

Создано: 07.01.2026 в 13:19

Обновлено: 07.01.2026 в 11:59

**Калининградская область, Калининград,
улица Летний проезд**

200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Летний проезд

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Летний переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

192 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

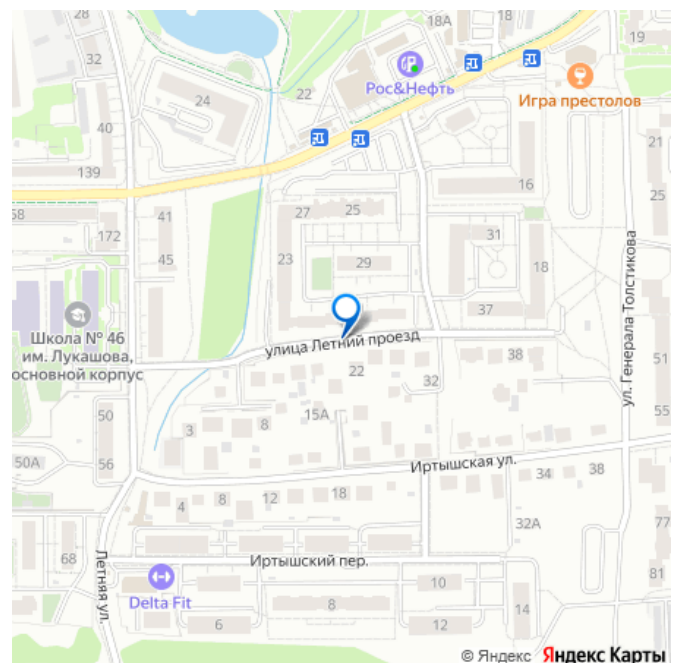
Описание

Арт. 128421238 Коммерческое помещение на первом этаже жилого дома с двумя отдельными входами. Возможна аренда части помещения. Идеально для бизнеса широкого спектра и получения максимального дохода! Подходит под использование: Офис компании, Салон красоты, Частные спортивные и художественные секции, Обучающие школы и курсы, Магазин, кофейня, Аптеку и прочие направления. О помещении: Общая площадь

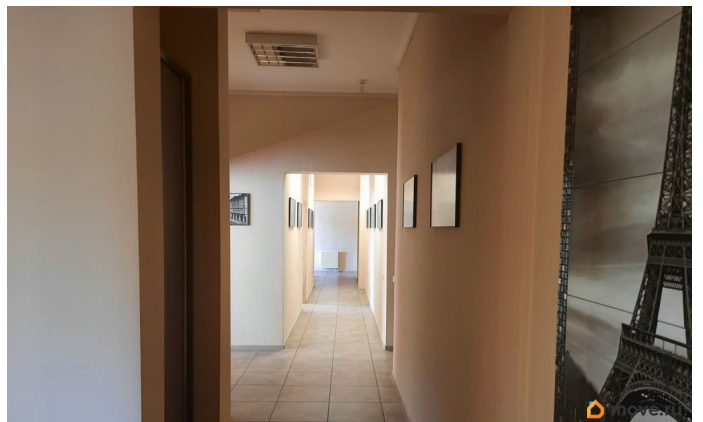
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287852184>

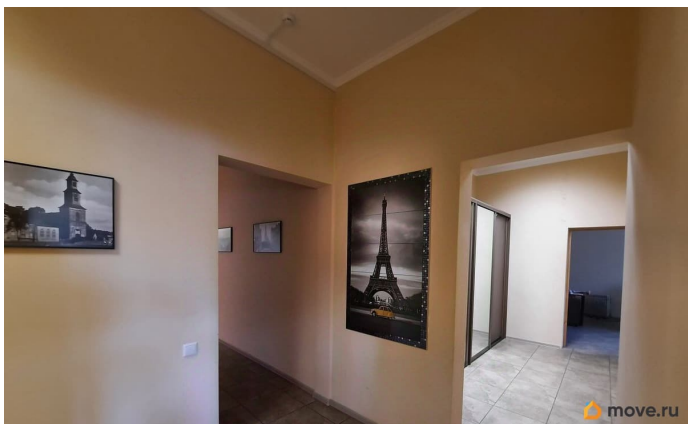
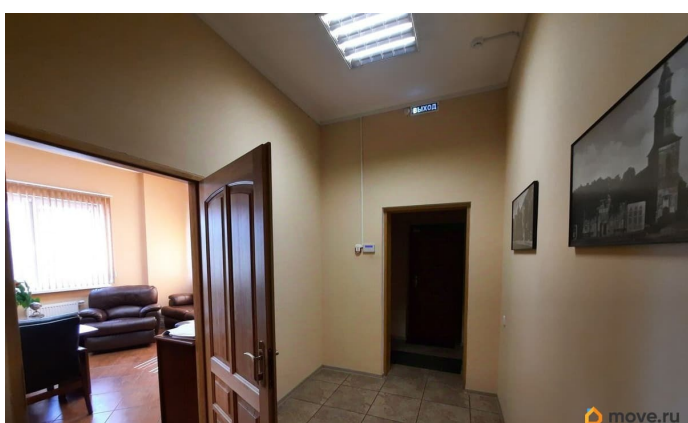
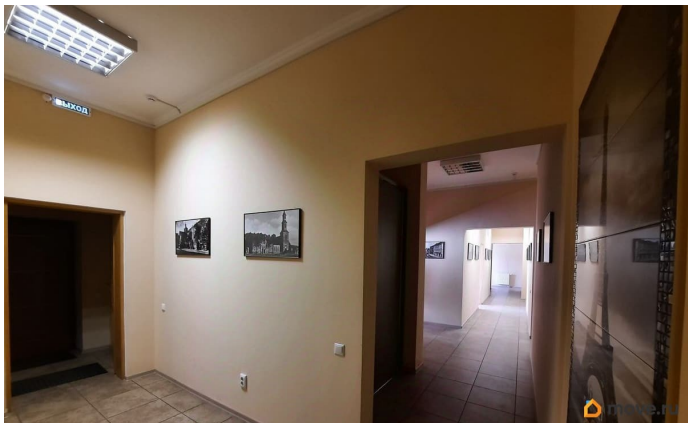
Риелт Комфорт, Риелт Комфорт
79114817574

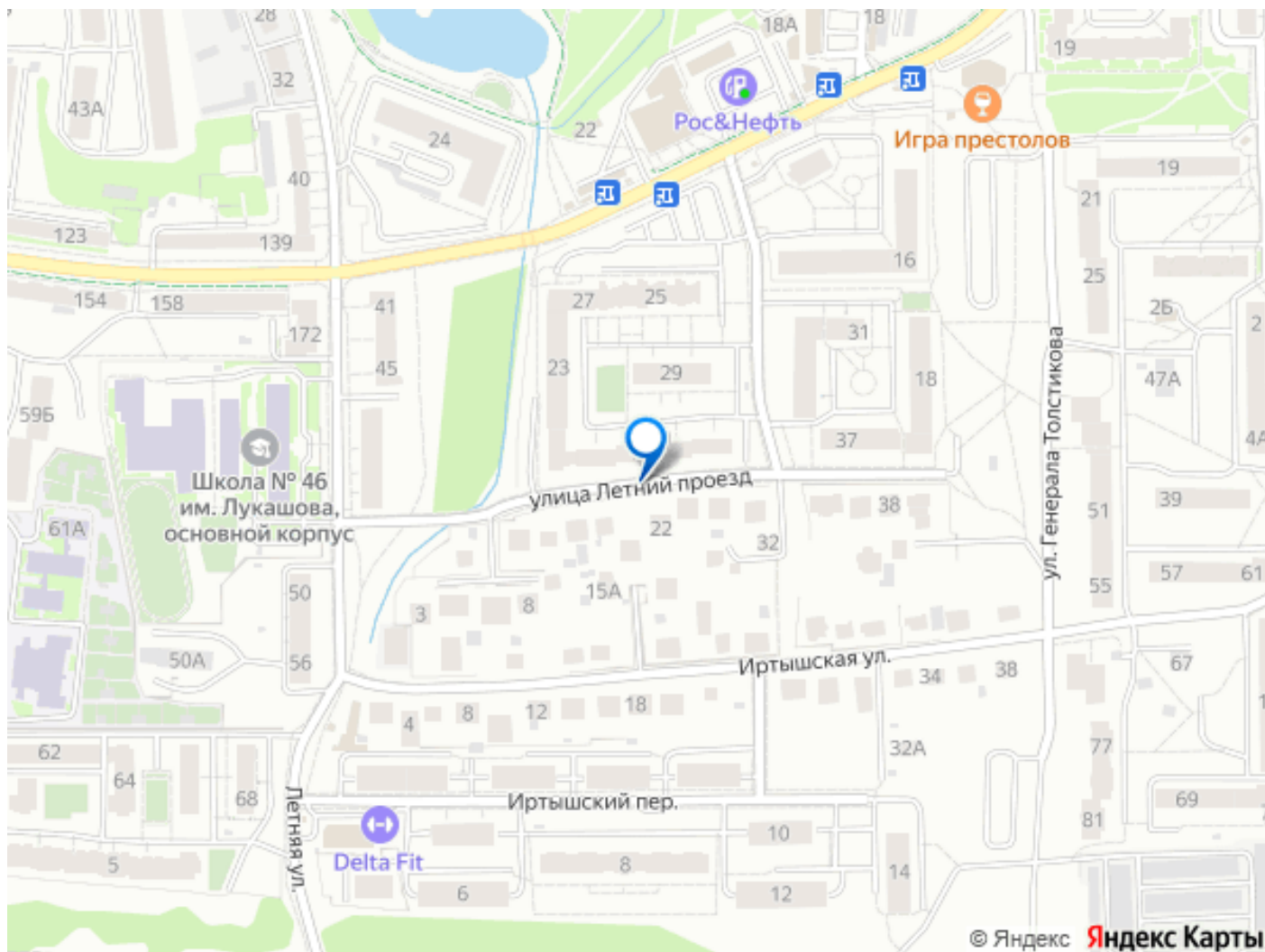
для заметок



192 кв. м.; Функциональная планировка с возможностью деления на два помещения 128 кв. м. и 64 кв. м.; Два входа с разных сторон и два санузла; Просторные светлые кабинеты; Складские помещения; Высокие потолки; Автономное отопление! Низкие коммунальные платежи! О доме: Новый жилой комплекс с высоким пешеходным и автомобильным трафиком; Зеленый двор с детской площадкой и множеством парковочных мест; Отличная транспортная развязка; Рядом остановки общественного транспорта; Большой спальный район; Быстрый выезд на окружную дорогу. О сделке: Гарантия юридической чистоты; Подходит под любую форму оплаты. Почему мы? Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! АН Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. Выгодные условия кредитования! Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России