

Создано: 06.01.2026 в 17:23

Обновлено: 16.01.2026 в 03:03

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 152**

**150 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 152

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

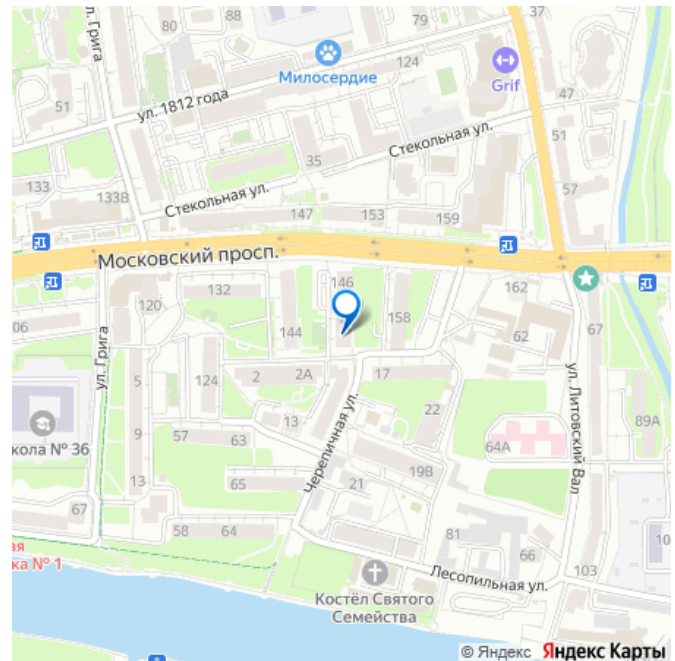
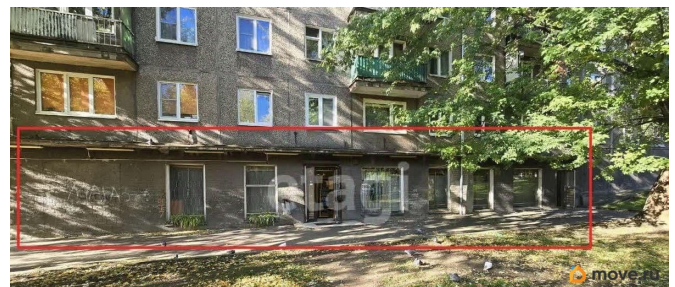
**Описание**

Сдан помещение свободного назначения(ПСН), 250.8 м2. , В помещении есть 4-е отдельных входа., в Ленинградском районе, г. Калининграда, по адресу Московский проспект 152, ориентир Литовский вал, Захаймские ворота. Помещение находится на первом этаже, жилого пятиэтажного дома. Как вариант — можем рассмотреть и обсудить разделение помещений на три, четыре для трех - четырех арендаторов(арендная ставка будет выше).

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287840375>

**Вячеслав Александрович Бизякин,  
Этажи Калининград  
79118510521**

для заметок



Помещение подойдет под магазин продовольственных и непродовольственных товаров, под небольшое производство, а так же под салон красоты, под любую офисную деятельность, под частную клинику, под юридическую или адвокатскую конторы, под тёплый ,сухой склад в центре города и т.д. В помещении большие витражные окна, имеется четыре отдельных входа, в помещении все центральные коммуникации, высота потолков 3.05 метра, в помещении три фазы на 9.5 кВт. Имеется с торца парковка. Пишите/звоните. Код пользователя: 1245784040 Номер в базе: 10687952



