

🕒 Создано: 01.04.2026 в 22:46

🕒 Обновлено: 01.04.2026 в 23:00

**Калининградская область, Калининград,  
Воздушный переулок, 1**

**45 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Воздушный  
переулок, 1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Воздушный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

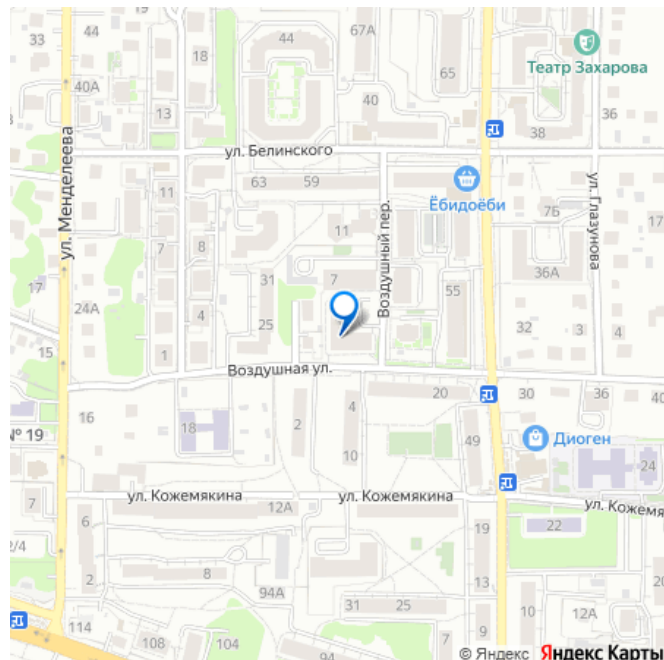
Сдаётся в долгосрочную аренду помещение  
свободного назначения в Калининграде,  
Воздушный пер.1, первая линия,  
Центральный район. Помещение площадью  
44,3 кв.м на 1 этаже нового жилого дома  
2020 г.п. Подходит под офис, магазин,  
кофейню, салон красоты, каворкинг и т.п. -  
Вход отдельный. - Отопление газовое, 2-ух  
контурный котёл. - Есть санузел, вытяжка. -  
Высота потолков: 3, 50 м - Подведенная  
мощность 6 кВт, три фазы, возможно

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293237638>

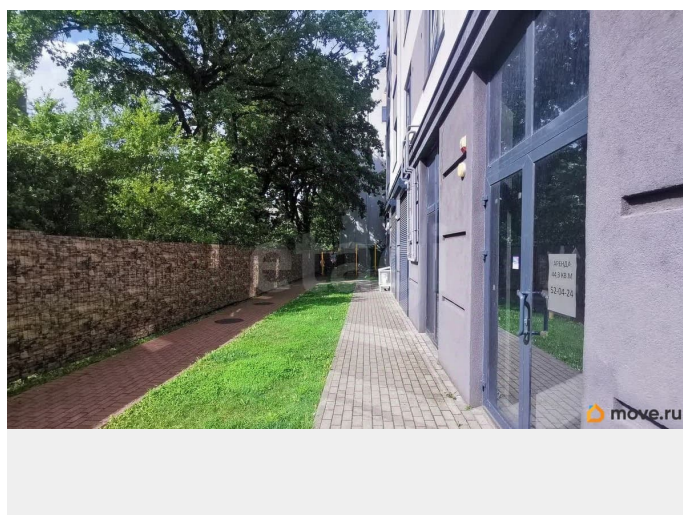
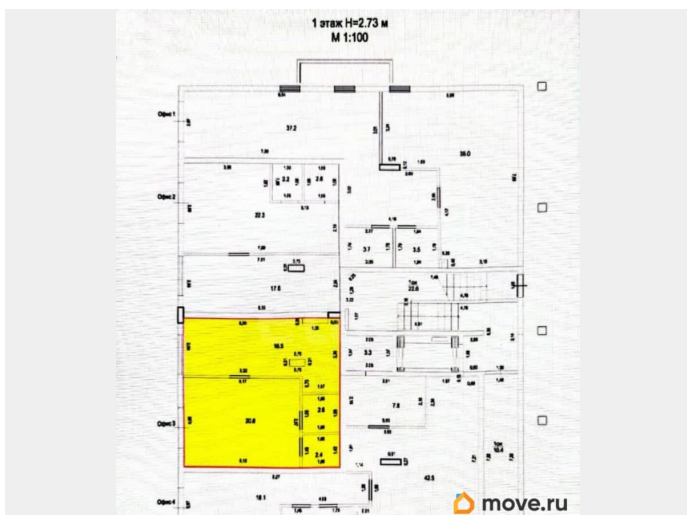
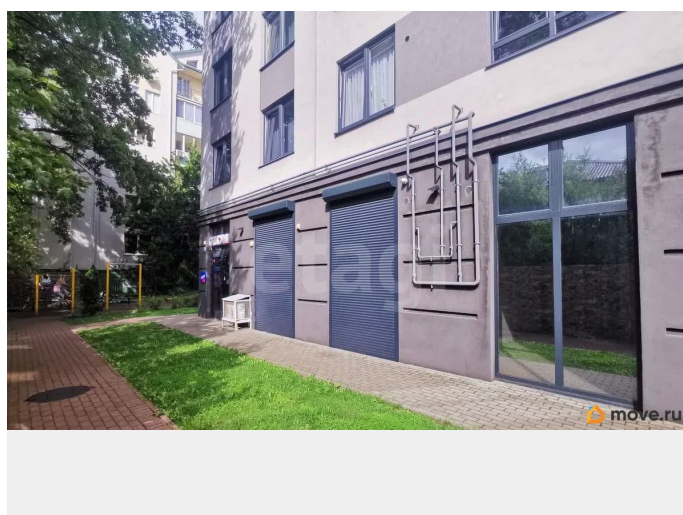
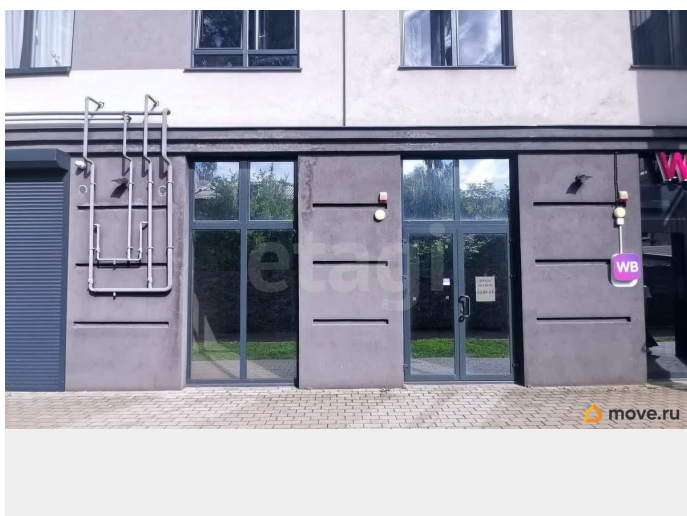
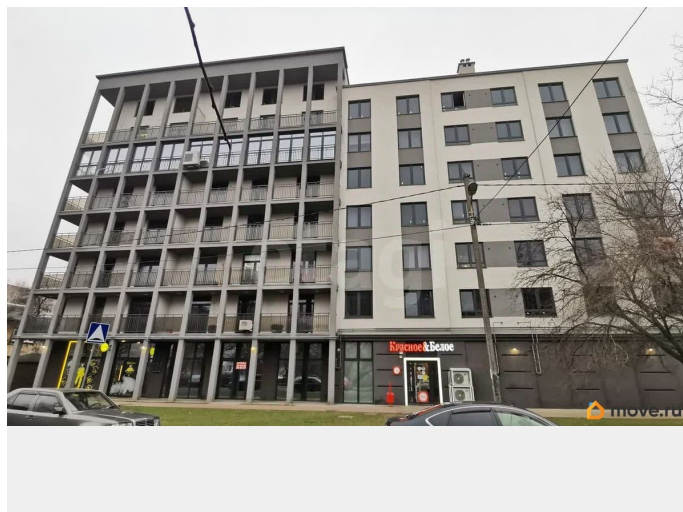
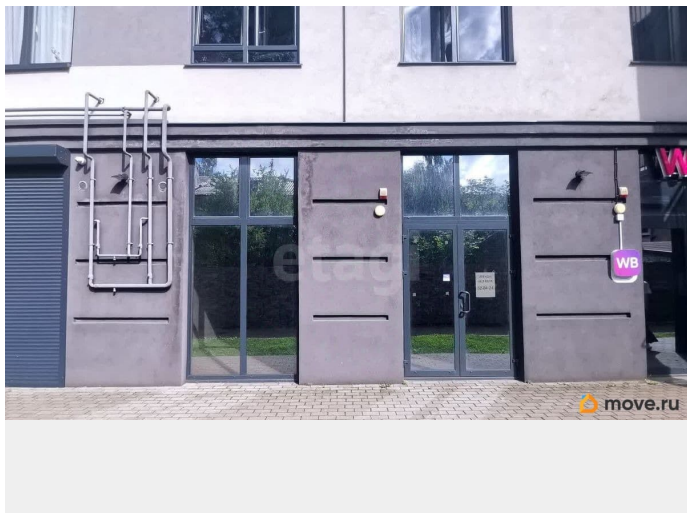
**Владимир Ильич Воронов, Этажи  
Калининград**

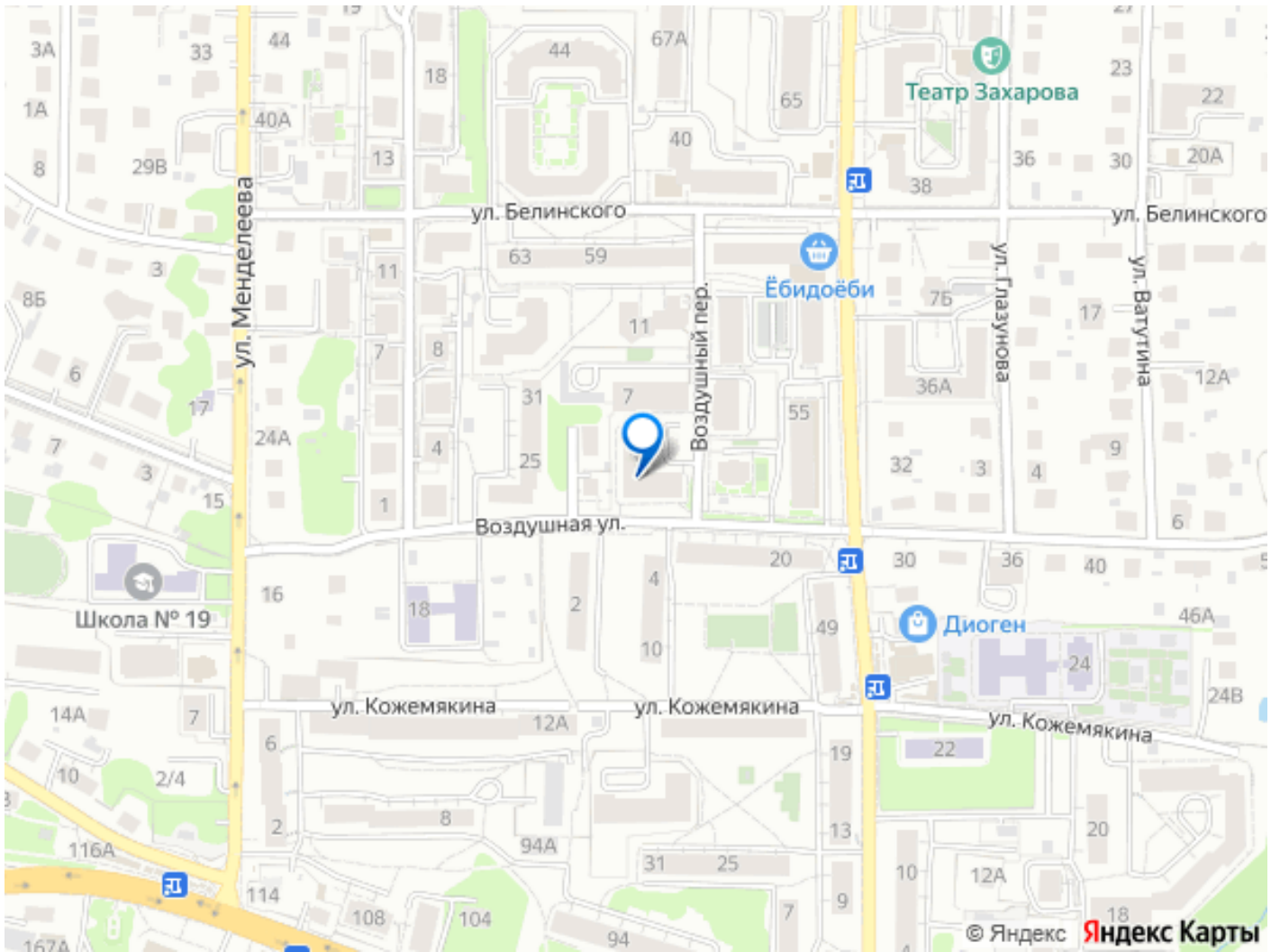
**79118511453**

для заметок



увеличение. Коммунальные платежи не включены в стоимость аренды. Федеральная компания «Этажи» — лидер рынка недвижимости по версии Сбербанка! Совершая сделку с нами Вы получаете: Полное юридическое сопровождение сделки. Безопасные расчеты Код пользователя: 52973 Номер в базе: 4883979





Move.ru - вся недвижимость России