

Создано: 23.01.2026 в 02:55

Обновлено: 24.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
пр-т Калинина, 113**

320 000 ₽

Калининградская область, Калининград, пр-т Калинина, 113

Улица

[Калинина переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

325.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

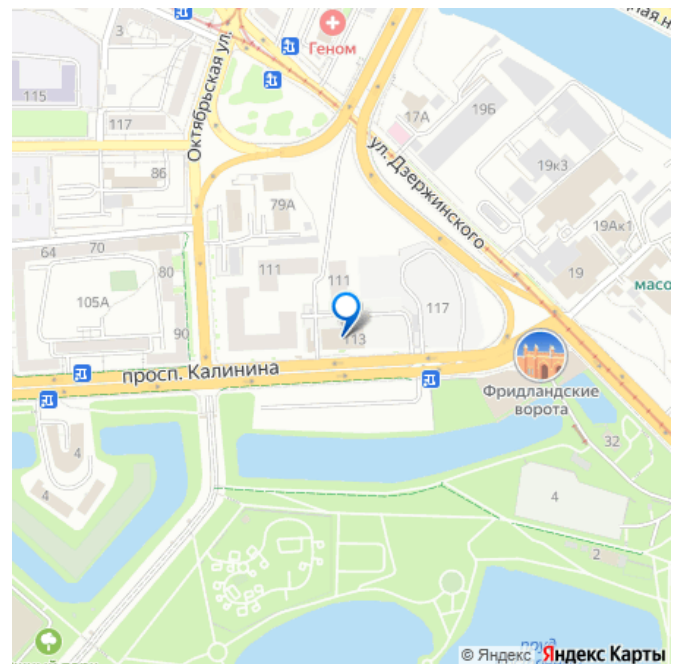
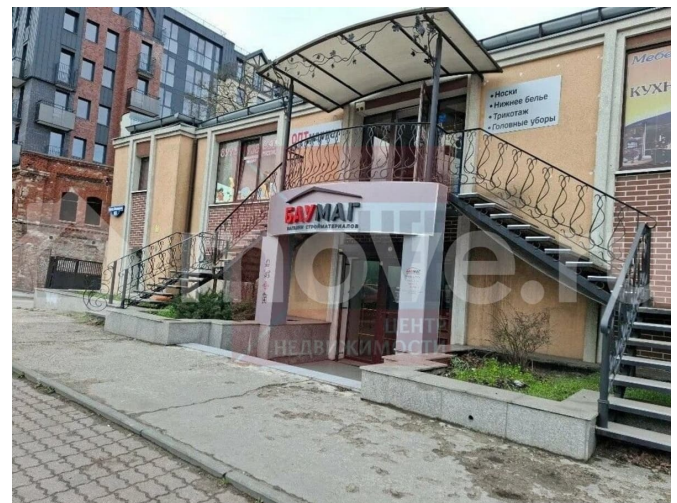
Описание

Арт. 128658303 Сдаётся коммерческое помещение на проспекте Калинина, рядом с транспортными остановками и жилым комплексом «Фридланд». Локация обеспечивает постоянный высокий трафик на срок от 11 месяцев. Общая площадь 325.6 кв.м. Помещение расположено на 1 этаже 2 этажного торгового центра. Два независимых входа. Централизованная канализация. Электричество напряжение сети 220 В + 380 В. Низкие коммунальные платежи. Помещение класса А. Отдельный вход с улицы. Отлично подойдет под спортзал, медицинские

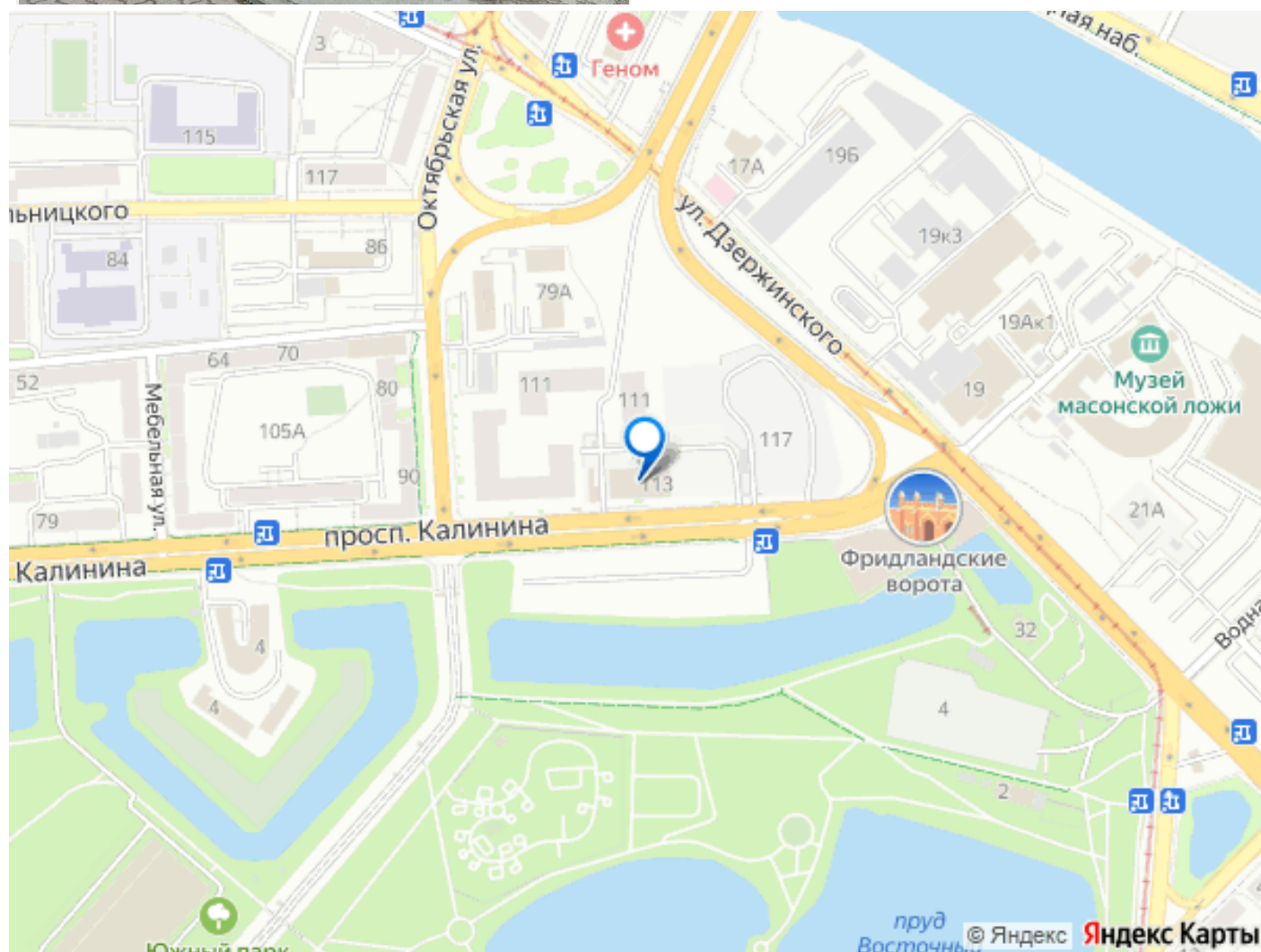
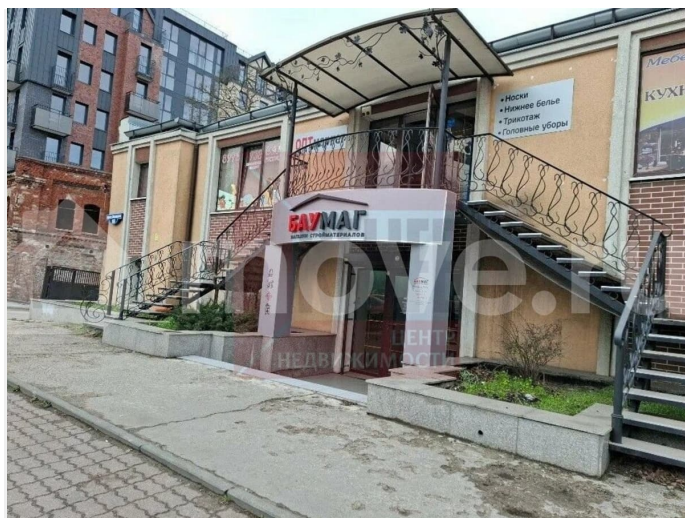
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288214019>

**Манеркин Александр, Центр
недвижимости РЕЛАЙФ
89251234567**

для заметок



услуги,офис,коворкинг,торговлю и др виды ведения бизнеса.



Move.ru - вся недвижимость России