

🕒 Создано: 22.01.2026 в 18:31

Обновлено: 22.01.2026 в 17:59

**Калининградская область, Калининград,  
улица Станиславского, 37Д**

**19 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Станиславского, 37Д

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

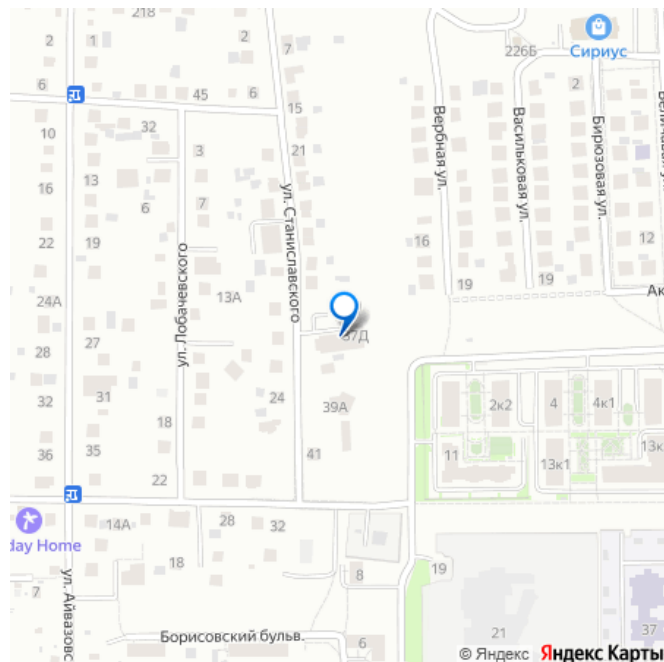
Аренда помещения свободного назначения  
44,5 м² | Цоколь | Отдельный вход Сдаётся  
помещение свободного назначения в аренду  
площадью 44,5 м² в цокольном этаже  
кирпичного жилого дома. Отлично подойдёт  
для бизнеса, коммерческой деятельности или  
хранения, гараж. Удобное расположение —  
Отдельный вход с улицы — Есть удобный  
заезд для разгрузки и погрузки  
Характеристики помещения: — Площадь: 44,5  
м² — Цокольный этаж — Светлое помещение,

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288260939>

**Собственник**

**79118510706**

для заметок



есть окна — Центральное водоснабжение и канализация — Электроснабжение, скрытая проводка — Помещение без ремонта — можно обустроить под свои задачи — Залог: 15 000 ? Подойдёт под: Складское помещение Офис, кабинет, рабочее пространство Спортивный зал, фитнес, студию тренировок Салон красоты, парикмахерскую, бьюти-кабинет Мастерскую, сервис, ремонт Интернет-магазин, шоурум, небольшое производство Отличный вариант для предпринимателей, которым важно: — снять помещение недорого — отдельный вход — возможность сделать ремонт под себя — удобное помещение под бизнес в аренду Торг уместен Звоните или пишите — отвечу на вопросы и покажу помещение

