

Создано: 11.09.2025 в 22:10

Обновлено: 30.01.2026 в 13:20

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Заречная улица, 35

117 360 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск,
Заречная улица, 35

Улица

[улица Заречная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

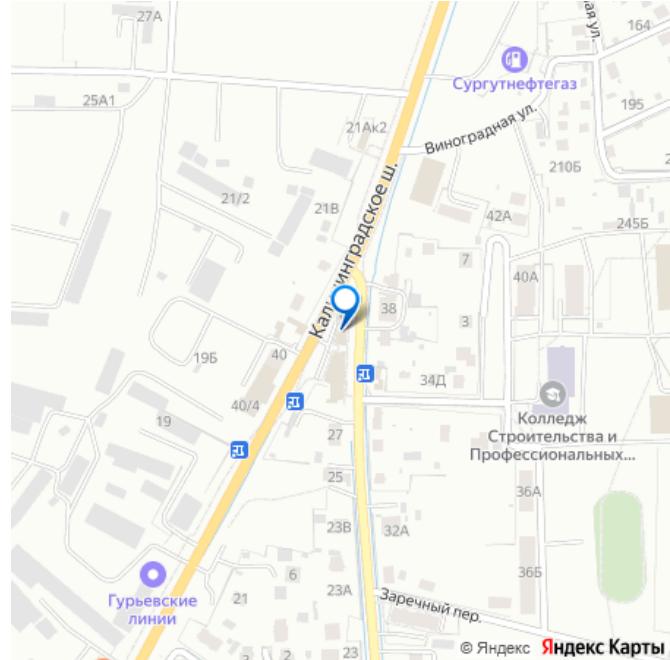
Арт. 116528958 Сдаётся удобное, светлое помещение площадью 195,6 м² расположенное на втором этаже д. 33 по ул. Заречная в г. Гурьевск. Помещение с панорамными окнами, отлично просматривается с дороги в оживленном районе Гурьевска, около остановок, рядом Колледж строительства и профессиональных технологий, З супермаркета, будет строиться ледовая арена. Вне зоны запрета продажи алкоголя. Подойдёт для офиса, магазина или компьютерного или спортивного клуба. Есть возможность сделать ремонт под вас или

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284869>
188

RELIFE, RELIFE

79118610454

для заметок



предоставить арендные каникулы на время ремонта. Имеется отдельный вход, парковка.

Водоснабжение и водоотведение - локальные. Электричество 220-380 В, мощность 20 кВт в этой локации 195.6 м² - 2 этаж, 16 м² - 1 этаж, 24 м² - 1 этаж.

Единоразовое агентское вознаграждение для арендатора составляет всего 50% от суммы месячного арендного платежа.

Гарантируем безопасность расчетов. Полное юридическое сопровождение, удобство и скорость проведения сделки !!



2 ЭТАЖ Н-3.40

