

Создано: 02.06.2024 в 00:56

Обновлено: 21.01.2026 в 03:14

**Калининградская область, Калининград,  
Полоцкая улица, 45**

**60 750 ₽**

Калининградская область, Калининград, Полоцкая улица, 45

Округ

[Калининград, Московский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 65057041 Выгодное месторасположение с высоким автомобильным и пешеходным трафиком для ведения вашего бизнеса!

Сдается в аренду на длительный срок коммерческие помещения В ТЦ Полоцкая 1 на 1,2,3-ем этажах 4-х этажного здания, общей площадью 1300 кв. м. по адресу:

Калининград, ул. Полоцкая, 45.

Преимущества для арендатора: Центр города. Очень интенсивный трафик ТЦ, рынка, Большая парковка. видеонаблюдение, охрана, пожарная сигнализация Возможность подобрать площадь помещения под ваш вид деятельности и бюджет (1 этаж 72, 44, 46 м<sup>2</sup>

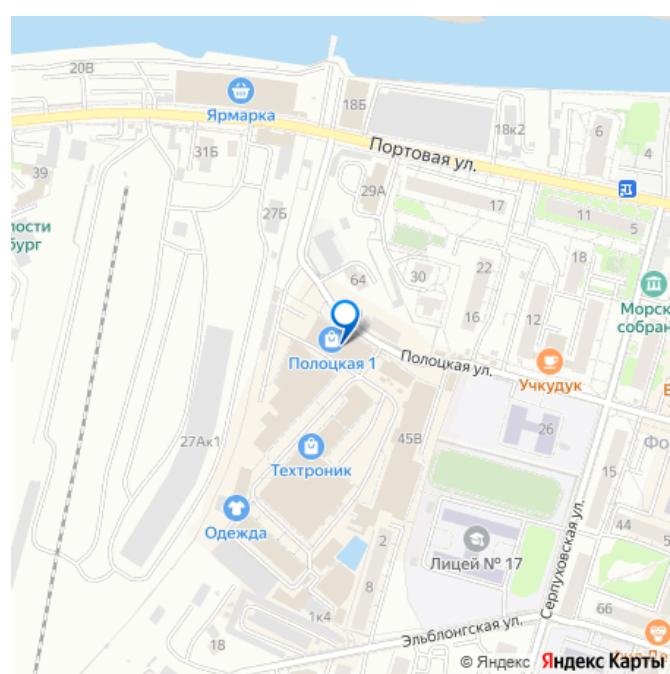
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9259077>

387

**RELIFE, RELIFE**

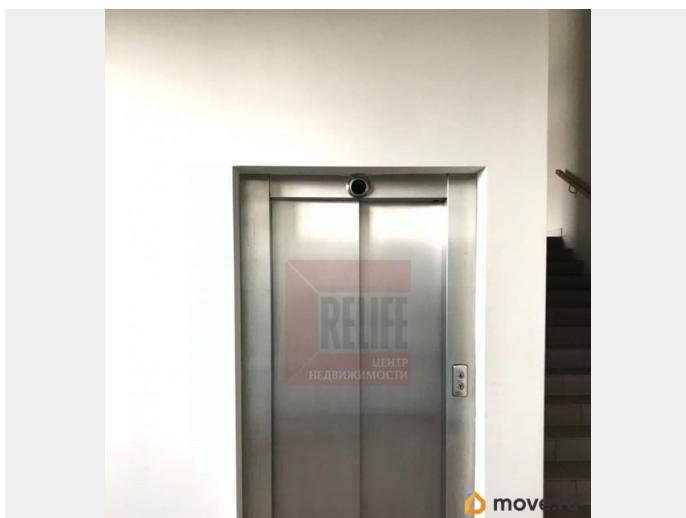
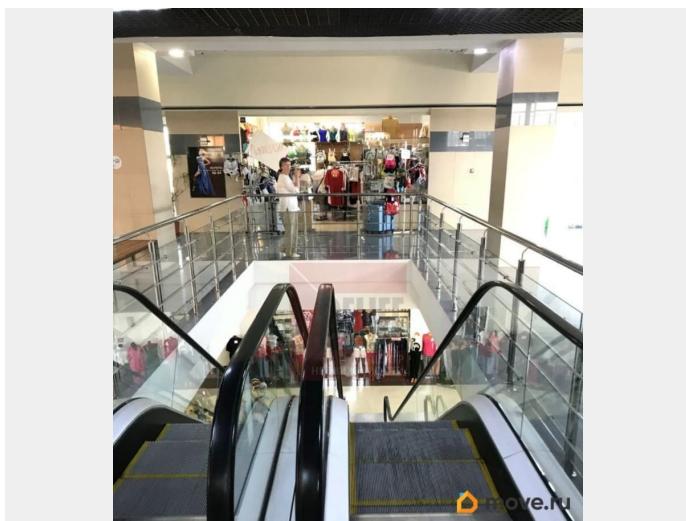
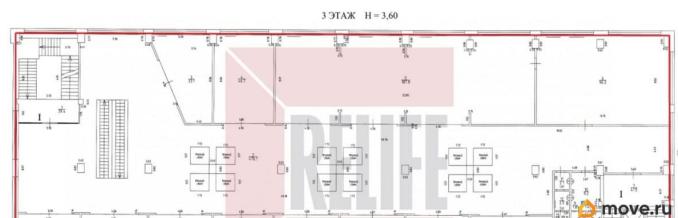
**79118610454**

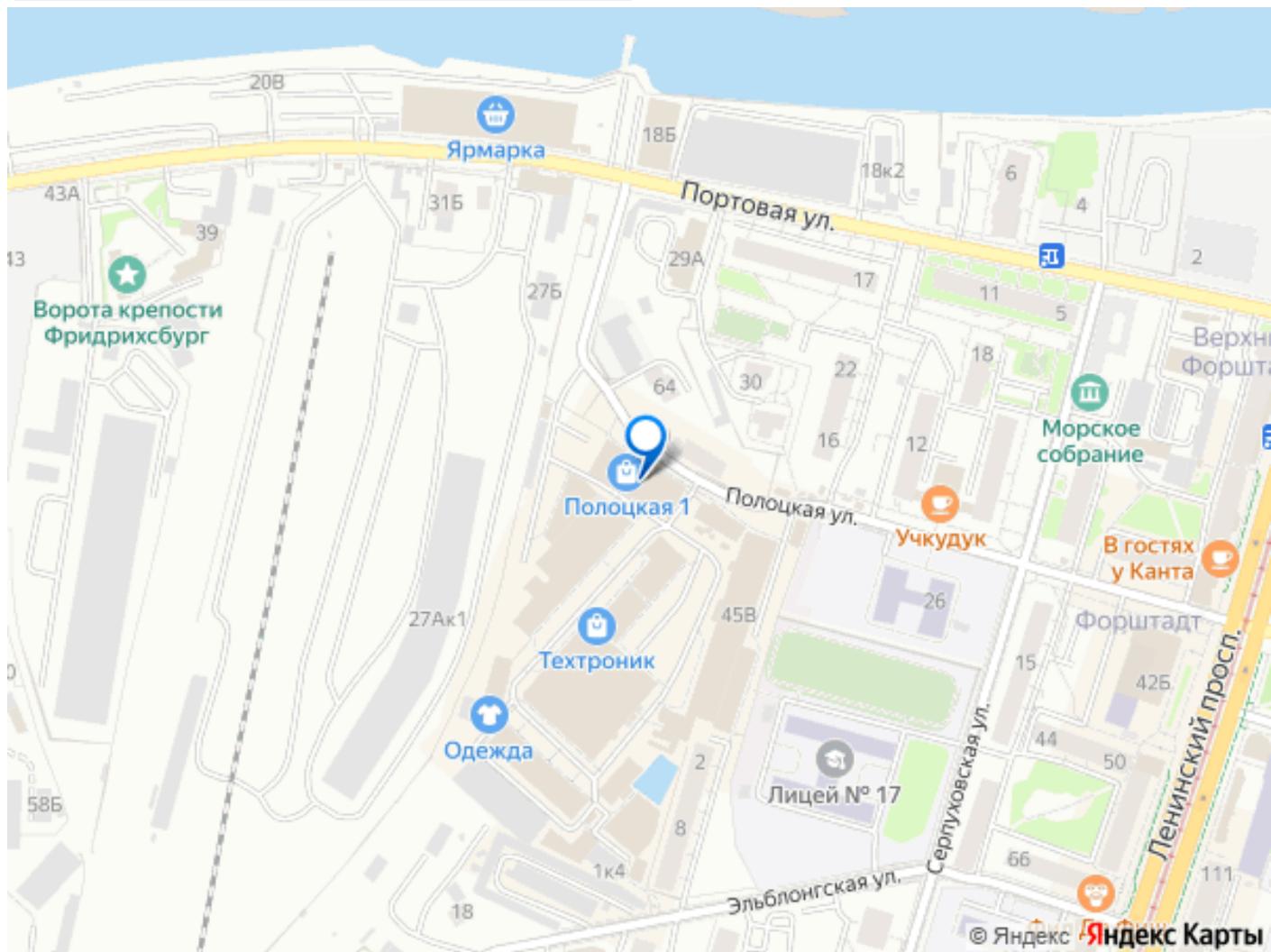
для заметок



\* 1670 р; 2 этаж 45 м<sup>2</sup>\*1350 р; 3 этаж 1340 м<sup>2</sup>\*750 р) Стоимость аренды указана без коммунальных услуг. Звоните и записывайтесь на просмотр! Единоразовое агентское вознаграждение для арендатора составляет всего 50% от суммы месячного арендного платежа.

Гарантируем безопасность расчетов. Полное юридическое сопровождение, удобство и скорость проведения сделки!





Move.ru - вся недвижимость России