

🕒 Создано: 05.07.2025 в 22:51

Обновлено: 05.07.2025 в 22:19

**Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, Ленинградская улица, 15**

**40 000 ₽**

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск,  
Ленинградская улица, 15

Улица

[улица Ленинградская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

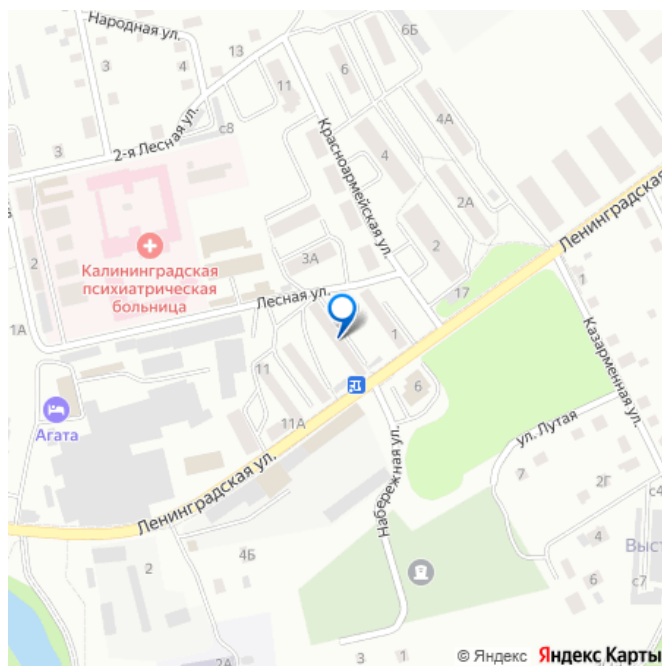
Сдается помещение свободного назначения 45 м<sup>2</sup>, со своим отдельным входом с улицы и вторым входом позади здания, собственным санузелом! Помещения правильной формы без перегородок! Торговая зона площадью 30 м<sup>2</sup>! Подойдет под офис, магазин, студию или салон красоты, пункт выдачи, образовательный центр, пивной магазин, автомагазин, парикмахерскую, кофейню, ремонт телефонов, ремонт ноутбуков и многое другое! Отдельный вход с фасада — удобно для клиентов и сотрудников! Первая

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282427858>

**Собственник**

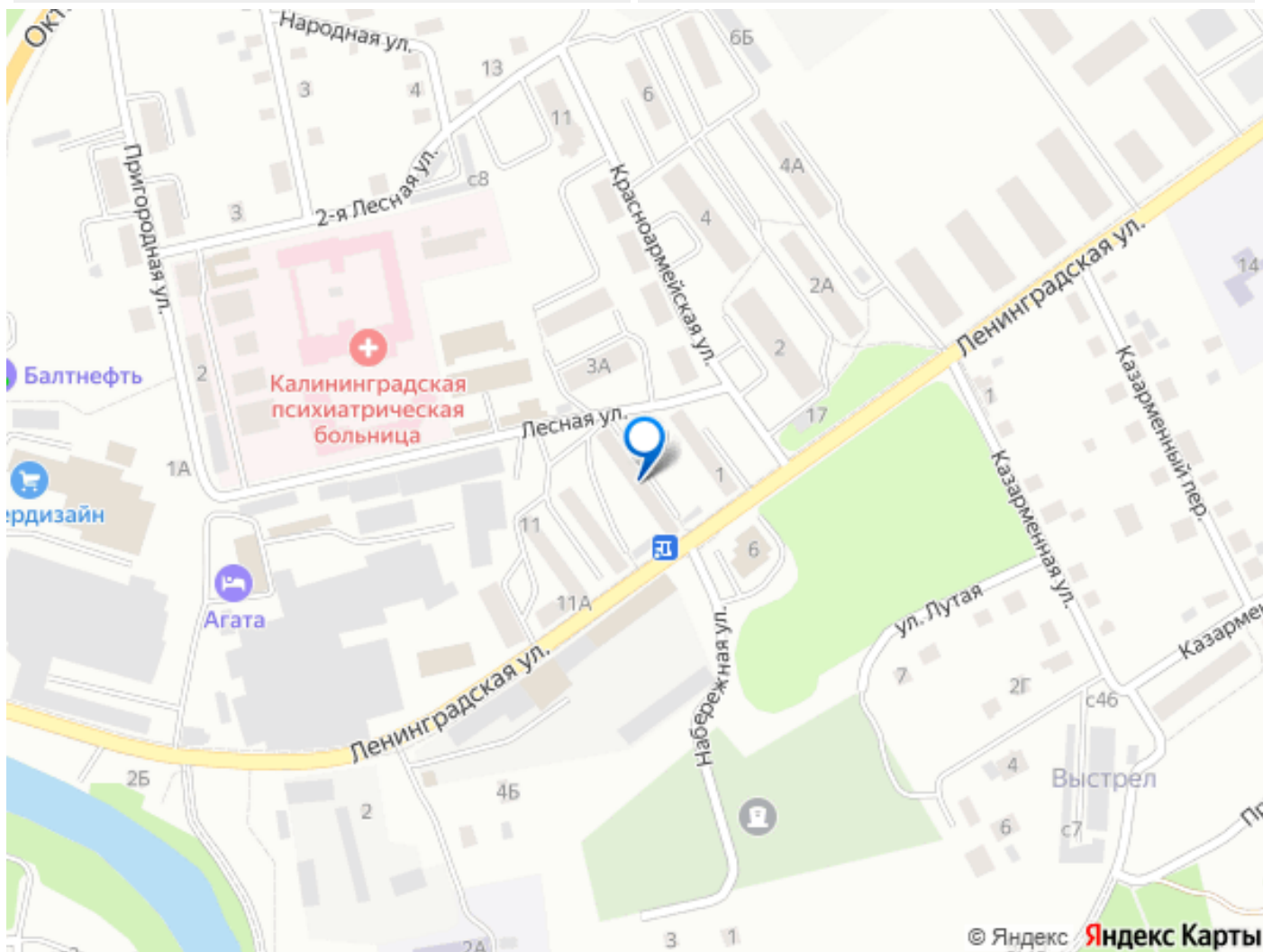
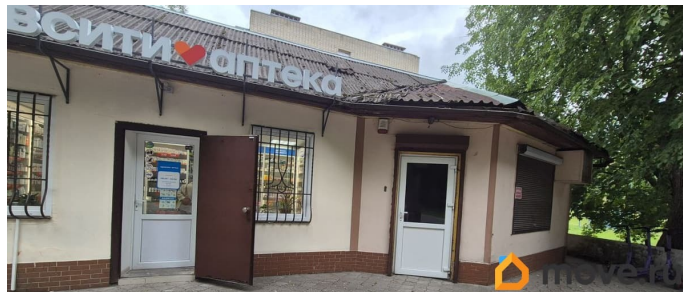
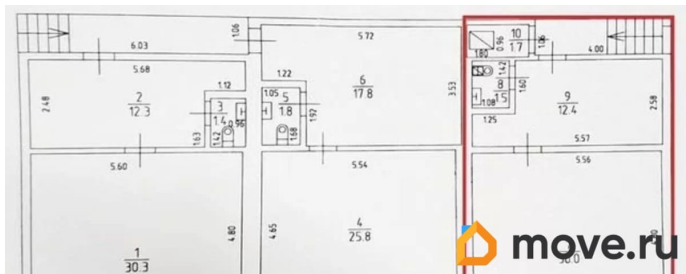
**79114708620**

для заметок



линия — в очень людном и проходном месте, стабильный пешеходный и автомобильный трафик! Санузел внутри помещения! Удобная парковка рядом! Все коммуникации подключены: отопление автономное, электричество, вода! Помещение в хорошем состоянии, готово к использованию! Возможна долгосрочная аренда! Рядом находится автобусная остановка и аптека! Имеются несколько торговых стеллажей (прилавков), в случае если не понадобятся, можем вывезти! Рассмотрим любые предложения! Сдача от собственника!





Move.ru - вся недвижимость России