

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:01

Обновлено: 10.12.2025 в 13:46

Калининградская область, Гусевский район, Гусев, проспект Ленина, 35

15 000 ₽

Калининградская область, Гусевский район, Гусев, проспект Ленина, 35

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

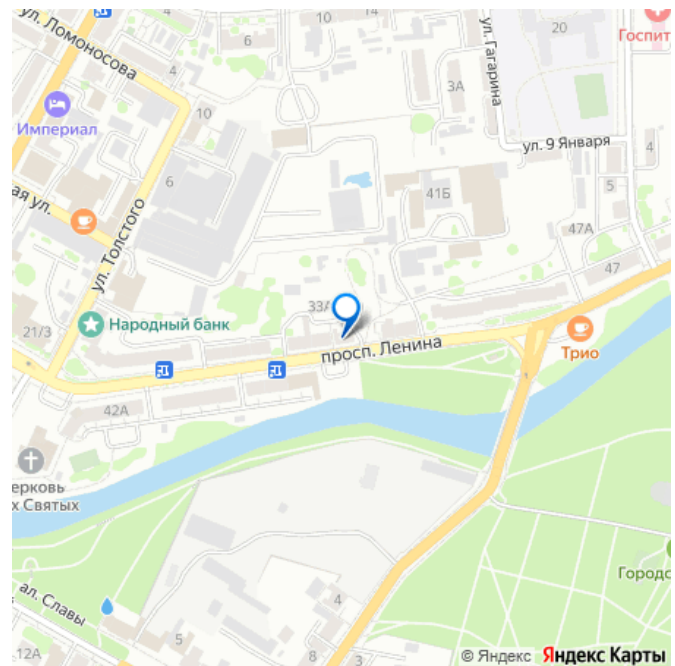
Сдаётся коммерческое помещение, расположенное на 1-м этаже 3-х этажного дома по адресу г. Гусев пр-т Ленина д. 35. Общая площадь помещения 44.1 м². Место пересечения туристических маршрутов и любимых мест отдыха горожан и гостей города. Первая линия, высокий трафик - водоснабжение, канализация - Отдельный вход. - Санузел. - Отопление электрическое, 3 фазы. - Горячая вода бойлер. - Сигнализация. - Парковка. Отличная локация дома, возможность доступа из разных частей города как на личном транспорте, так и на

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287314657>

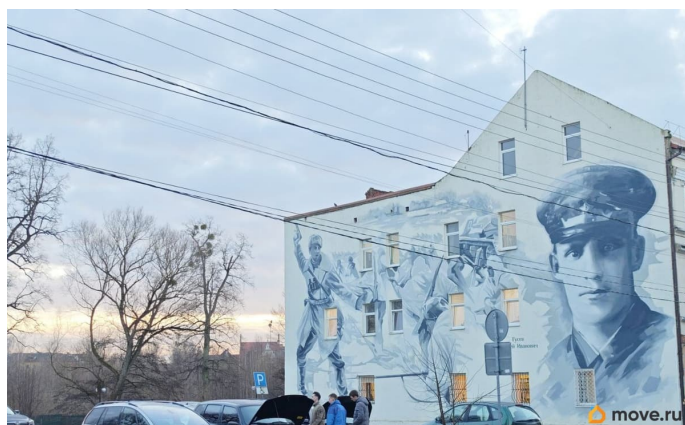
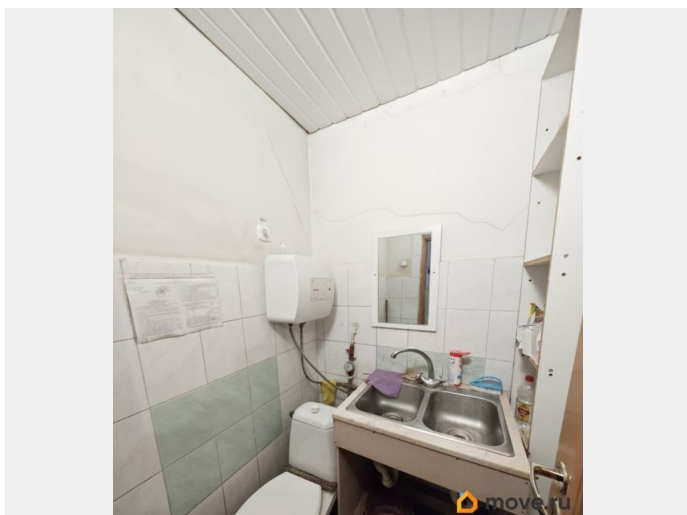
Собственник

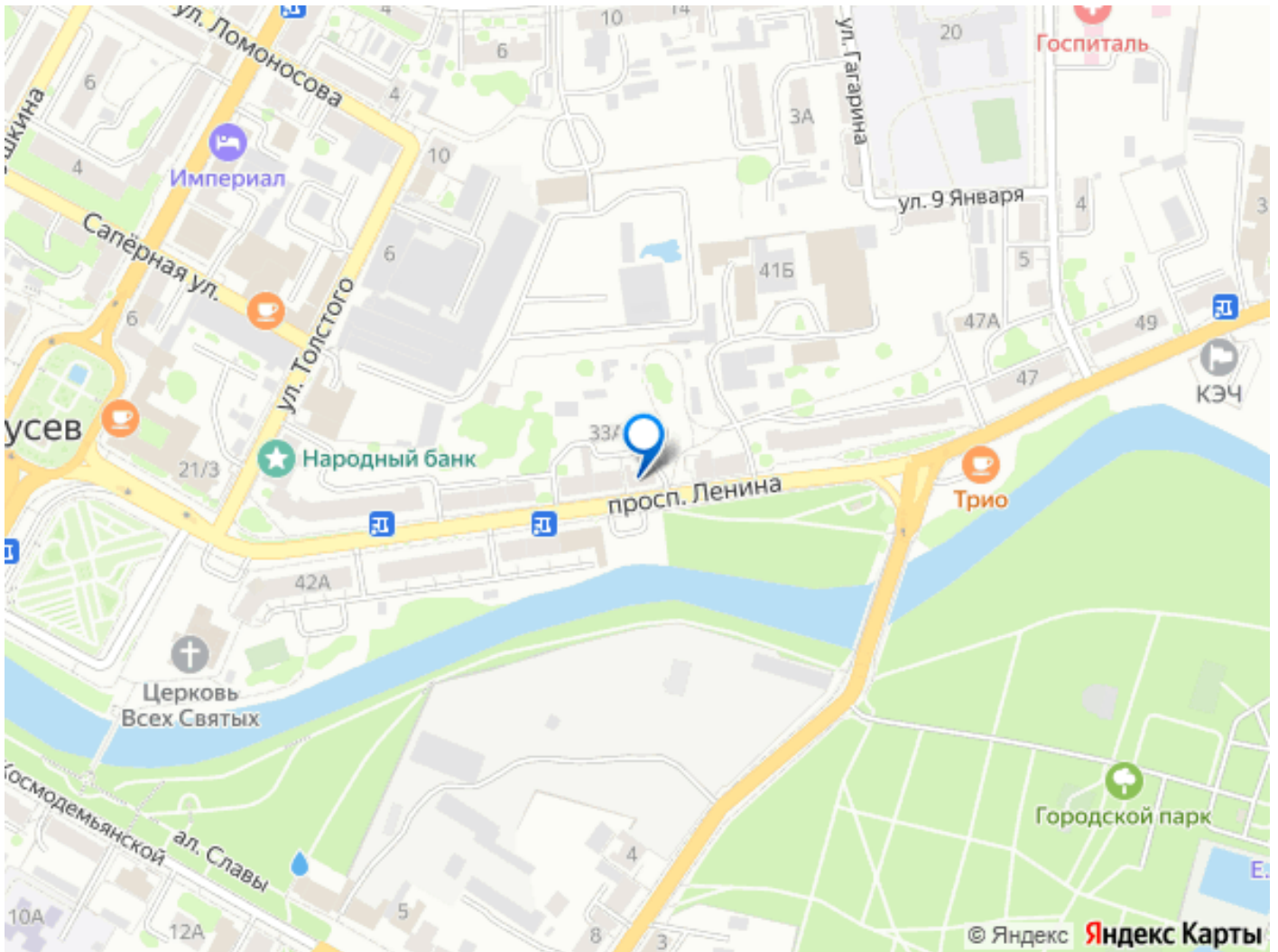
79118624621

для заметок



общественном. Звоните, записывайтесь на бесплатный показ! Арендная плата 15000
Комиссия агентства единовременно по факту заселения. Составляем договор.





Move.ru - вся недвижимость России