

Создано: 28.11.2025 в 16:10

Обновлено: 20.01.2026 в 09:56

**Калининградская область, Калининград,
Советский проспект, 23**

375 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Советский
проспект, 23

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

275 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1298158. Сдается в аренду коммерческое помещение в центре города! Площадь: 275 кв.м Адрес: Первая линия Советского проспекта Высота потолков: 3,5 м Преимущества и перспективы для вашего бизнеса:

- Высокий поток клиентов: расположение в зоне с активным трафиком.
- Видимость и реклама: панорамное остекление и рекламные возможности на фасаде.
- Удобный доступ: отдельный вход, служебный вход, парковка.
- Коммуникации: подключение к водопроводу, канализации, газу, электричеству.

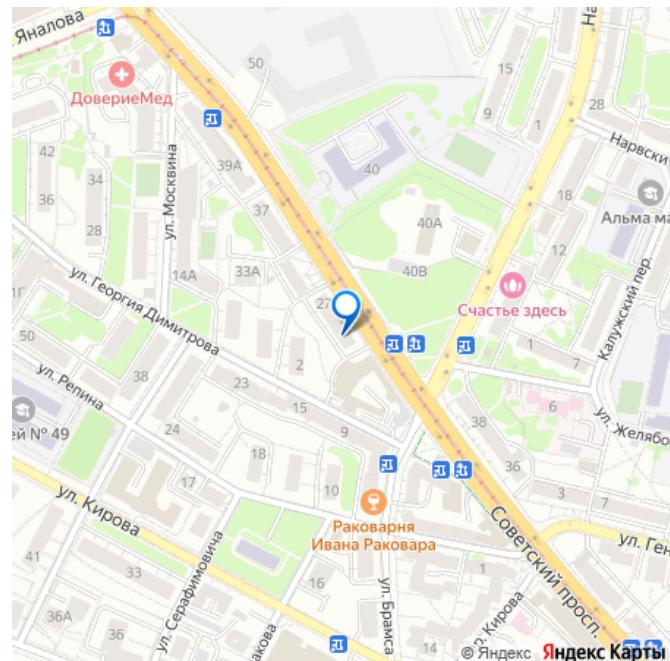
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286973>

170

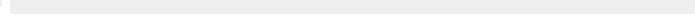
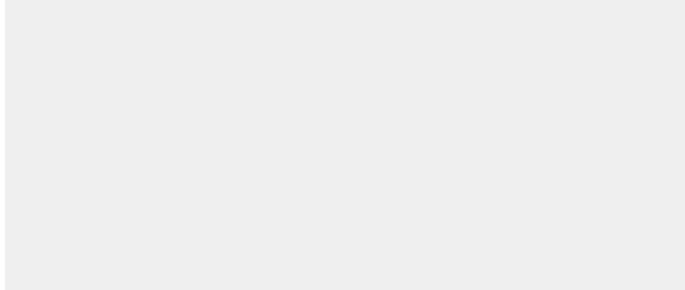
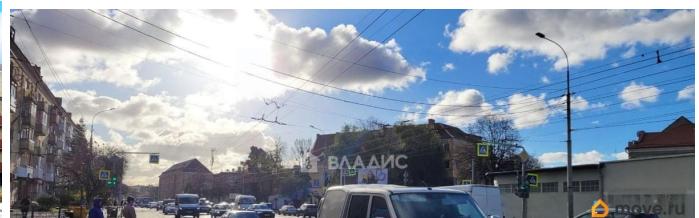
Лариса Носова, Авеню-Риэлт Владис

79814528435

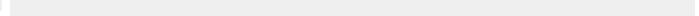
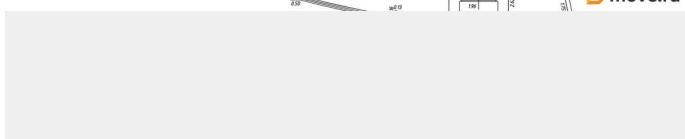
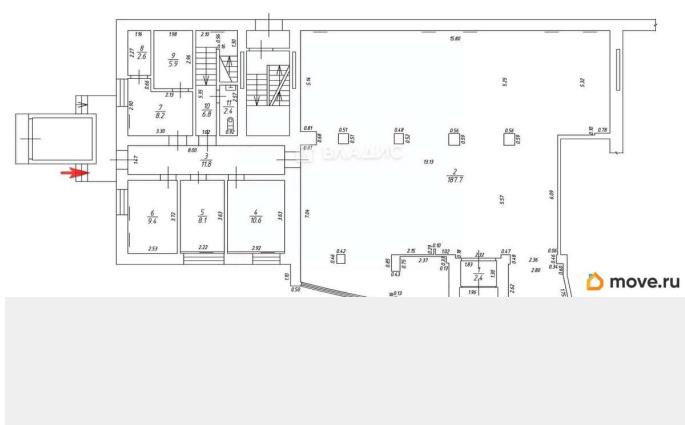
для заметок

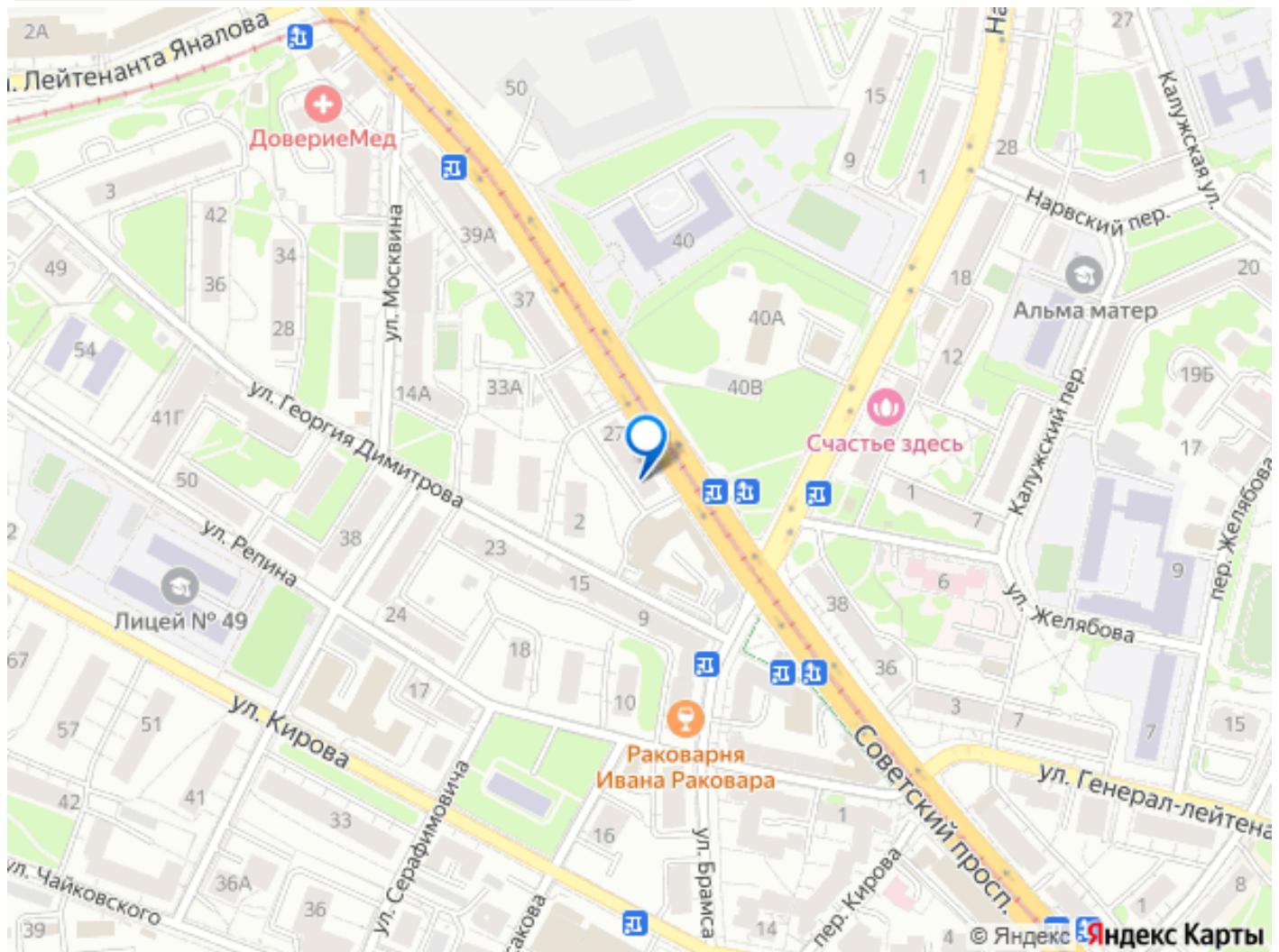


все есть, в рабочем состоянии. • Локация: в шаговой доступности 19 900 квартир, остановки общественного транспорта, пешеходные переходы. Для подробностей и организации просмотра звоните или пишите 24/7 Лариса



1-ЭТАЖ Н=3.50





Move.ru - вся недвижимость России