

Калининградская область, Калининград,  
Ленинский пр-т, 34

**325 500 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ленинский пр-т, 34

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

203.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

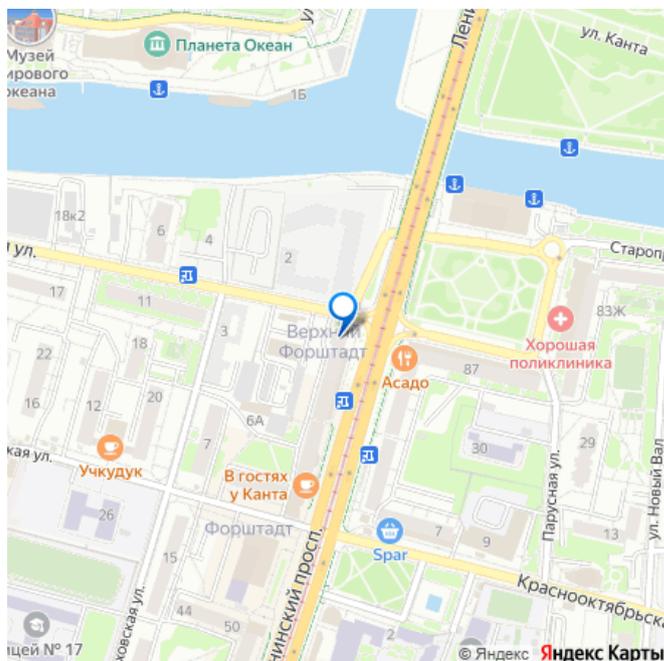
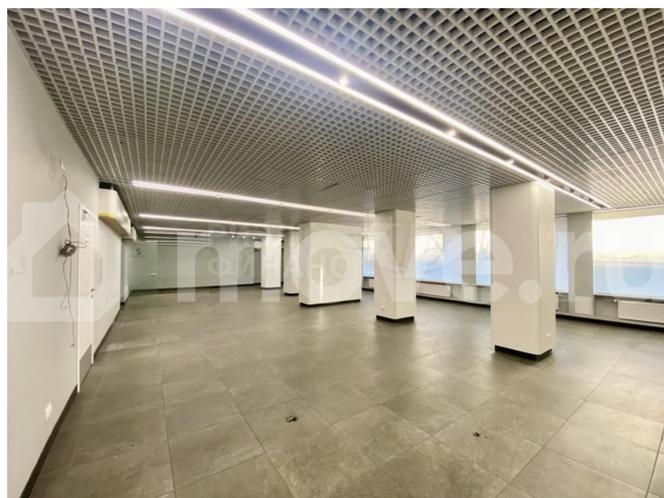
Сдается уникальное нежилое помещение в центре города — Ленинский проспект, г. Калининград Это отличная возможность для бизнеса на первой линии с высоким пешеходным и автомобильным трафиком! Основные характеристики: Расположено в пятиэтажном жилом доме Есть отдельный вход с улицы для удобства клиентов и сотрудников Подключено к центральным коммуникациям Центральное отопление Витринные окна — большой обзор для привлечения покупателей Преимущества: Расположение в самом сердце города, активная проходимость Легкий доступ с

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291933751>

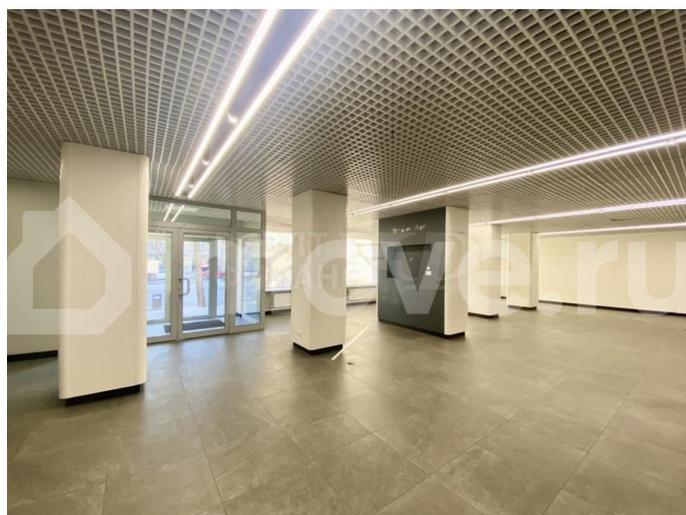
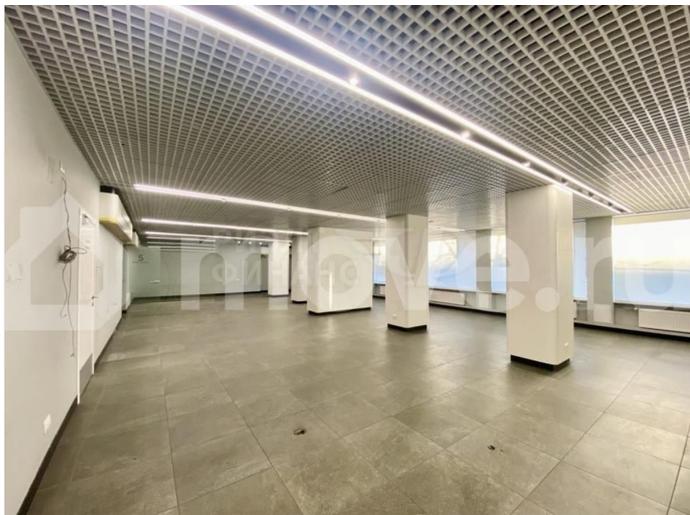
**Хорова Дмитрий, Риэлт-Финанс**

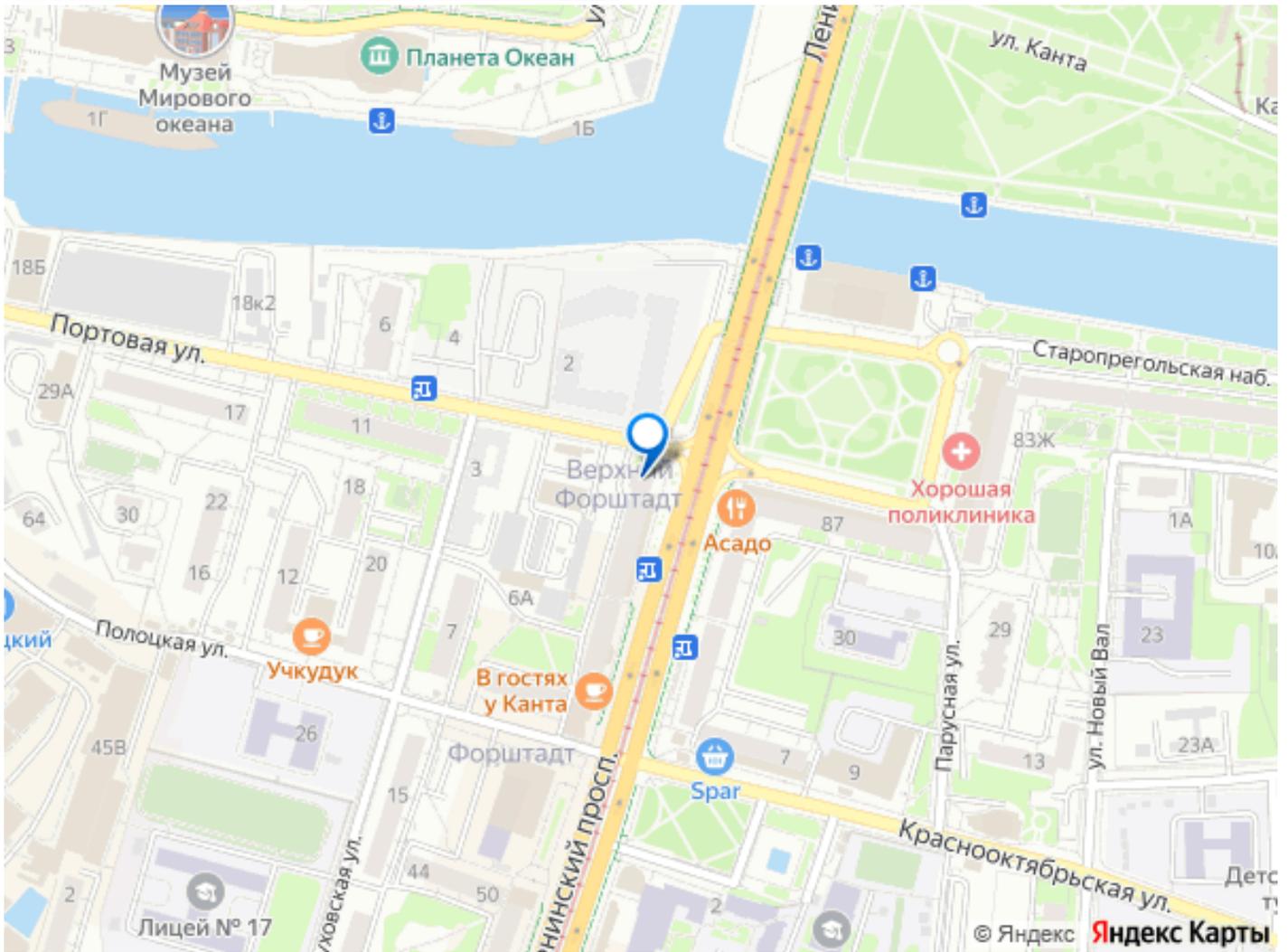
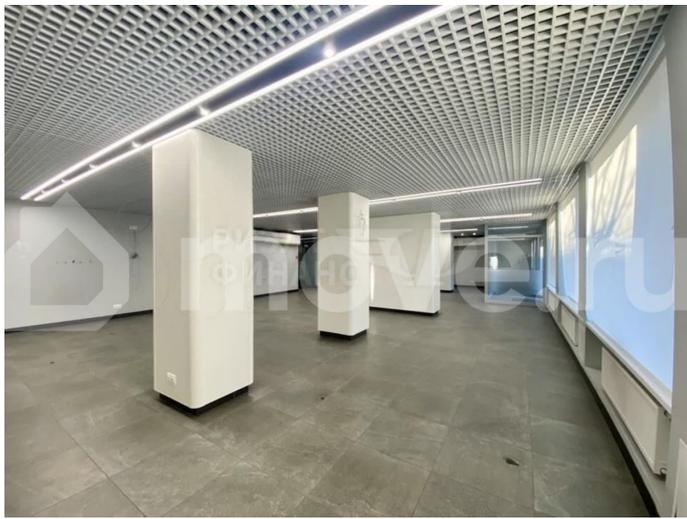
**89251234567**

для заметок



улицы, хорошая видимость Без комиссии!  
Если хотите открыть магазин, офис или  
другое коммерческое пространство — это  
именно то место! Звоните сейчас, чтобы  
договориться о просмотре! Номер в базе:  
J31893





Move.ru - вся недвижимость России