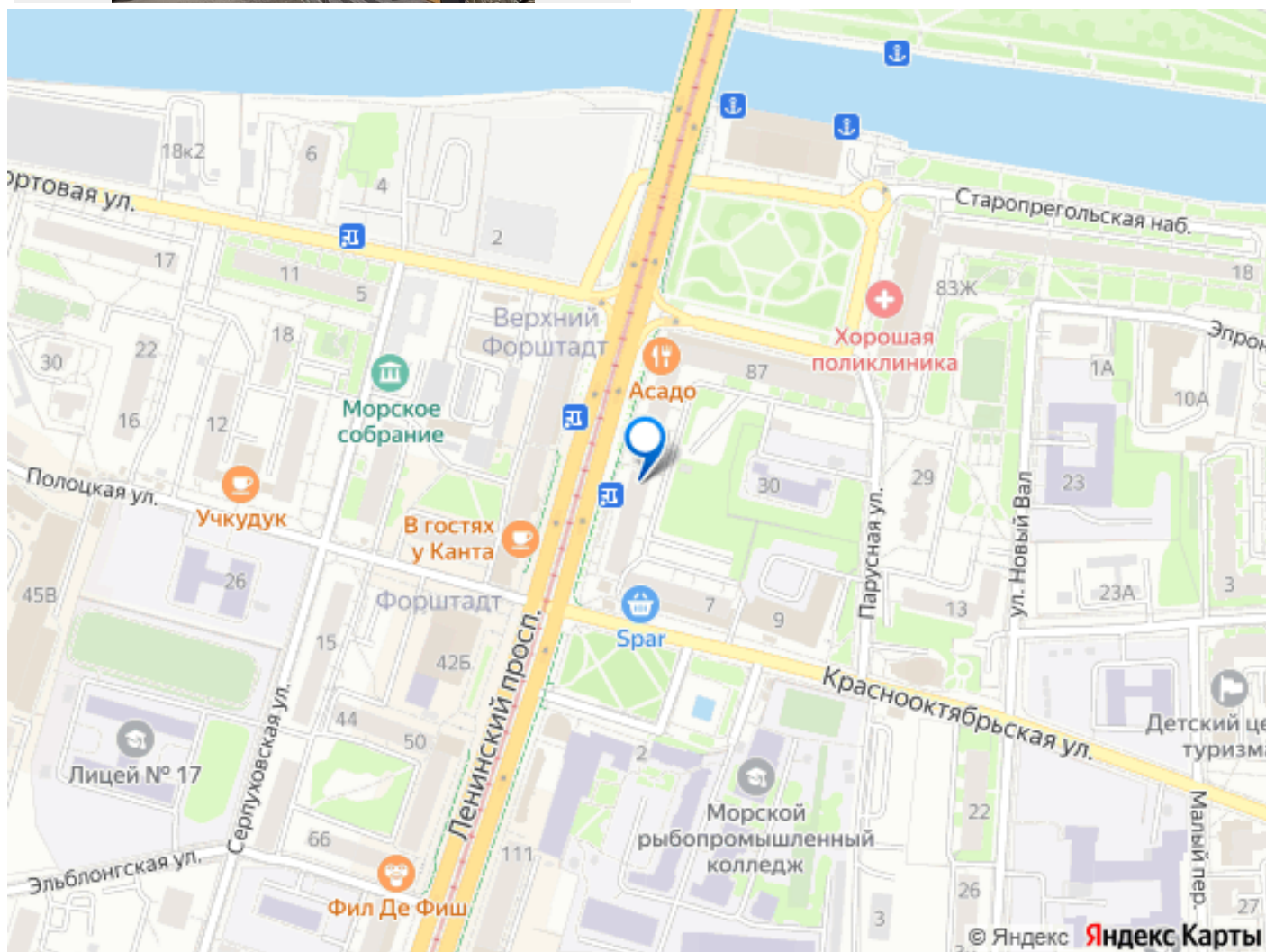
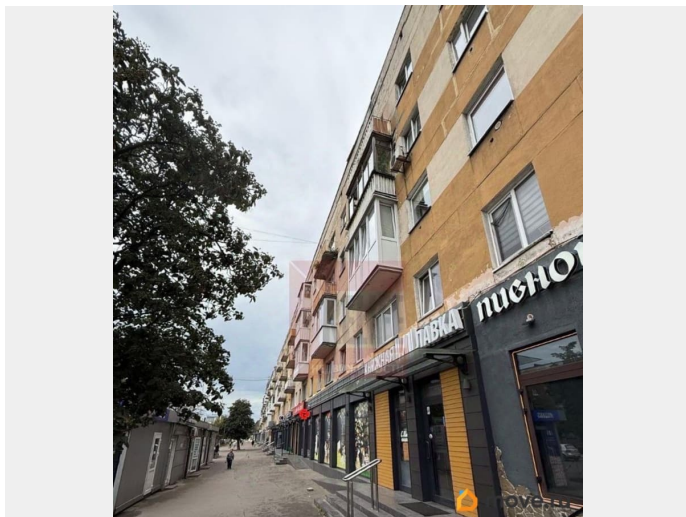
79118604494

для заметок



высокую рентабельность данного объекта.
Высота потолка- 3 м. Центральное отопление,
разрешенная электрическая мощность 10
кВт. Максимально комфортные условия для
работников и клиентов. Отдельный вход с
центральной магистрали города доступный
круглосуточно, плюс вход/выход для
разгрузки-погрузки..





Move.ru - вся недвижимость России