

Создано: 23.01.2026 в 02:55

Обновлено: 24.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,  
Ганзейский пер, 70**

**35 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ганзейский пер, 70

Улица

[Ганзейский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаётся помещение на цокольном этаже. В помещении есть свой санузел, имеется душевая зона. Отопление есть.

Коммунальные платежи зимой 1100, летом меньше + электричество и вода. . Отделка: пол - кафель, потолок и стены окрашены, санузел - кафель. Возможен ремонт под арендатора. Территория не огорожена, свободный доступ. Есть парковка перед помещением. Помещение свободного назначения (аптечный пункт, кофейня, пекарня и т.д.). Сдается на долгий срок. Кратковременная аренда не интересует.

Собственник

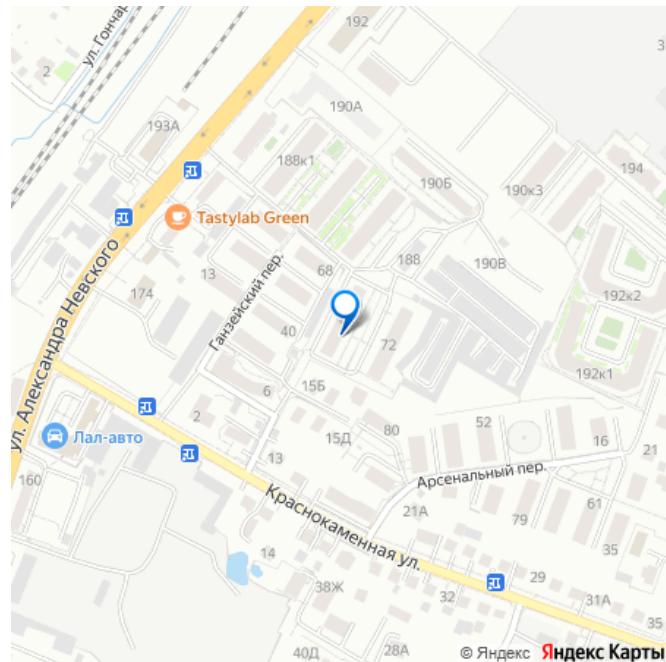
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288214>

052

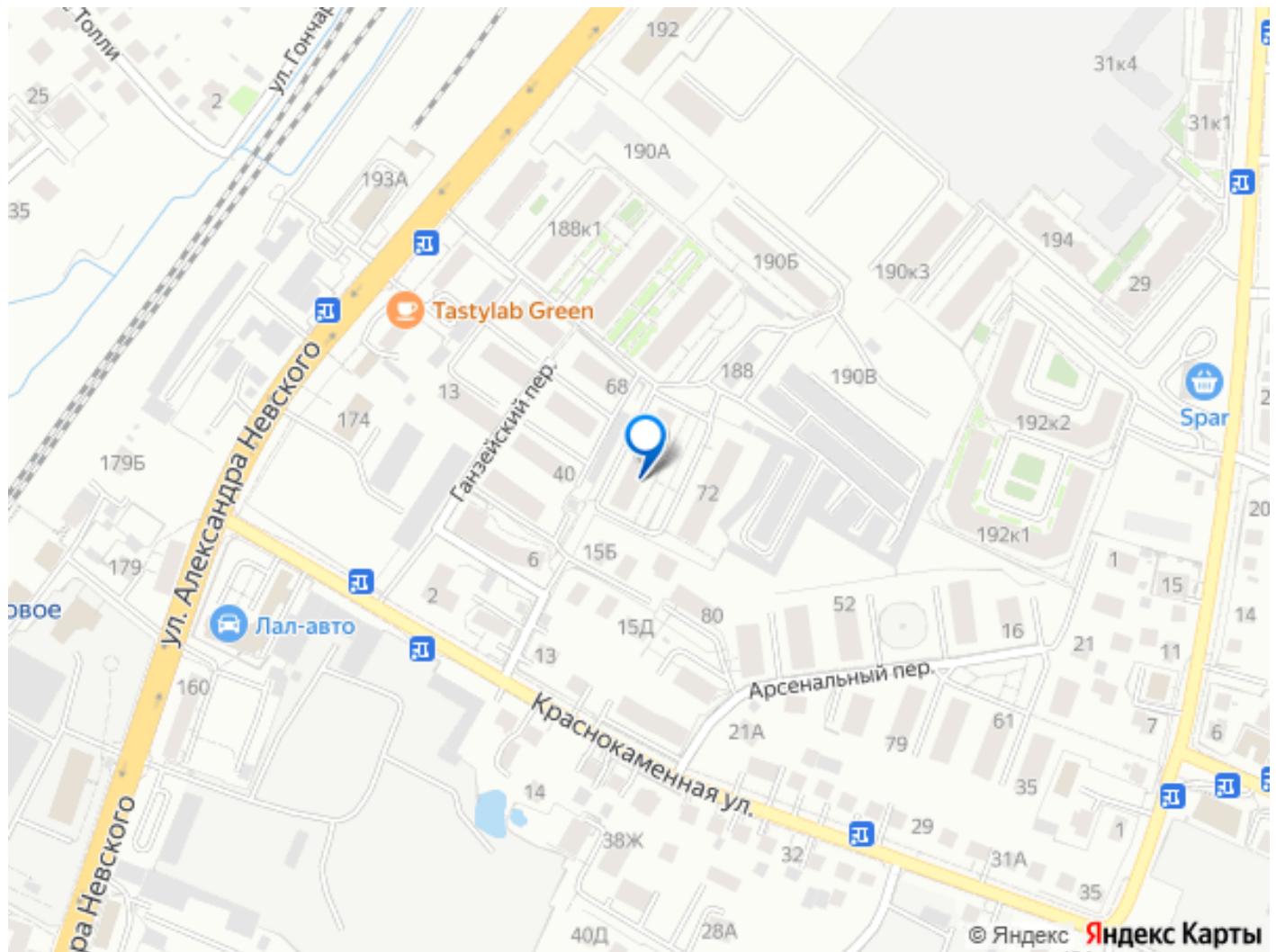
**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России