

Создано: 28.05.2024 в 18:31

Обновлено: 22.01.2026 в 16:38

**Калининградская область, Калининград,  
Красная улица, 63А**

**500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 63А

Округ

[Калининград](#), [Центральный район](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

471 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Арт. 46963959 Двухэтажное здание с отдельным входом на территории ЖК «Красная Де Люкс». Общая площадь 471,5 м<sup>2</sup>. Площадь кабинетов от 8,7 м<sup>2</sup>. до 66,2 м<sup>2</sup>. Кухня 13,2 м<sup>2</sup>. Мощность: 90 кВт. С отдельным учётом для каждого офиса (блока кабинетов с отдельной входной дверью). Горячее водоснабжение: бойлер JUNKERS на 160 литров. Теплоноситель: газовый котел BUDERUS мощностью 100 кВт. Системы отопления: - основное отопление - радиаторное, разводка труб в полу, радиаторы PURMO; - дополнительное отопление - напольное водяное.

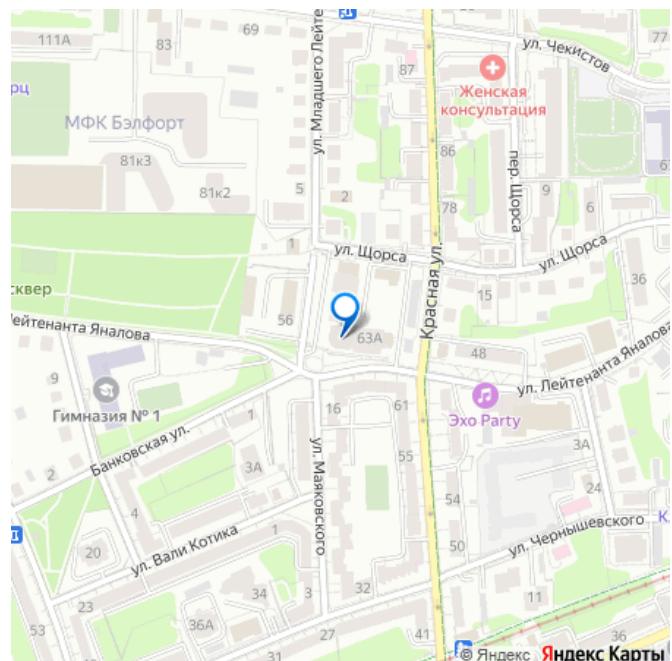
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9257040>

416

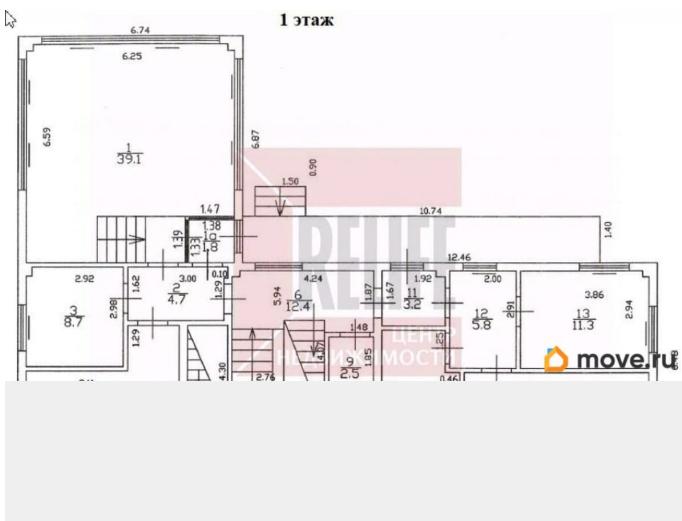
**Игорь Кундозеров, RELIFE**

**79114824522**

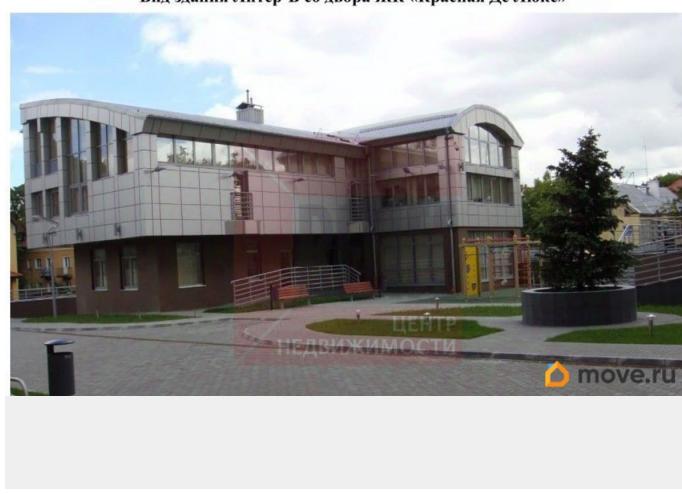
для заметок



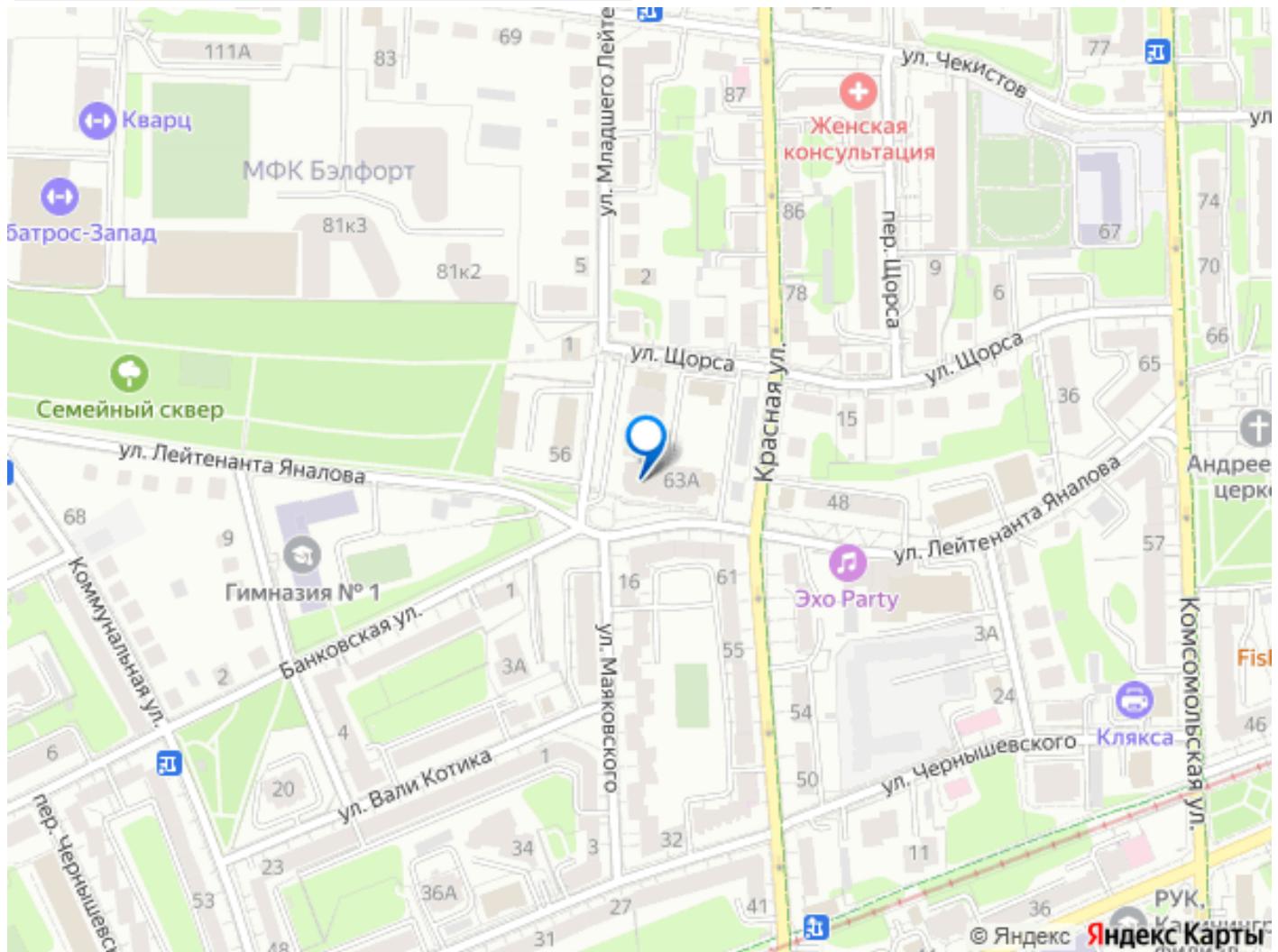
Кондиционирование Наружные блоки:  
 DANTEX (2 шт.) Внутренние блоки: DANTEX (6 шт.) Парковка На охраняемой автостоянке и в двухуровневом паркинге комплекса.



Вид здания Литер-Б со двора ЖК «Красная Де Люкс»



Вид здания Литер-Б с улицы



Move.ru - вся недвижимость России