

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:45

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:33

**Калининградская область, Калининград,
Нарвская ул, 46**

100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Нарвская ул, 46

Улица

[улица Нарвская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

196.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся коммерческое помещение по улице Нарвская! Помещение находится в оживленном районе с высокой проходимостью: рядом остановки транспорта. Отличная локация для бизнеса, ориентированного на поток клиентов.

Характеристики: — Площадь: 196,9 м² —

Расположение: Подвальное помещение в здании торгового центра (цокольный этаж).

— Входы: Два входа (в том числе отдельный вход с улицы). — Коммуникации:

Централизованная канализация. Низкие коммунальные платежи. Рекомендуемое

использование: — Офис / Коворкинг — Склад

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292863465>

Дмитрий, Клик39

89251234567

для заметок



/ Цех — Магазин (в том числе пункт выдачи заказов Ozon/WB) — Архив или серверная — Другие виды коммерческой деятельности, не требующие естественного освещения.
Звоните, чтобы договориться о просмотре!
Комиссия агентства 50%





