

Создано: 30.01.2026 в 02:55

Обновлено: 31.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский пр-т, 34**

320 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский пр-т, 34

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

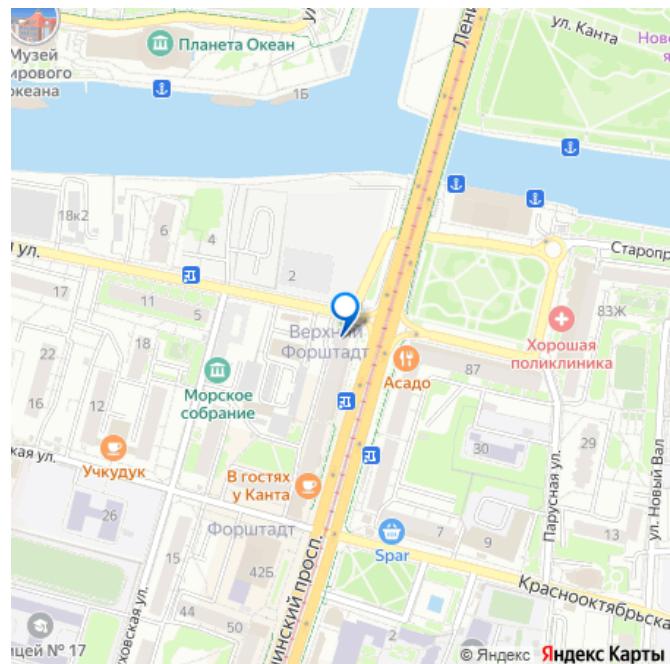
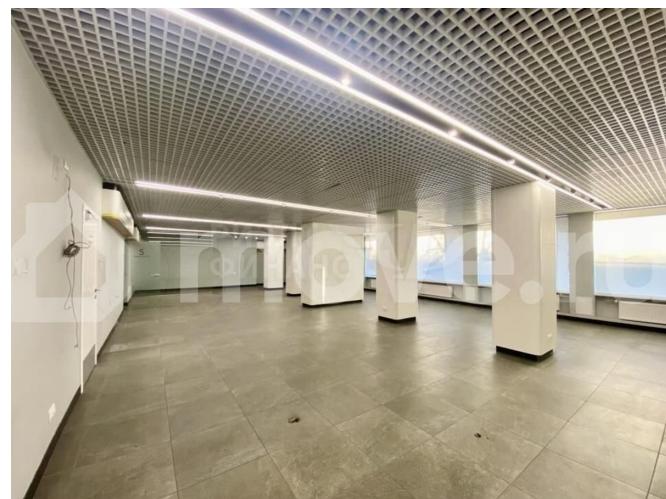
Сдается уникальное нежилое помещение в центре города — Ленинский проспект, г. Калининград. Это отличная возможность для бизнеса на первой линии с высоким пешеходным и автомобильным трафиком! Основные характеристики: Расположено в пятиэтажном жилом доме. Есть отдельный вход с улицы для удобства клиентов и сотрудников. Подключено к центральным коммуникациям. Центральное отопление. Витринные окна — большой обзор для привлечения покупателей. Преимущества: Расположение в самом сердце города, активная проходимость. Легкий доступ с

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288511>
879

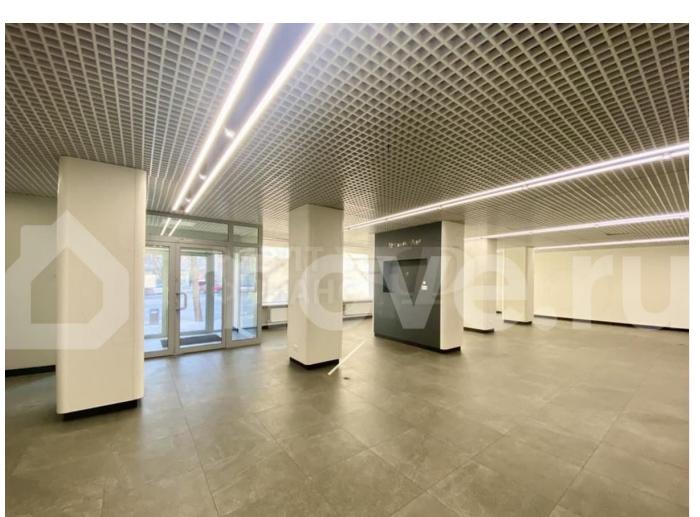
Хорава Дмитрий, Риэлт-Финанс

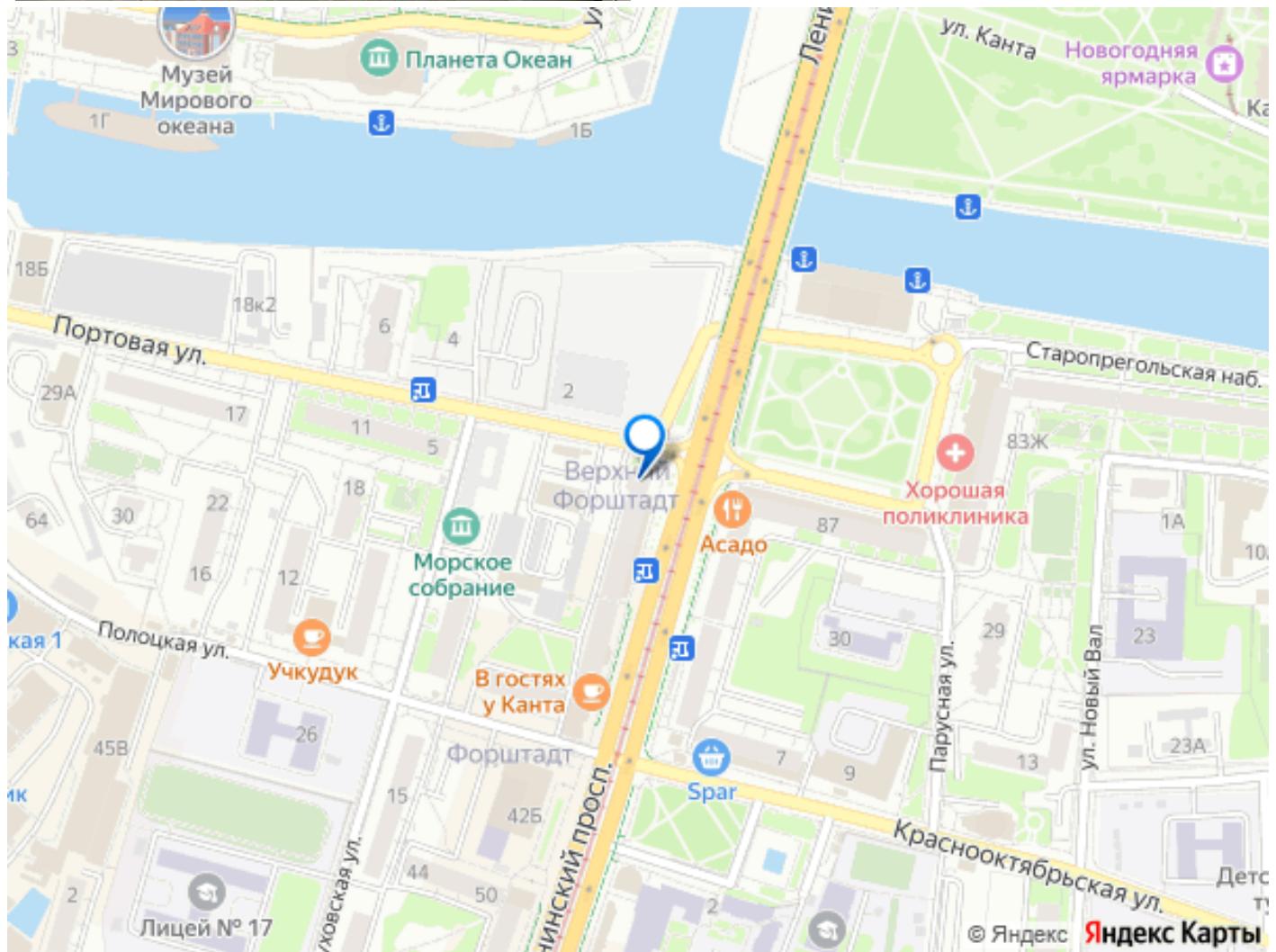
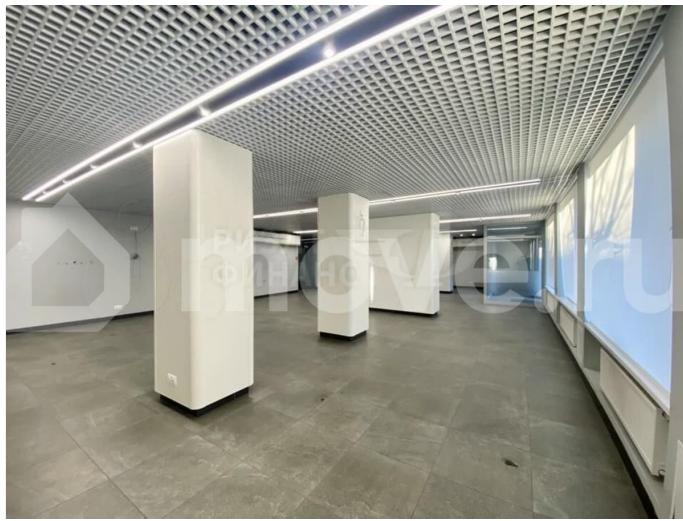
89251234567

для заметок



улицы, хорошая видимость Без комиссии!
Если хотите открыть магазин, офис или
другое коммерческое пространство — это
именно то место! Звоните сейчас, чтобы
договориться о просмотре! Номер в базе:
J31893





Move.ru - вся недвижимость России