

Создано: 28.01.2026 в 15:58

Обновлено: 29.01.2026 в 10:02

**Калининградская область, Калининград,  
улица Дзержинского, 29**

**150 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Дзержинского, 29

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проезд Дзержинского](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

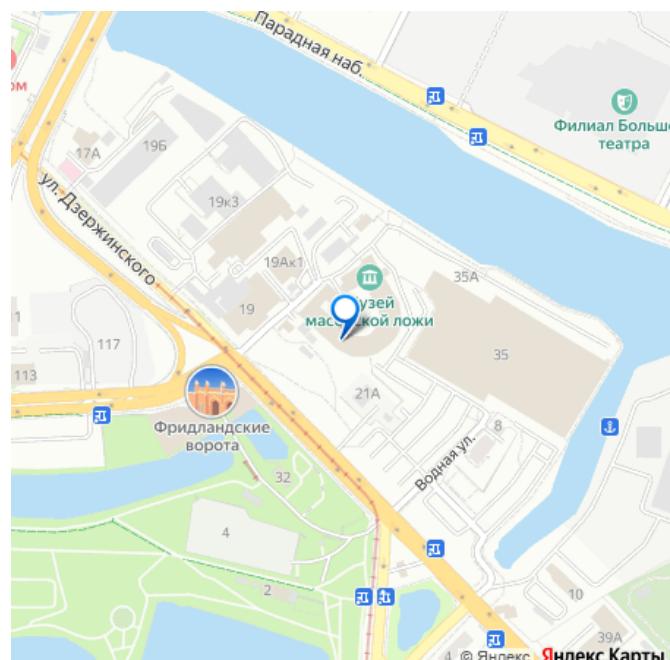
### **Описание**

Код объекта: 2011577. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Сдается в аренду БАР-Бастион (аналог кафе «Гайдкий койот» или «От заката и до рассвета»). Бар расположен на территории БАСТИОНА, по ул.Дзержинского, д.29, на территории клуба Ночные волки. (В помещении Бара Фантастическая энергетика). Общая площадь более 250 кв.м., несколько подсобных помещений, несколько санузлов (два мужских, два женских). Барная стойка,

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288501>  
941

**Виктор Васильев, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



подсветка (световая музыка), потолки 5 метров, подиум для выступления музыкальных ансамблей. Рядом автосервисы, автомагазины, бауцентр. Имеется: видеонаблюдение, охрана. Низкие коммунальные платежи. Ориентиры: ул.Аллея Смелых, проспект Калинина. КОМИССИЯ 50 % ПО ФАКТУ СДАЧИ В АРЕНДУ!!! Выбирая «Авеню Риэлт», вы получаете: \*Полное юридическое сопровождение; \*Надежного и проверенного партнера с 2010 года! улица Дзержинского.

