

🕒 Создано: 30.01.2026 в 13:41

Обновлено: 30.01.2026 в 12:53

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Невского, 137А**

160 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра
Невского, 137А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

193.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

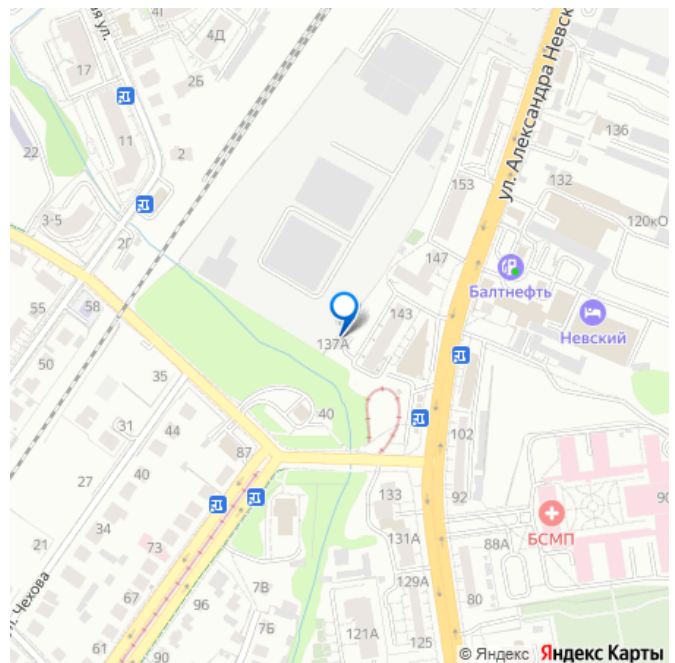
Описание

Сдам в долгосрочную аренду отдельно стоящее 2х этажное здание на земельном участке 6.5 соток, по адресу: ул. А Невского 137 А. Технические характеристики и описание здания: - общая площадь 193,1 кв. м. - 2 этажа со свободной планировкой - 2 отдельных входа, что делает здание более функциональным - парковка на 8 машиномест - отопление автономное газовое - водопровод центральный - канализация центральная - электричество 7кВт (при желании можно увеличить) - интернет - пожарно-охранная сигнализация. Здание

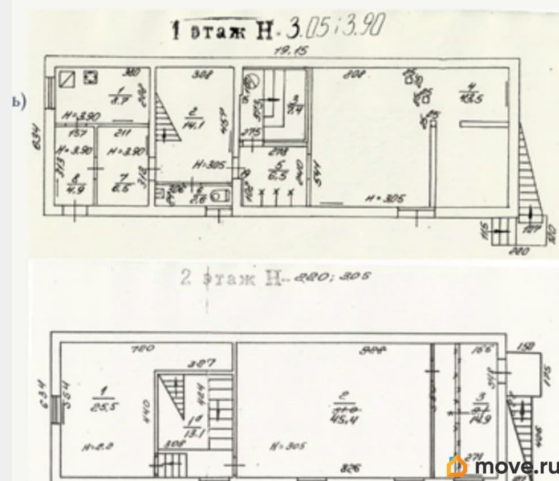
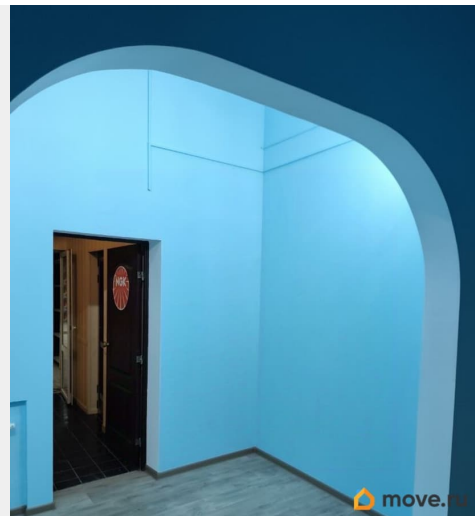
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288584531>

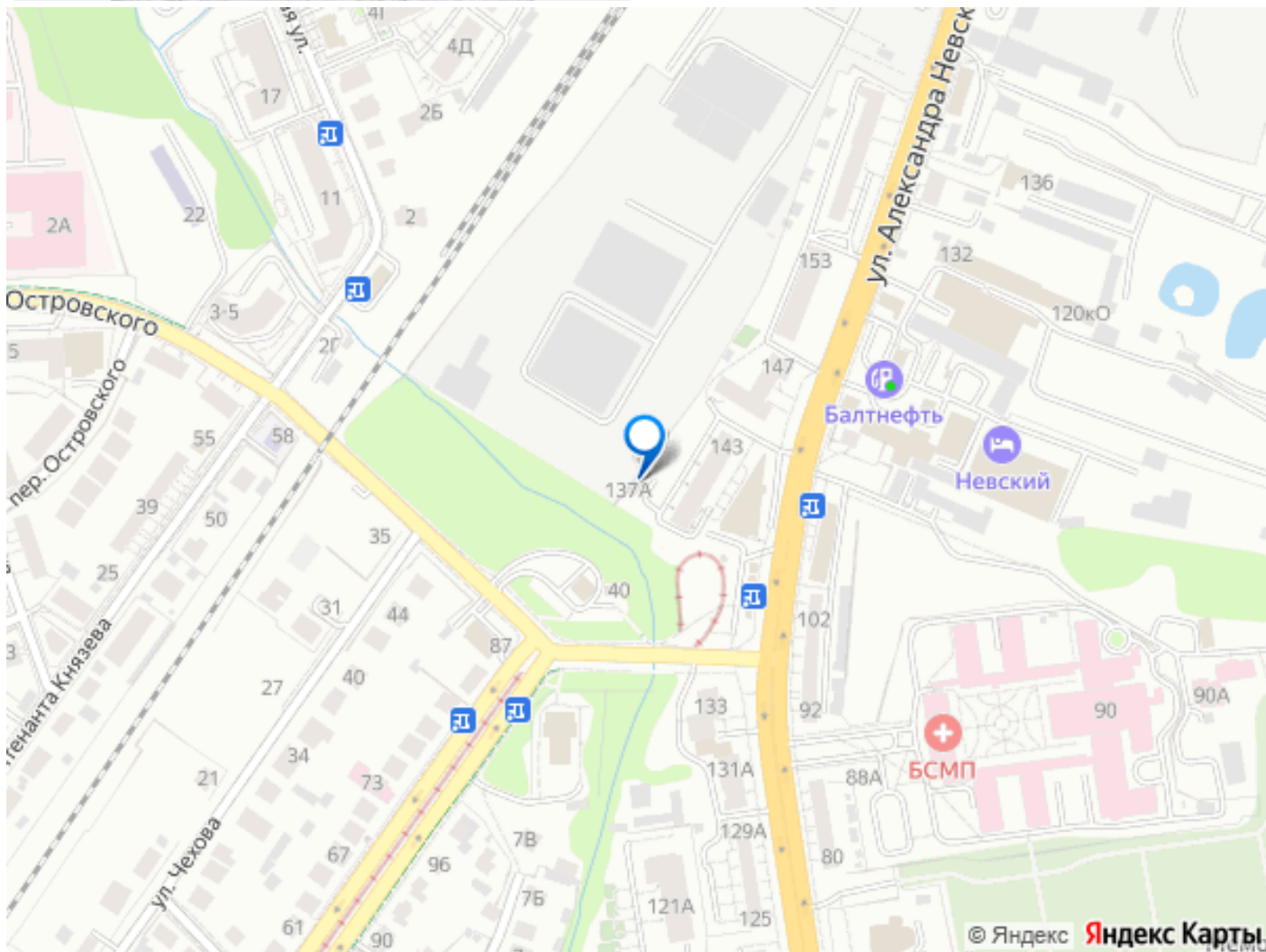
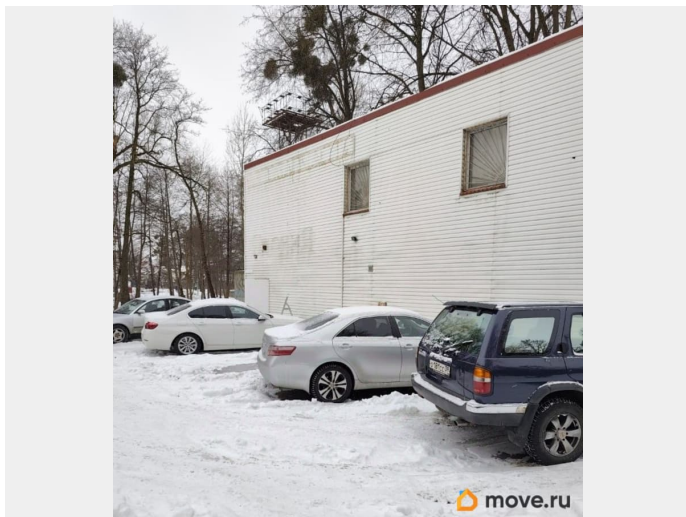
**Светлана Кравченко, Союз
профессиональных риелторов
79114829238**

для заметок



расположено в районе с хорошо развитой инфраструктурой, рядом остановка общественного транспорта. Подходит под высокий спектр веления бизнеса! Арт. 129265418





Move.ru - вся недвижимость России