

Создано: 30.05.2024 в 02:44

Обновлено: 10.12.2025 в 15:18

**Калининградская область, Калининград,
улица Докука, 5**

200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Докука, 5

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Докука](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м²



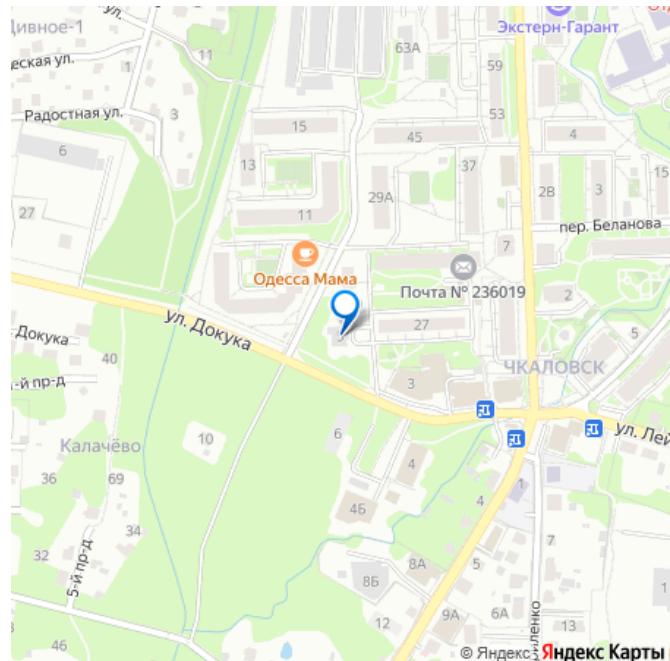
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам 1 этаж 210кв.м. в здание общей площадью 452 кв.м. ул.Докука д.5 Два этажа, свободная планировка, земельный участок в собственности 11.5 сот. Мощность электроэнергии 80 кВт. Разрешенный лимит на воду 190 м.куб. Подойдет для офиса, торгового зала, кафе, ресторана т.д. Отдельный вход, благоустроенная территория с местами для парковки. Ремонт-«серый ключ». Все центральные коммуникации, газовое автономное отопление. Пожарная и охранная

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9254126>
504

Pro Земли, Pro Земли

**79118513869, 7911851
1681**

для заметок

сигнализации, проведен высокоскоростной интернет. Хорошая транспортная доступность, рядом остановки, общественный транспорт. Можно снять часть здания, первый или второй этаж. Делайте свои предложения- рассмотрим!

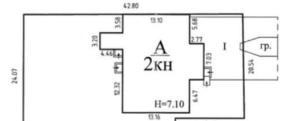
Коммунальные платежи- оплата отдельно!

Коммунальные платежи- оплата отдельно!



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

участок дома №7



move.ru

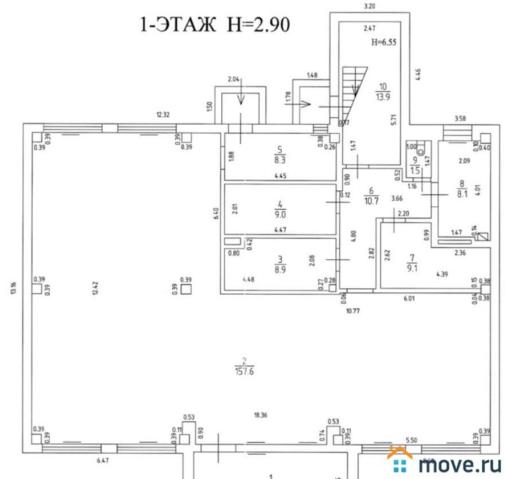
II moveira

МАНСАРДА Н=3.30

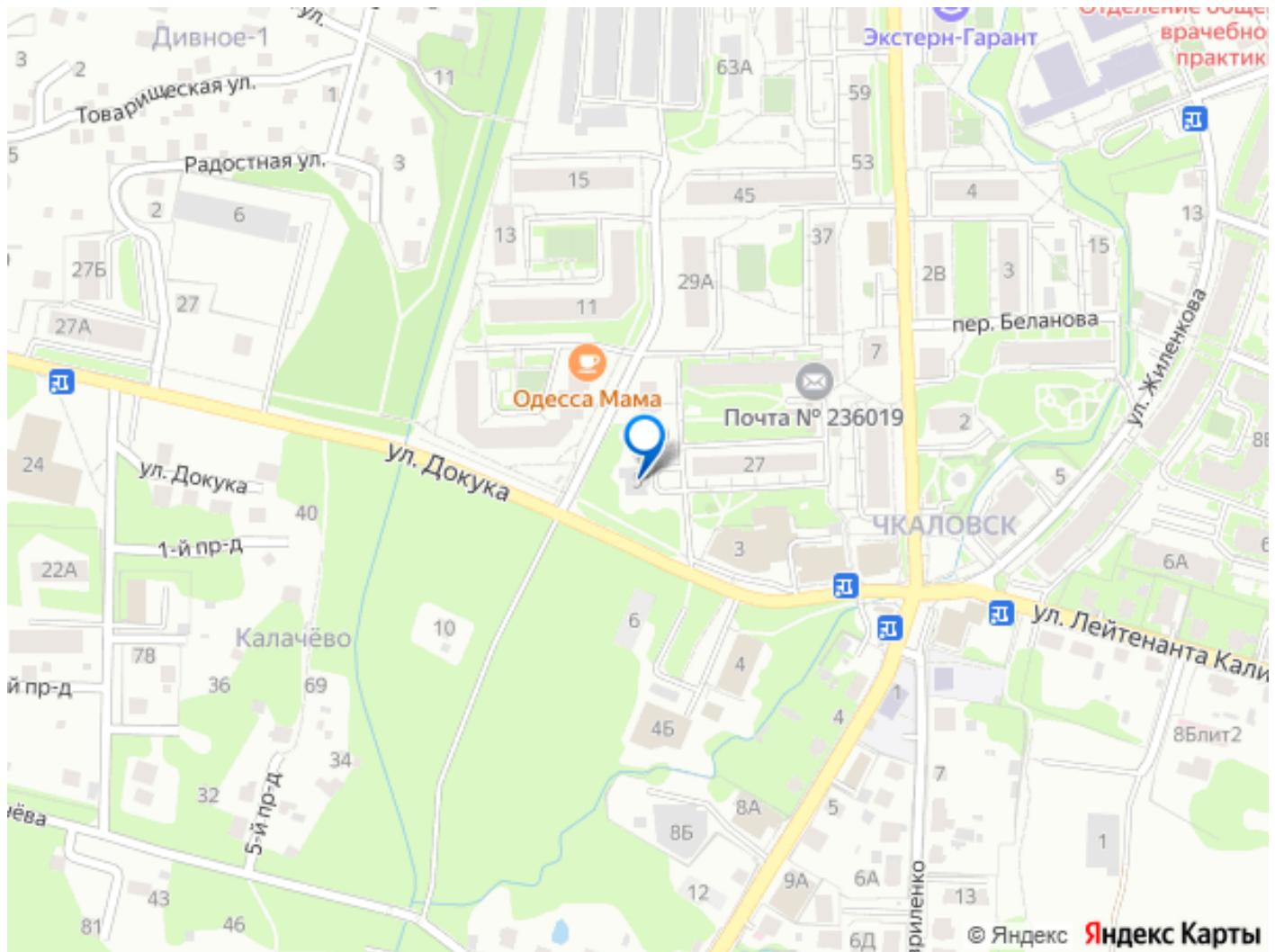


move.ru

1-ЭТАЖ H=2.90



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России