

Создано: 10.04.2025 в 19:25

Обновлено: 07.03.2026 в 05:12

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 40**

**30 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 40

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 101189308 Сдается коммерческое, одно-  
объемное помещение, свободного  
назначения общей площадью 24,5 м2.

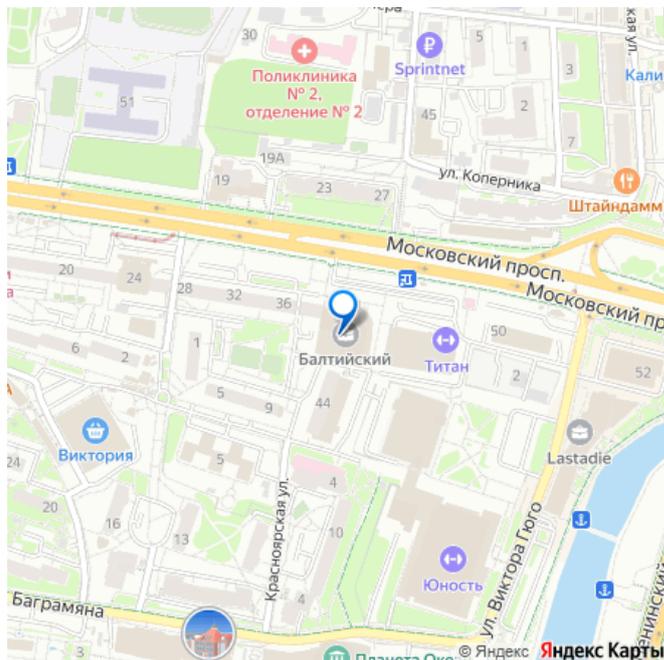
Высокие потолки, хорошая освещенность,  
витринное остекление. Помещение  
располагается Балтийском бизнес центре,  
который находится на одной из основных  
магистралей г. Калининграда - Московском  
проспекте. Отличная транспортная  
доступность, хороший пешеходный и  
автомобильный трафик, остановки

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9276833>  
243

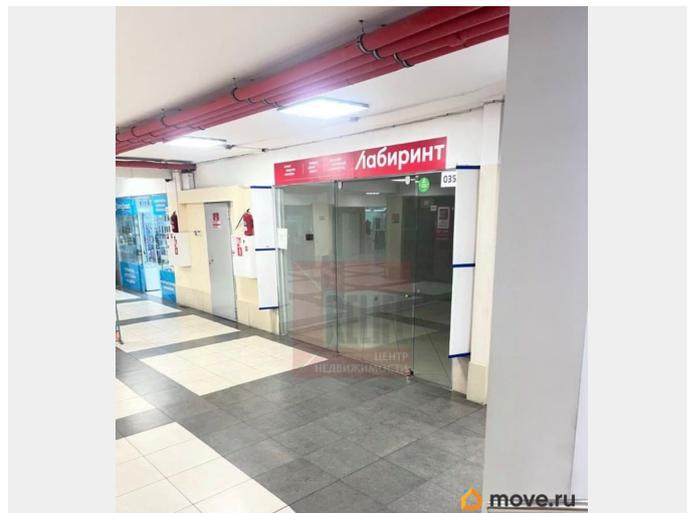
**Владимир Федотов, RELIFE**

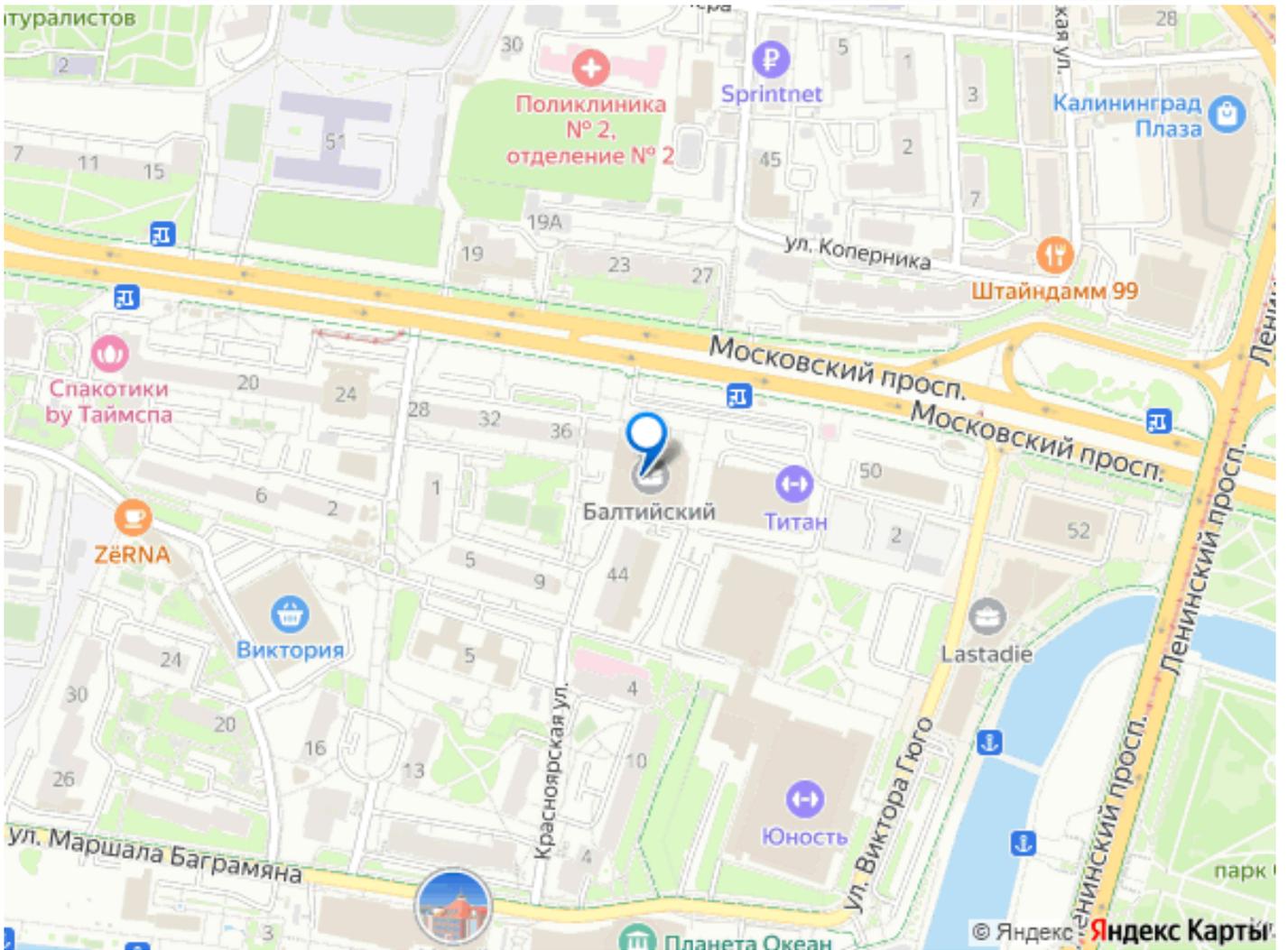
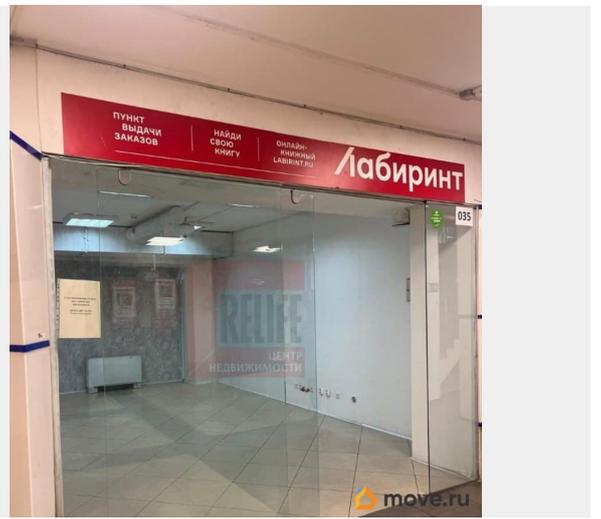
**79114737326**

для заметок



общественного транспорта. Поблизости расположены объекты туристической инфраструктуры - гостиницы, музеи, архитектурные достопримечательности и рекреационные объекты. Одна из самых больших в городе бесплатных парковок у входа в бизнес-центр обеспечит Вашим сотрудникам и клиентам быстрый доступ. Также есть платный паркинг, в отдельно стоящем здании. В помещении выполнен качественный ремонт и оно готово к приему новых арендаторов. Предлагаемое помещение позволит вашему бизнесу оказаться в самом центре городской жизни и предоставит новые возможности в его развитии! Полное юридическое сопровождение сделки. Комиссия агентства - 50 % МАП. Звоните, пишите, организуем показ в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России