

🕒 Создано: 06.04.2026 в 18:15

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:57

**Калининградская область, Пионерский,
Комсомольская улица, 54**

65 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Комсомольская
улица, 54

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение в сером ключе, в очень перспективном месте, напротив строится огромный жилой комплекс Парад, на 17 корпусов, коммерческих помещений в нем практически не будет, все первые этажи делают под квартиры. Посёлок Приморский сильно развивается, туристический поток увеличивается с каждым годом, а сезонность сокращается, но торговых помещений в самом поселке крайне мало. В соседнем помещении открылся Ozon, что добавляет потока людей. Рядом проходит тропа к пляжу арендные каникулы

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293386773>

Собственник

79111204517,79118317452

для заметок



обсуждаемы





