

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:44

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 14:27

**Калининградская область, Калининград,  
улица Докука, 5**

**200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Докука, 5

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Докука](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

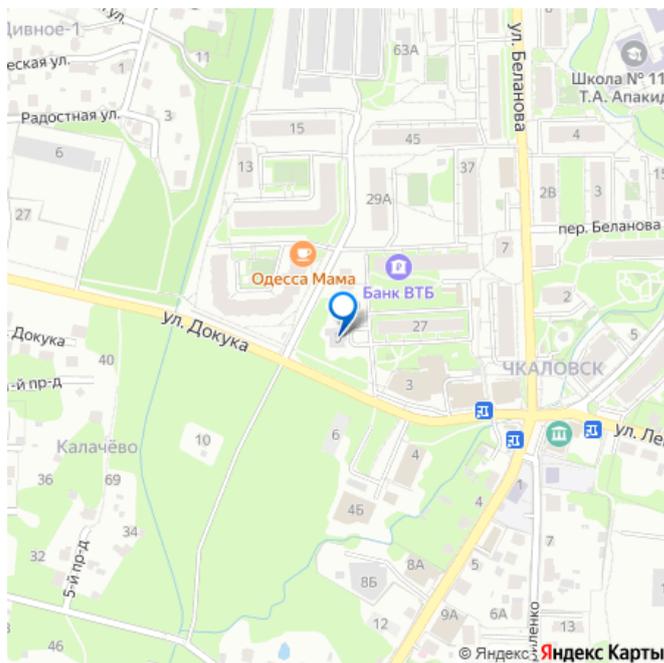
Сдам 1 этаж 210 кв.м. в здание общей площадью 452 кв.м. ул. Докука д.5 Два этажа, свободная планировка, земельный участок в собственности 11.5 сот. Мощность электроэнергии 80 кВт. Разрешенный лимит на воду 190 м.куб. Подойдет для офиса, торгового зала, кафе, ресторана т.д. Отдельный вход, благоустроенная территория с местами для парковки. Ремонт «серый ключ». Все центральные коммуникации, газовое автономное отопление. Пожарная и охранная

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9254126504>

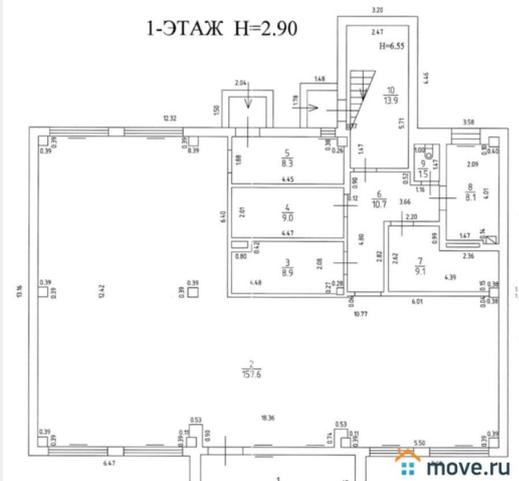
**Pro Земли, Pro Земли**

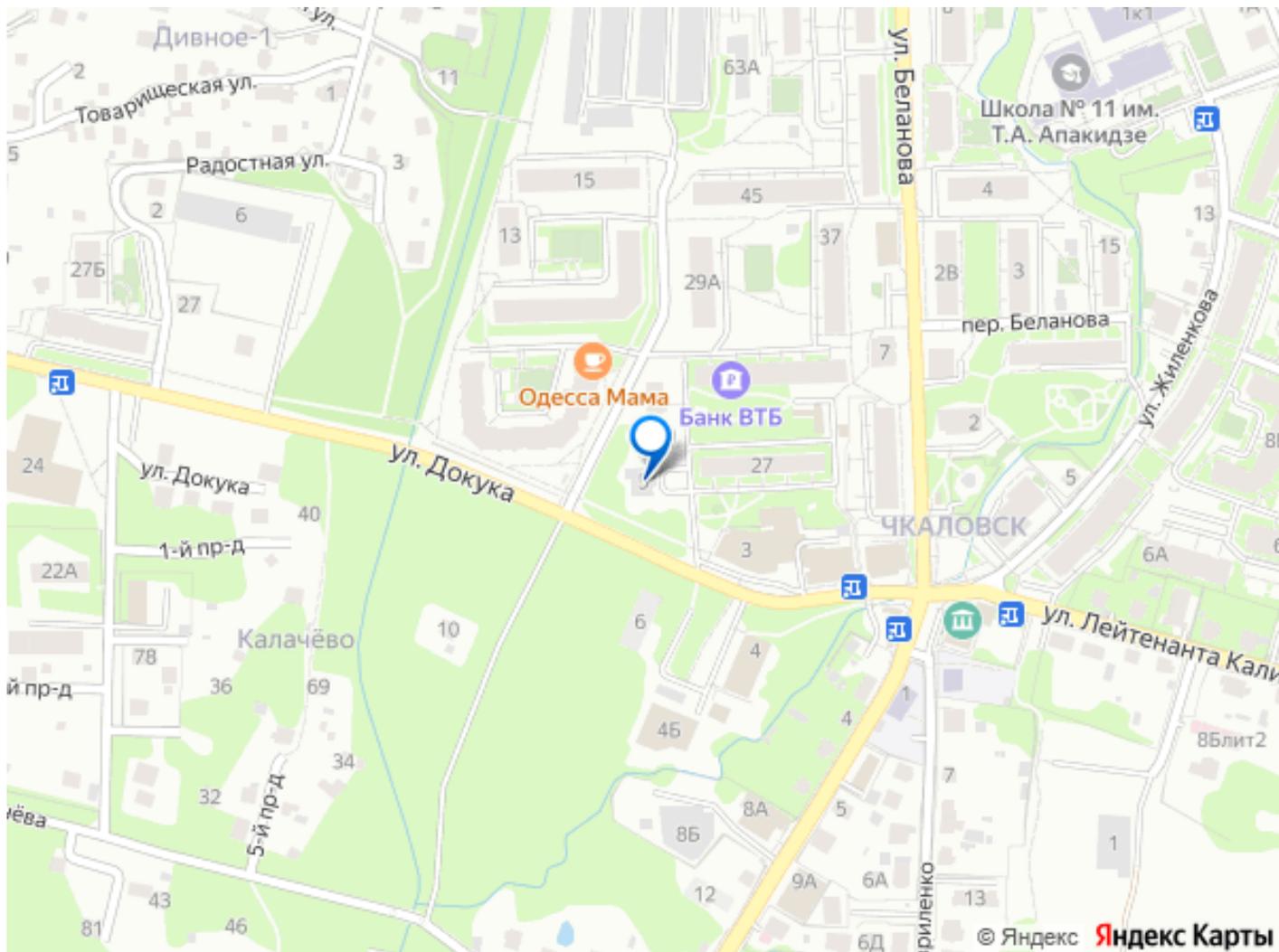
**79118513869, 79118511681**

для заметок



сигнализации, проведен высокоскоростной интернет. Хорошая транспортная доступность, рядом остановки, общественный транспорт. Можно снять часть здания, первый или второй этаж. Делайте свои предложения- рассмотрим! Коммунальные платежи- оплата отдельно!





Move.ru - вся недвижимость России