

🕒 Создано: 13.11.2024 в 12:14

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:30

**Калининградская область, Калининград,
улица Подполковника Иванникова, 3А**

170 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Подполковника Иванникова, 3А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Подполковника Иванникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

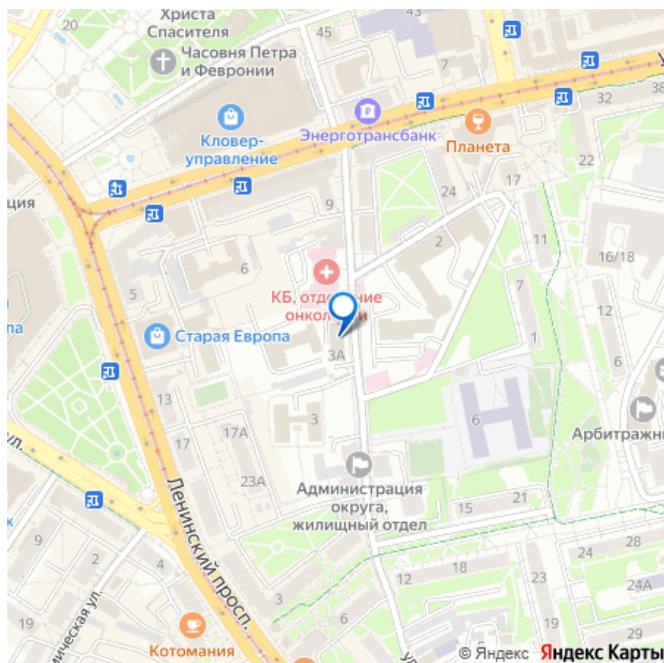
Арт. 58588703 Выгодное месторасположение в центре города для ведения вашего бизнеса! Сдаются в аренду на длительный срок коммерческое помещение общей площадью 360 кв. м. по адресу: город Калининград, ул. Подполковника Иванникова, 3а. Преимущества для арендатора: помещения с готовым ремонтом, санузлом подвальное сухое помещение с окнами, два независимых входа, окно для разгрузки охраняемая территория, доступ

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9266283125>

RELIFE, RELIFE

79118610454

для заметок



круглосуточно дополнительно можно арендовать кабинет 65 м2 на 2 этаже пожарная, охранная сигнализация выделенная вентиляция центральные коммуникации, электричество 25 кВт помещение расположено вблизи Центрального рынка, Кловер сити-центра, ТРЦ Европа и др. всё оборудование, мебель, конвейер остаются (на фото) есть возможность аренды по частям Единоразовое агентское вознаграждение для арендатора составляет всего 50% от суммы месячного арендного платежа. Стоимость аренды указана без коммунальных услуг. Звоните и записывайтесь на просмотр! _____ Гарантируем безопасность расчетов. Полное юридическое сопровождение, удобство и скорость проведения сделки!



