

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:26

Обновлено: 07.03.2026 в 10:23

**Калининградская область, Калининград,
проспект Калинина, 113**

320 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Калинина,
113

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

325.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

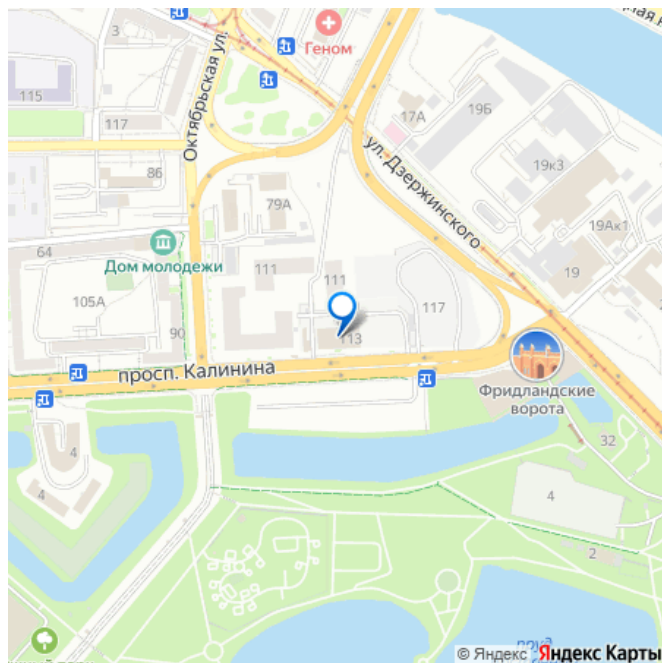
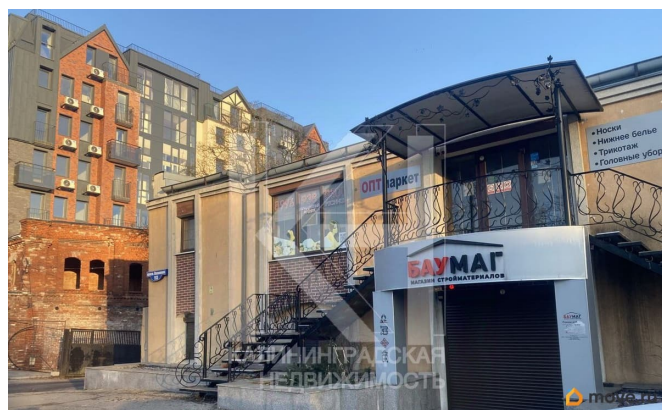
Описание

Сдаётся коммерческое помещение на проспекте Калинина, рядом с транспортными остановками и жилым комплексом «Фридланд». Локация обеспечивает постоянный высокий трафик. Общая площадь 325.6 кв.м. Помещение расположено на 1 этаже 2 этажного торгового центра. Два независимых входа. Централизованная канализация. Электричество напряжение сети 220 В + 380 В. Низкие коммунальные платежи. Помещение класса А. Отдельный

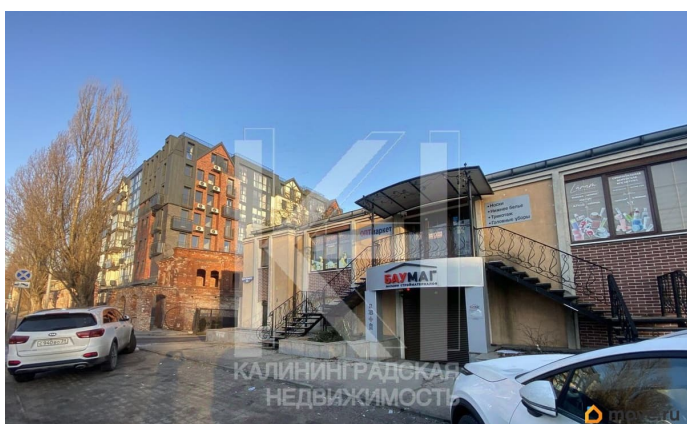
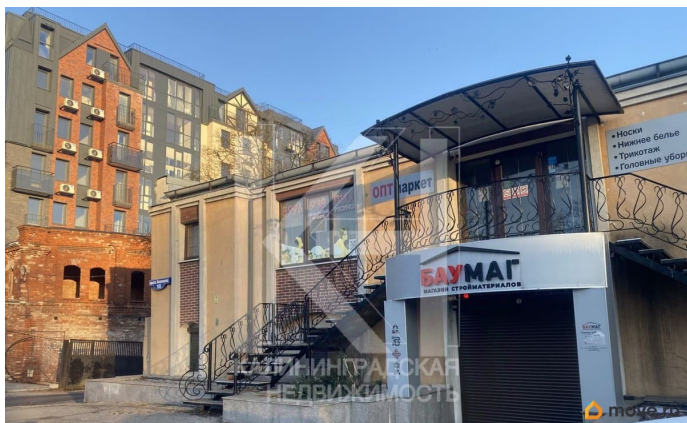
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290796271>

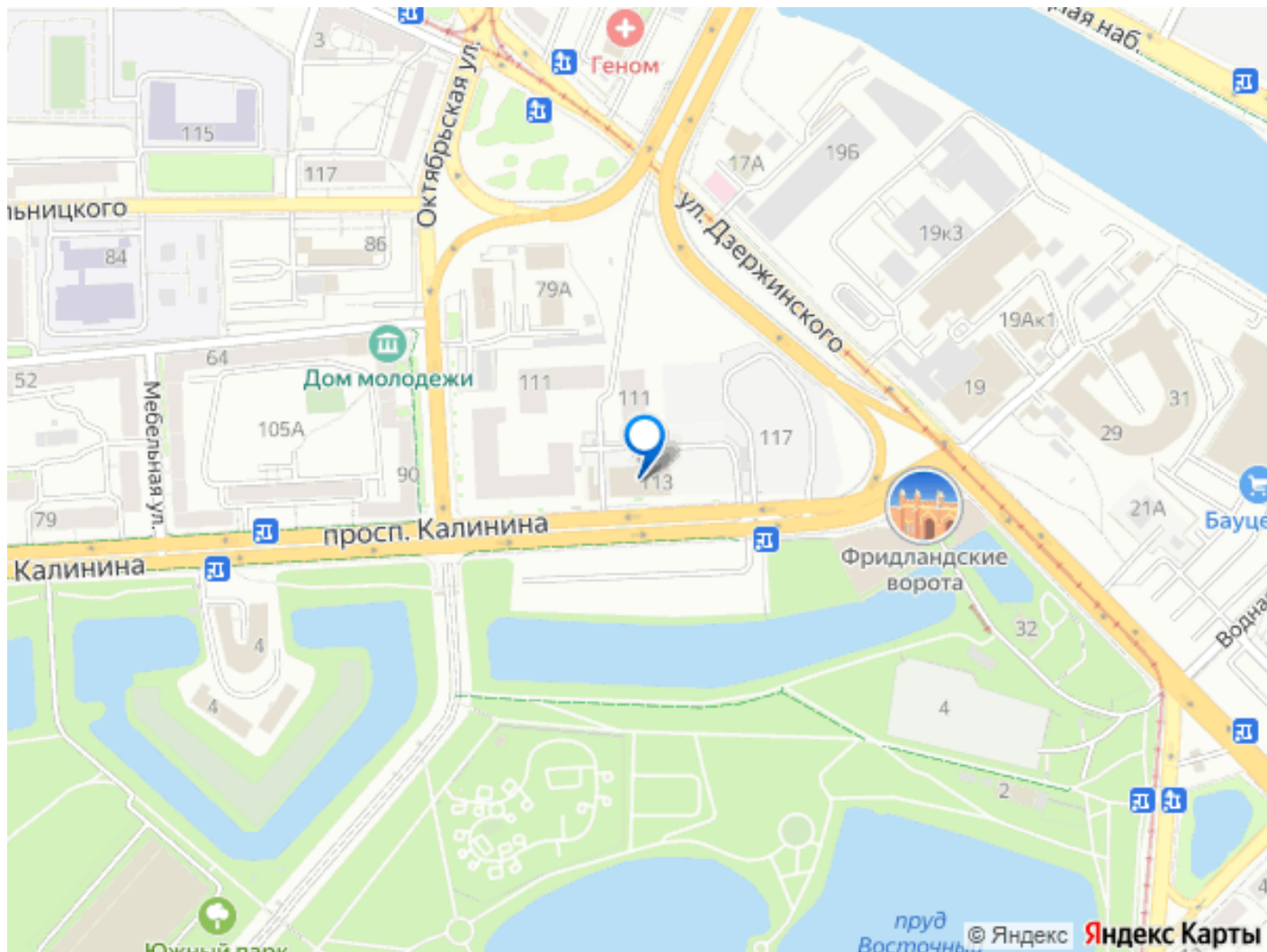
**Калининградская недвижимость,
Калининградская недвижимость
79114737995**

для заметок



вход с улицы. Отлично подойдет под спортзал, медицинские услуги, офис, коворкинг, торговлю и др виды ведения бизнеса. Арт. 132213674





Move.ru - вся недвижимость России