

🕒 Создано: 09.04.2026 в 12:53

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:34

**Калининградская область, Калининград,  
Вагоностроительная улица, 12А**

**67 850 ₽**

Калининградская область, Калининград,  
Вагоностроительная улица, 12А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Вагоностроительная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

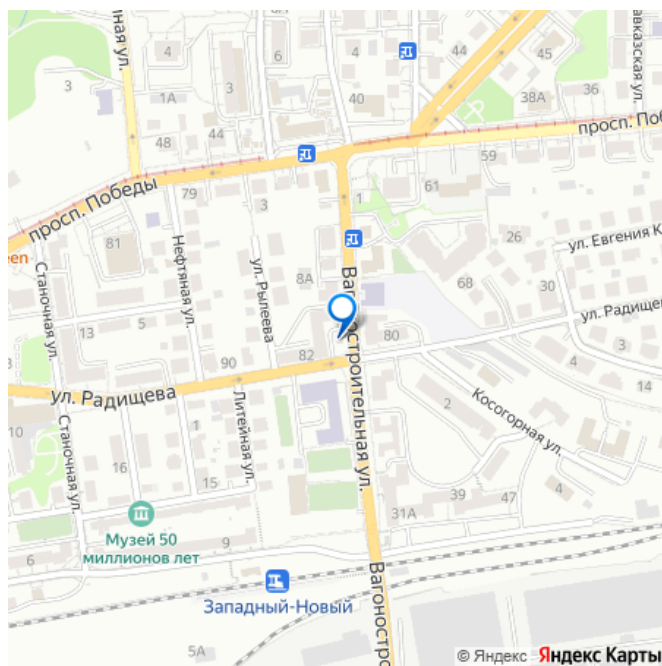
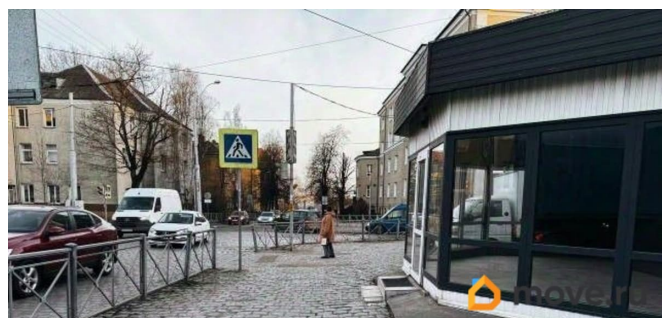
Объект 68. В Калининграде на улице Вагоностроительная сдается в аренду коммерческое помещение. Площадь 44,7 кв.м. Большой торговый зал. Большие окна. Есть кондиционер. Есть санузел с водой. За залом подсобное помещение, стоит кулер на 35 литров. Подключена вода. Электричество мощность 30 КВТ. Удобная локация, рядом школа, остановка, очень высокий пешеходный трафик. Подойдет под парикмахерскую, спа-салон, точку шавермы,

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293469144>

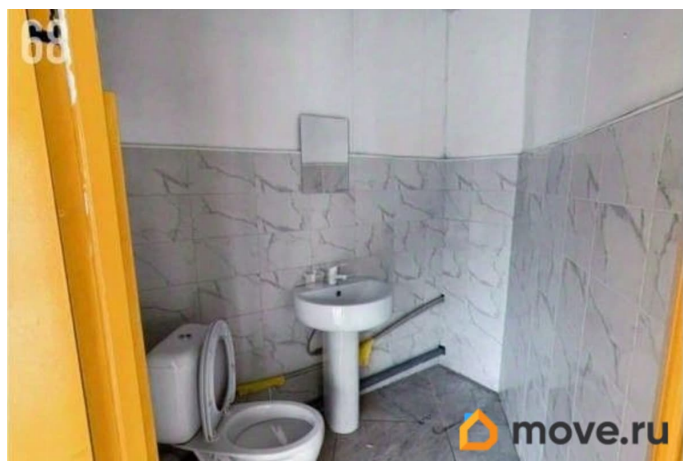
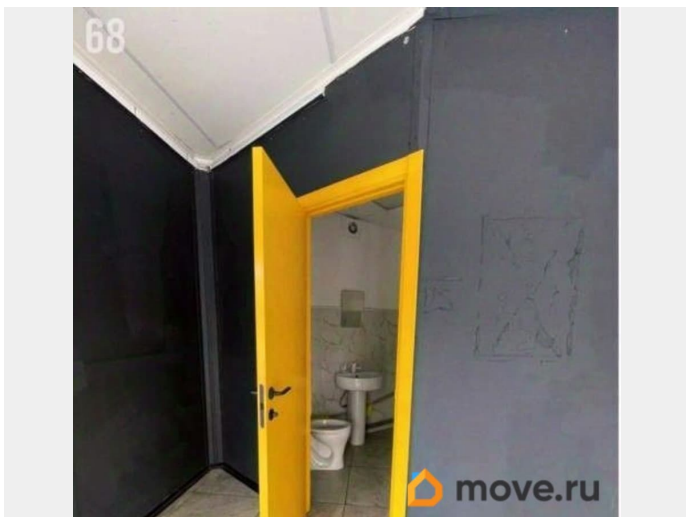
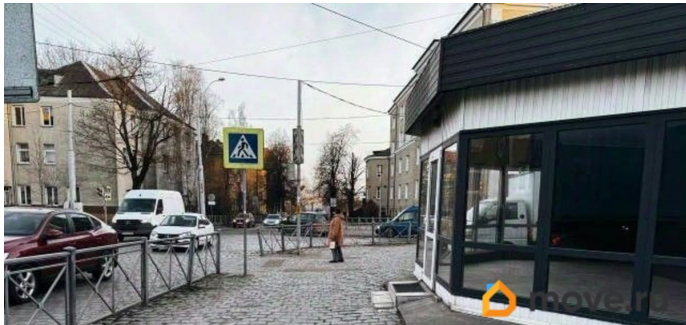
**Мечта, Мечта**

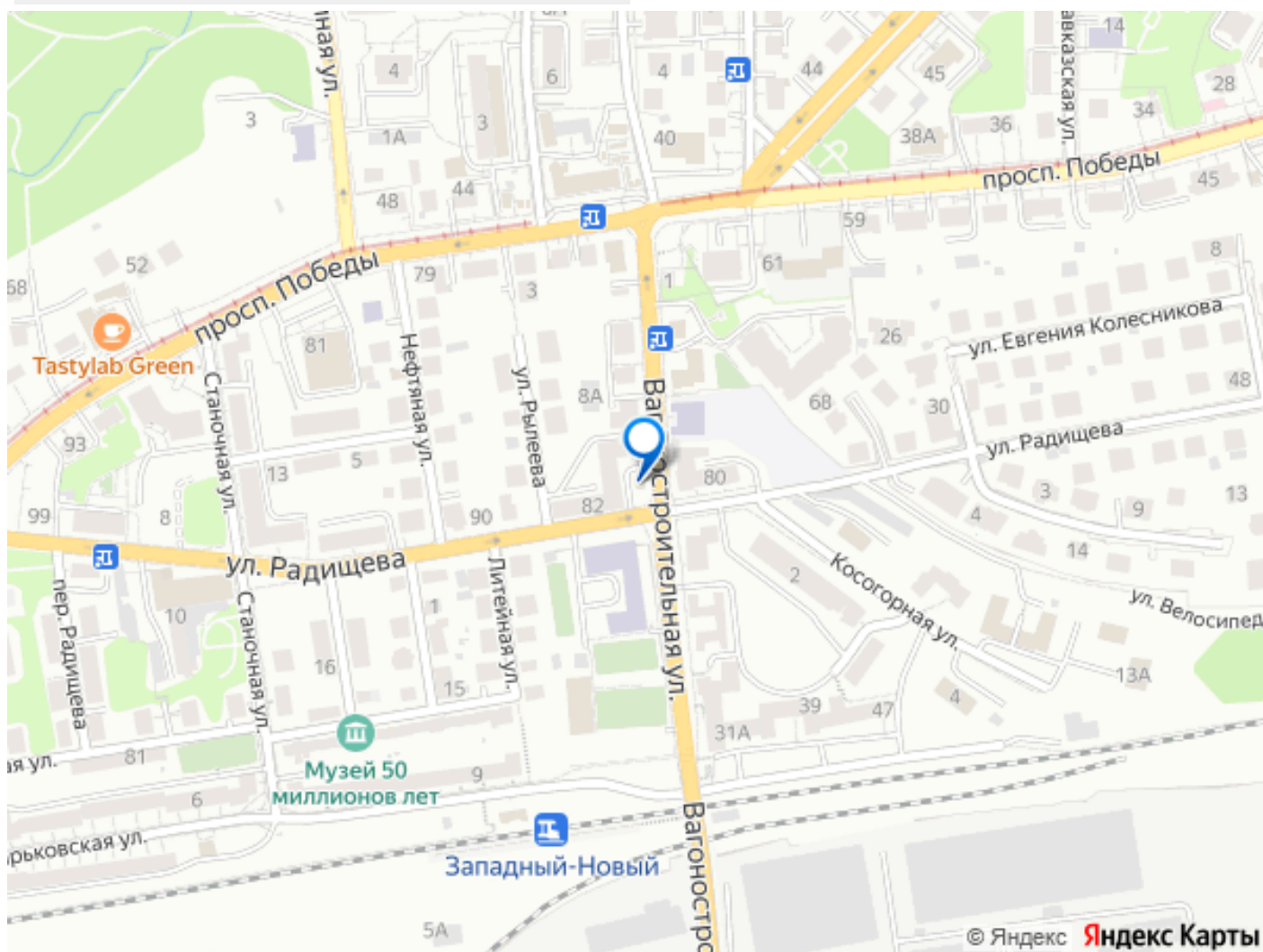
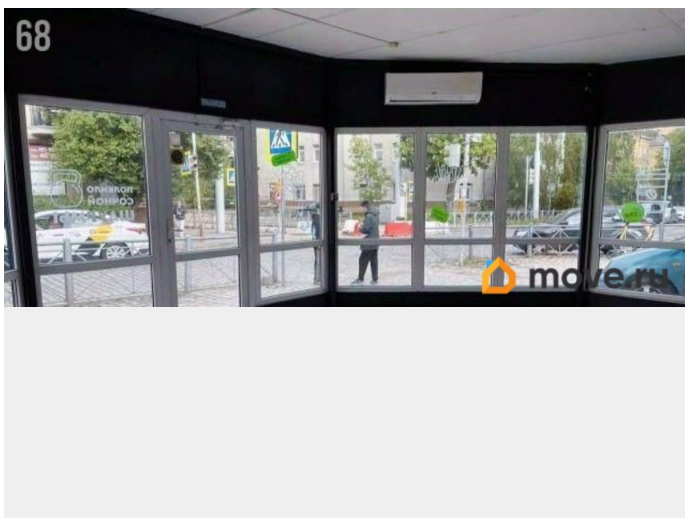
**79114711359**

для заметок



небольшой магазин и другие виды деятельности. Коммунальные расходы сверх арендной платы. Месяц предоставляются арендные каникулы, залоговая стоимость в размере месячной аренды, можно оплатить в течении двух месяцев, равными долями . Полное сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России