

🕒 Создано: 03.02.2026 в 02:55

Обновлено: 04.02.2026 в 03:03

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский пр-т, 16**

1 600 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский пр-т, 16

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

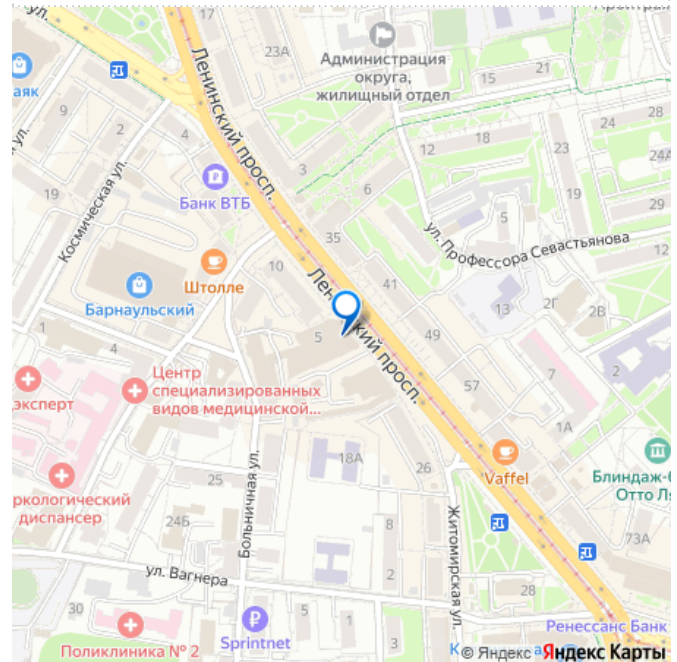
Описание

Сдаем в долгосрочную аренду помещение
свободного назначения площадью 300 м² .

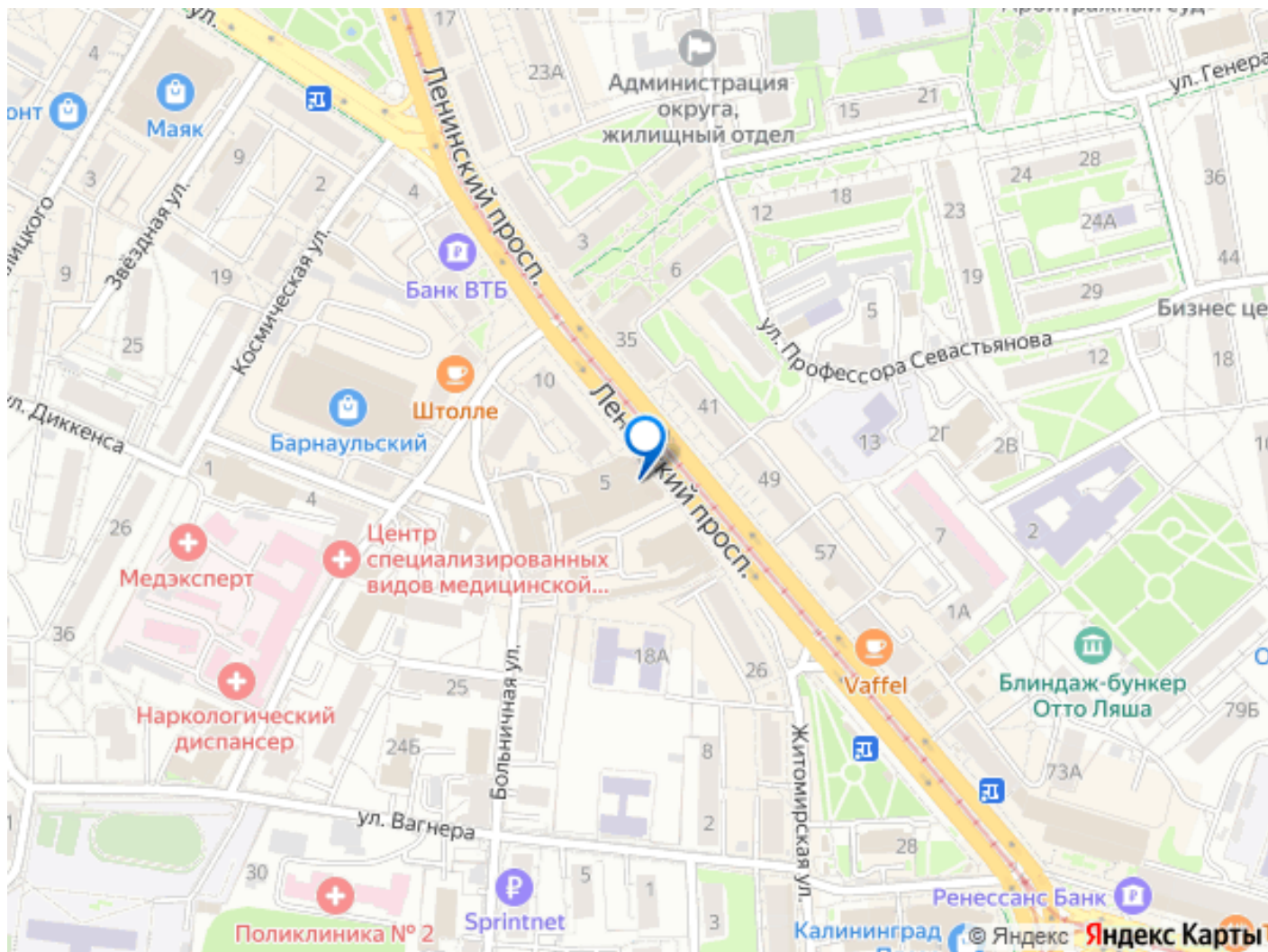
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: самое сердце города,
первая линия, высокие авто- и пешеходные
трафики, кафе, рестораны, банки -все в
шаговой доступности! **ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ:**

Отдельное помещение на всем третьем
этаже Делового центра, которое
представляет собой пространство с
открытой планировкой (open-space), что дает
преимущество его вариативного
использования . Помещение правильной
прямоугольной формы. Высокие потолки: 3.4
Вход в здание с Ленинского проспекта, далее

для заметок



на этаж либо панорамный лифт, либо
лестница. ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ:
Выделенная мощность на объект, кВт: 50
Вода, канализация, приточно-вытяжная
вентиляция Вода и электричество
оплачиваются арендатором по счетчикам. В
стоимость арендных платежей ВХОДИТ
отопление.



Move.ru - вся недвижимость России