

Создано: 17.05.2025 в 16:23

Обновлено: 22.01.2026 в 16:33

Калининградская область, Гвардейский район, Гвардейск, Речная улица, 2

25 000 ₽

Калининградская область, Гвардейский район, Гвардейск,

Речная улица, 2

Улица

[улица Речная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 104771260 Сдаётся помещение (30 м²) в отдельно стоящем, новом коммерческом здании, общей площадью 240 м², расположенном на Первой линии перекрёстка трёх улиц: Ленина, Речная и Банковский переулок. Большой автомобильный и пешеходный трафик.

Обширное пространство для вашей рекламы !

Прекрасная транспортная доступность.

Панорамное остекление, высота потолка 4м

!!! Отдельный вход в помещение, непосредственно с большой, БЕСПЛАТНОЙ парковки. Доступная среда ! Водоснабжение

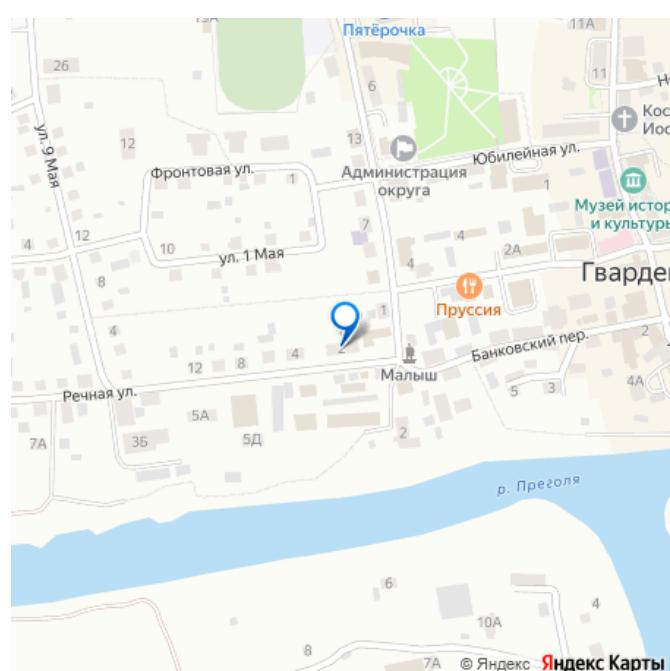
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9279440>

454

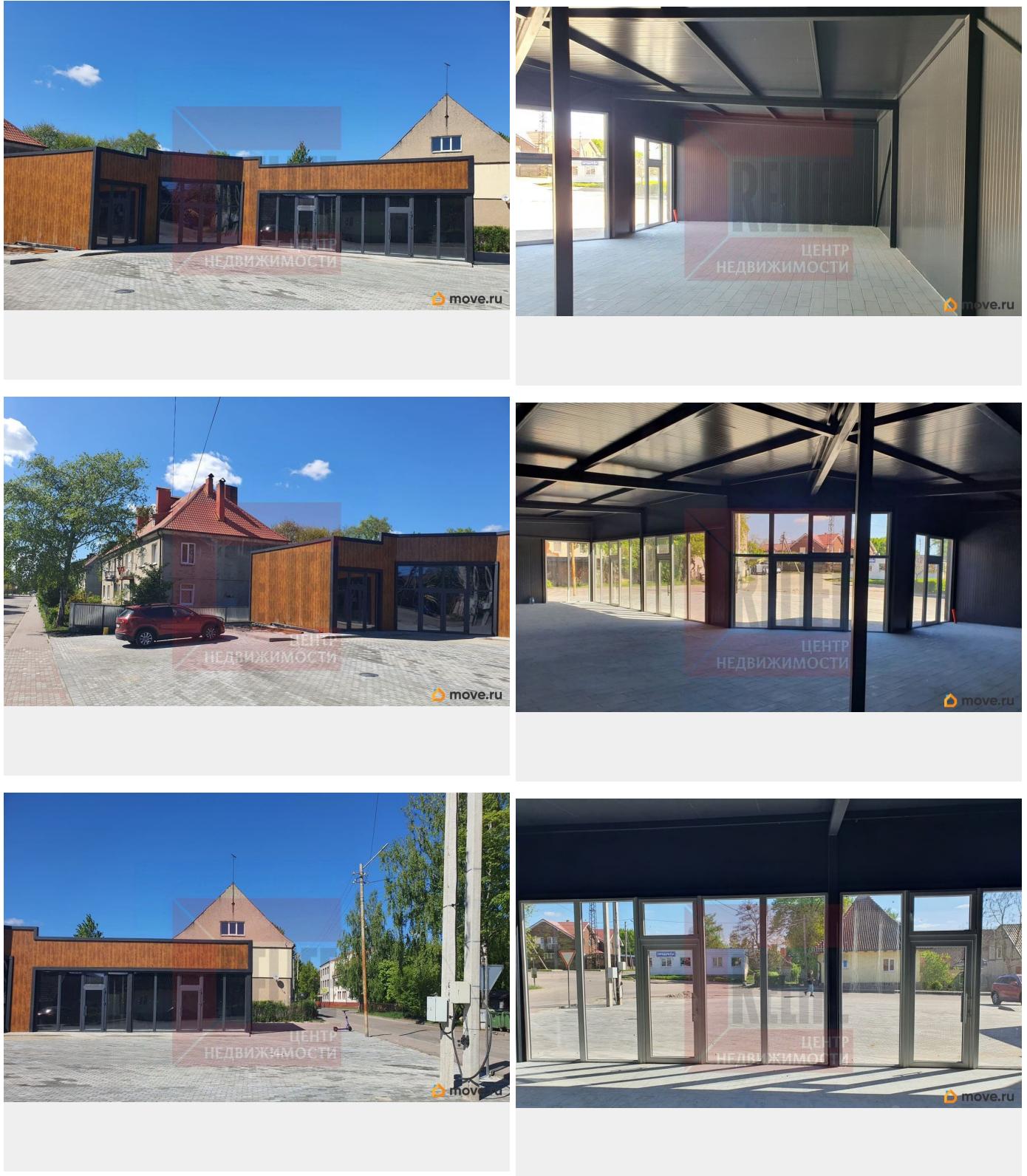
Эдуард Балашов, RELIFE

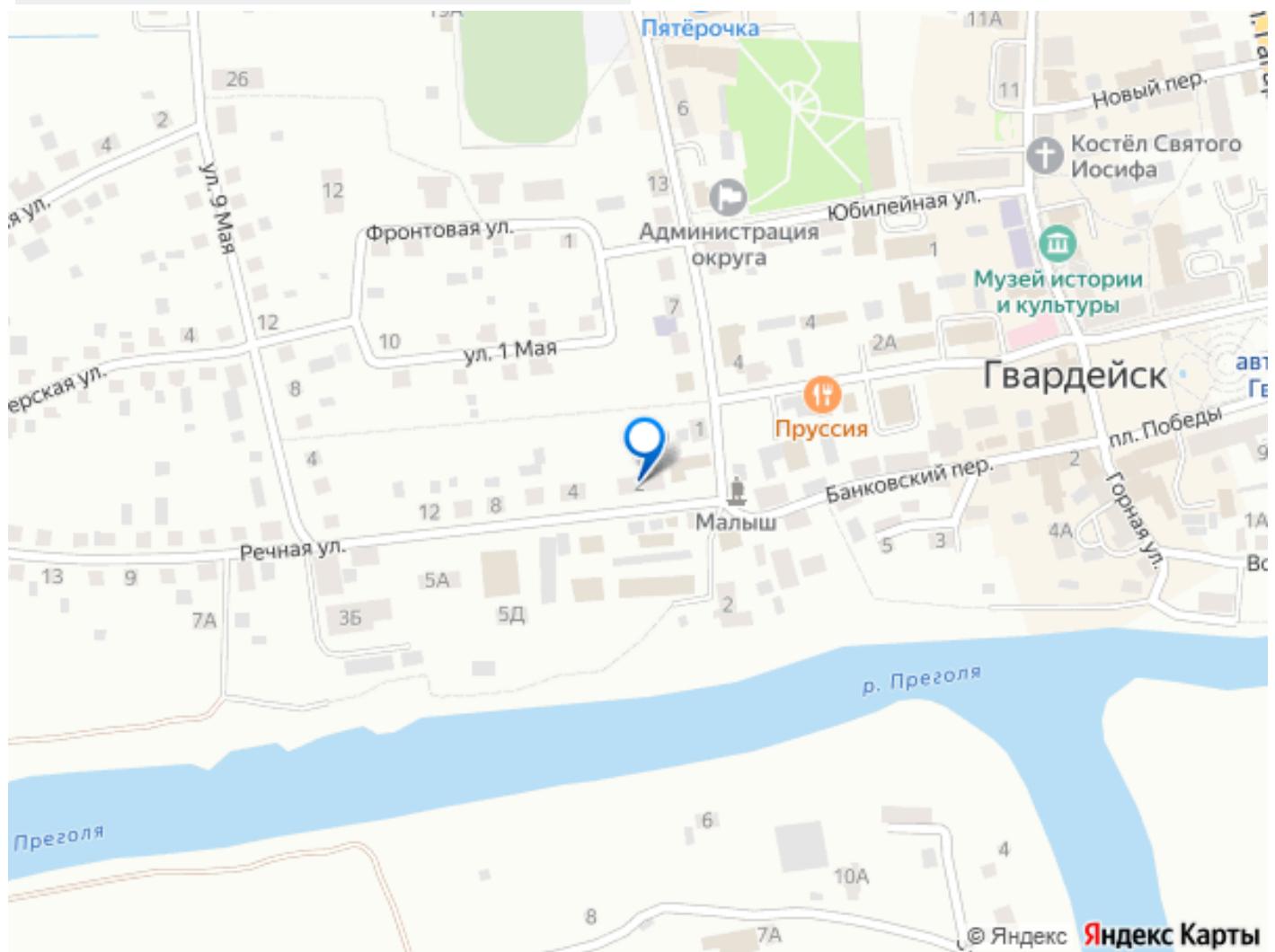
79114533053

для заметок



и водоотведение центральные. Автономное отопление. Электричество 220-380 В, мощность от 10 кВт. Возможно оборудование приточно-вытяжной системы вентиляции. Также есть возможность аренды двух других помещений (40 м² ; 170 м²). НДС 5 %. Полное юридическое сопровождение договора аренды !





Move.ru - вся недвижимость России