

Создано: 11.01.2026 в 06:20

Обновлено: 14.01.2026 в 14:13

**Калининградская область, Калининград,  
Челюснинская улица, 31к1**

**52 800 ₽**

Калининградская область, Калининград, Челюснинская  
улица, 31к1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Челюснинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

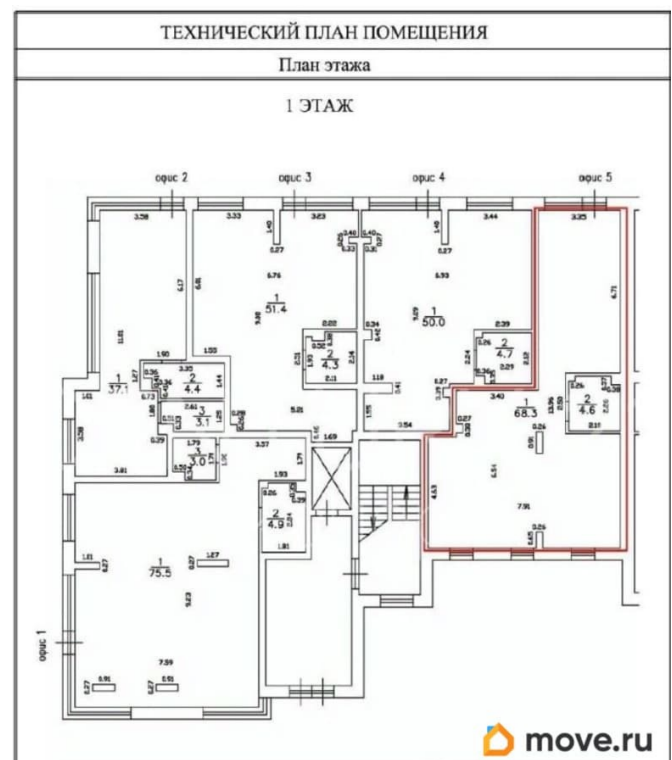
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Владислав Игнатьев, CENTURY 21  
Expert**

**79118616830**

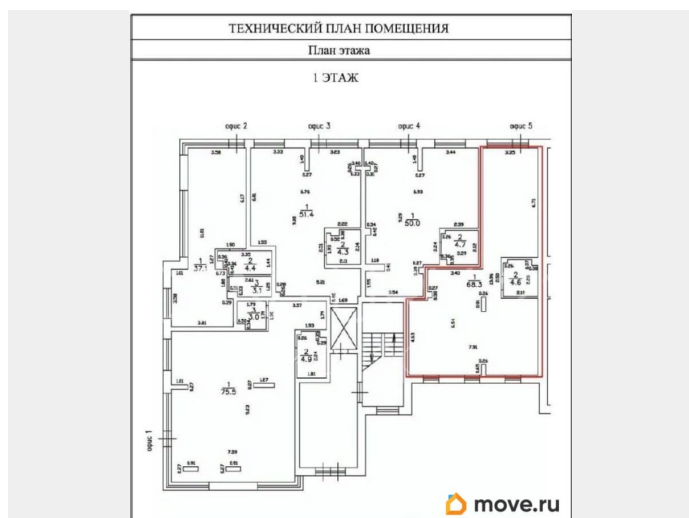
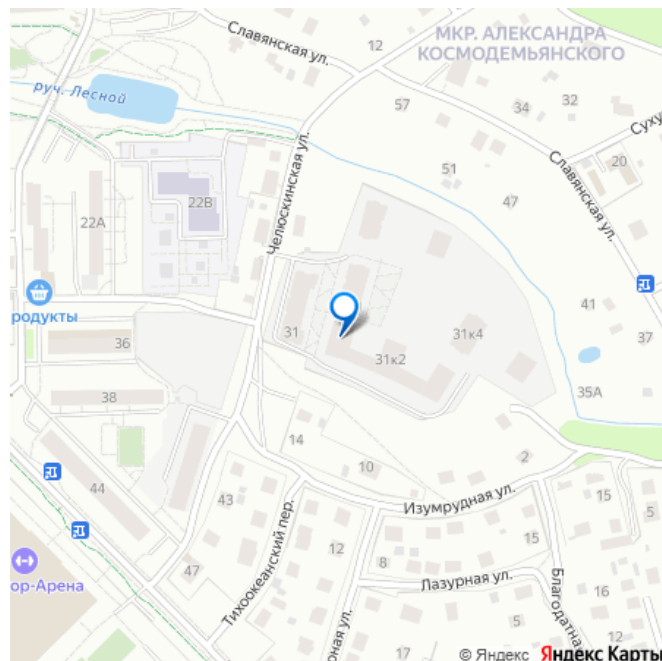
для заметок

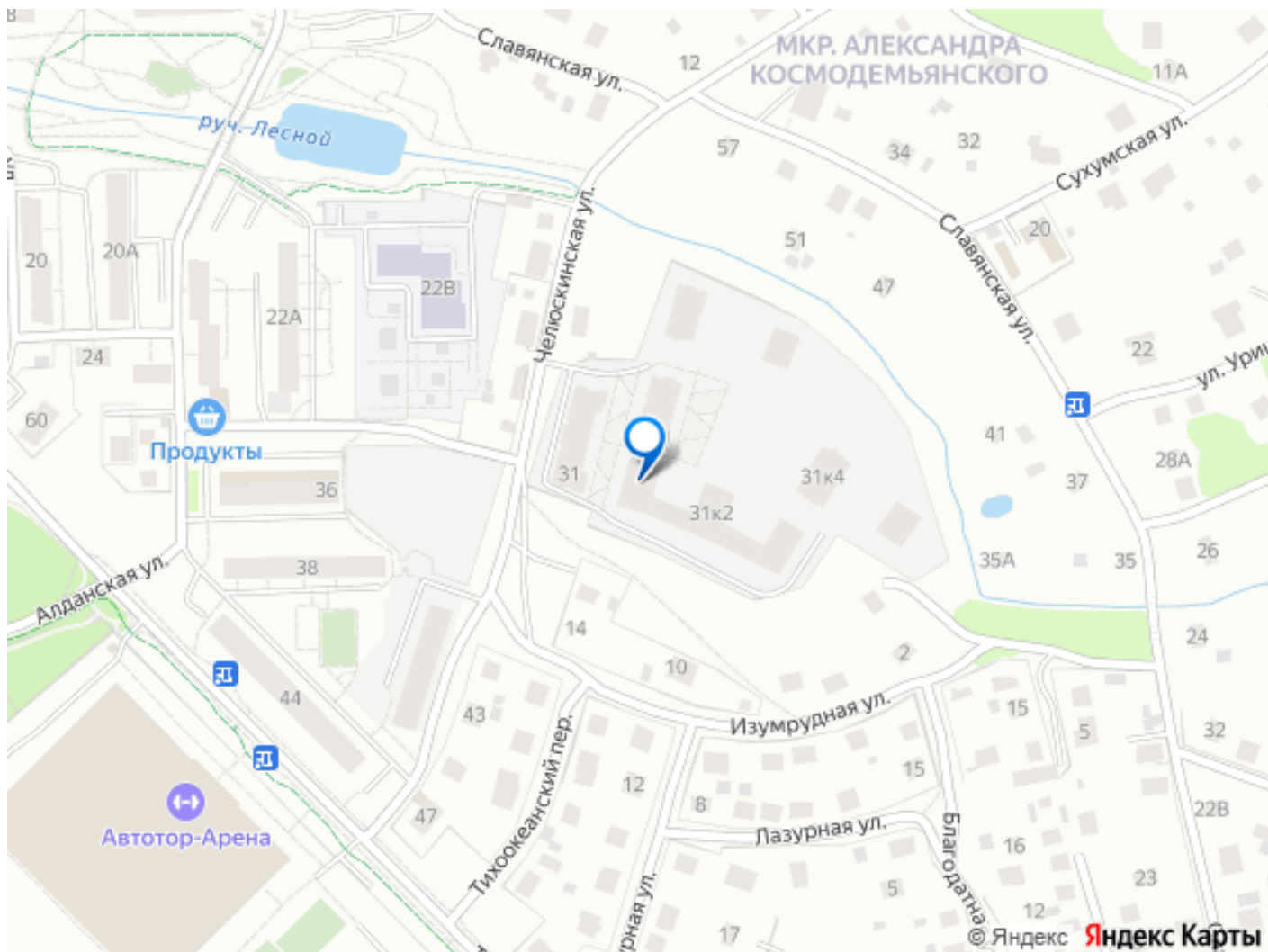


## Описание

Сдается в аренду коммерческая  
недвижимость в новом ЖК «Автотор Парк».  
Комплекс построен по стандартам  
современной комфортной жизни и заселяется  
в течение нескольких месяцев. Помещения на  
первом этаже, под разные виды бизнеса.  
Планировки и метраж разный. Свободно для:  
Кафе Парикмахерская, барбер-шоп Мини-  
маркет товаров для дома Химчистка, салон  
красоты, маникюрный салон Ремонт мелкой  
бытовой техники, гаджетов, телефонов Офис

управляющей компании ПВЗ (Пункт выдачи заказов) Аптека Пекарня, кофейня Цветочный магазин Продуктовый магазин Другое Панорамные окна. Возможно добавить подвальное помещение в некоторые объекты. Предоставляем арендные каникулы. Минимальный срок — 11 месяцев. Есть бесплатная парковка и зарядка для электрокаров. Возможны изменения в плане назначений помещений, можем обсудить. По каждому объекту уточним отдельно по звонку.





Move.ru - вся недвижимость России