

Создано: 26.09.2025 в 12:30

Обновлено: 05.12.2025 в 13:24

**Калининградская область, Пионерский,
Комсомольская улица, 54**

72 900 ₽

Калининградская область, Пионерский, Комсомольская
улица, 54

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

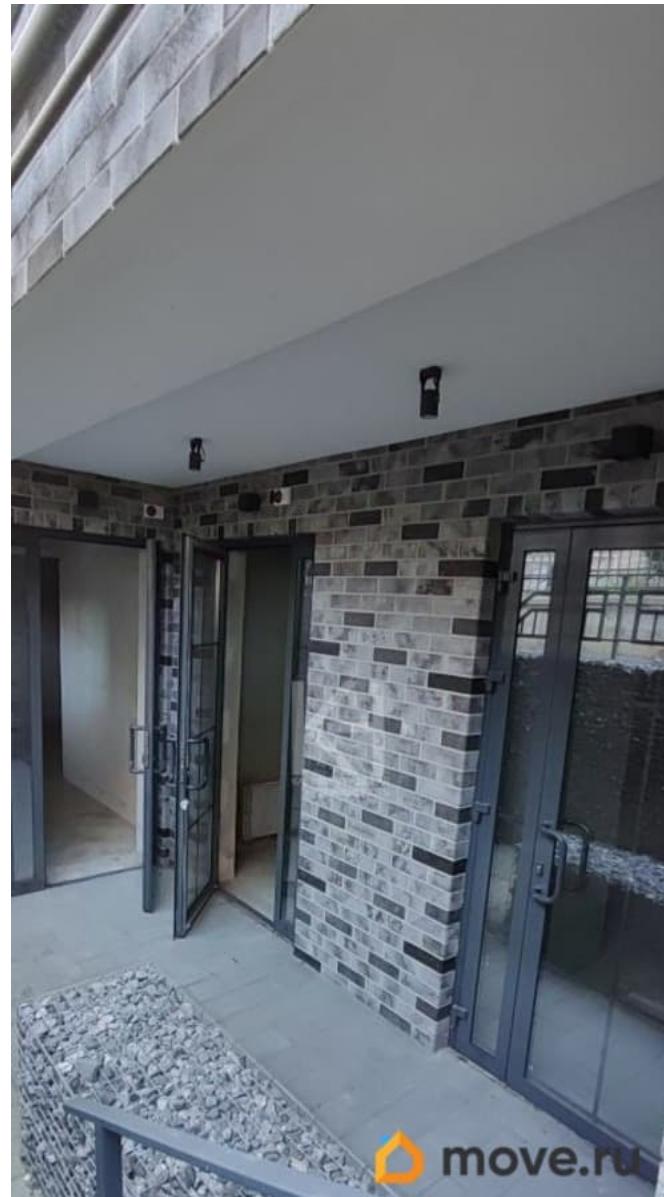
В г. Пионерский, на первой береговой линии, сдаются два помещения. Их можно арендовать по отдельности или объединить. Площадь первого — 48,6 м², второго — 38,9 м² = 87,5 м². У каждого помещения своя входная группа. И электроэнергия по 5 кВт. Помещения предлагаются в сером ключе. Арендаторам предоставляется возможность сделать ремонт под свои нужды. Помещения подходят для различных видов деятельности: магазина, салона красоты, офиса или пункта выдачи заказов «Озон». Коммунальные платежи рассчитываются по счётчикам (вода,

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285252>
236

**Калининградская недвижимость,
Калининградская недвижимость**

79814540794

для заметок



электричество, отопление). Залог составляет сумму одного месяца аренды. Комиссия агентства — 50%. Арт. 117938091

