

Создано: 12.11.2025 в 17:08

Обновлено: 25.01.2026 в 23:41

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 40**

**34 000 ₽**

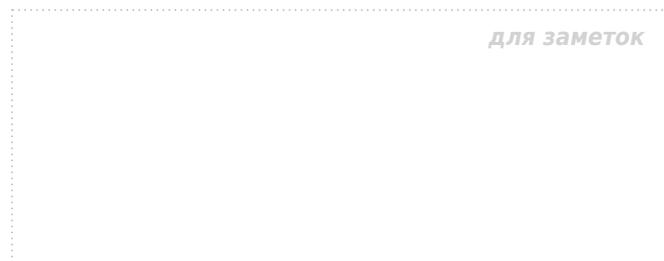
Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 40

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

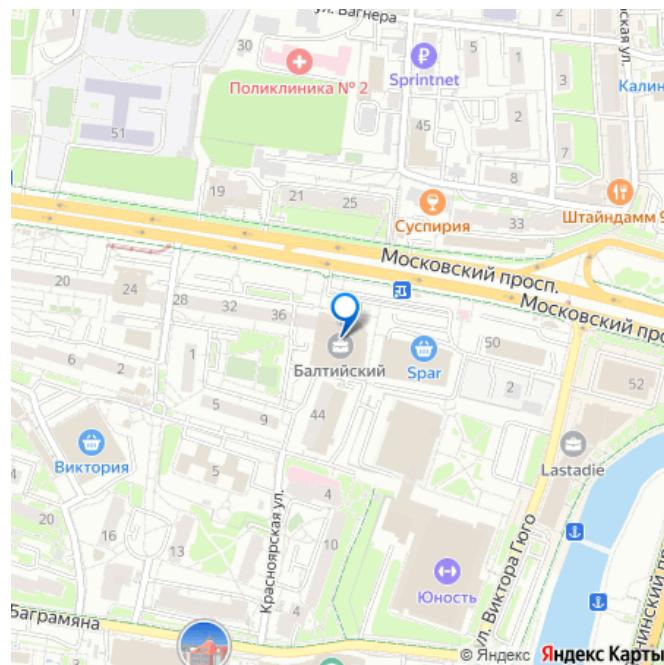
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Сдам помещение 53кв.м. под любой вид  
деятельности. цокольный этаж. «Балтийский  
Бизнес Центр», Московский пр-т д.40.  
Круглосуточный доступ, охрана,  
видеонаблюдение. Все провайдеры  
интернета, все необходимые для ведения  
бизнеса магазины внутри здания. Большая  
бесплатная парковка и многоуровневая  
платная охраняемая парковка. ор-р  
Ленинский пр-т, г-ца Калининград, спорт  
комплекс «Юность», Музей Мирового Океана.

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286528>

046

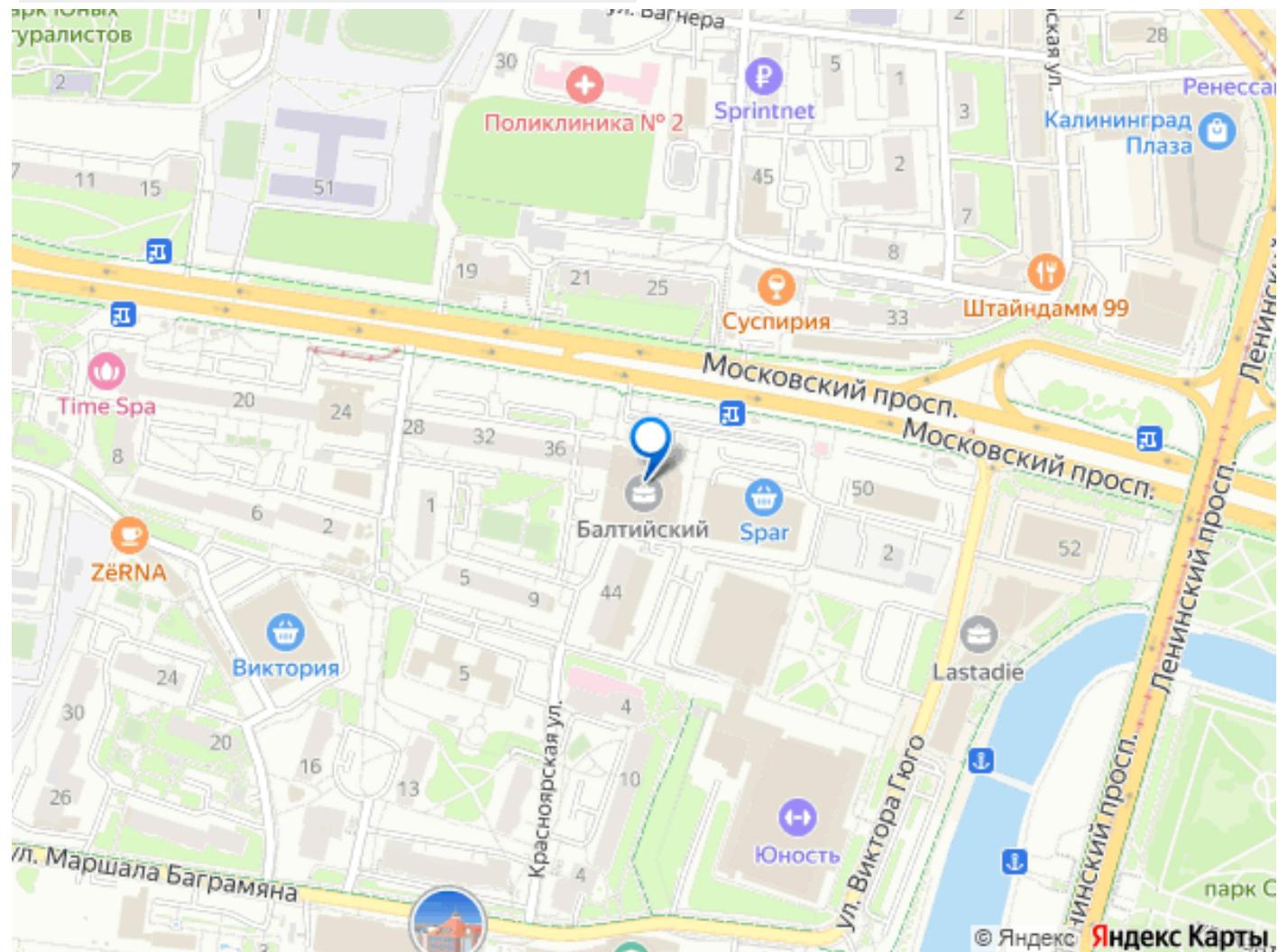
**Илья Янченко, Частный маклер**

**79118511404**

готово к заезду! Номер объекта:

#1/575574/10139





Move.ru - вся недвижимость России