

Создано: 26.12.2024 в 13:41

Обновлено: 04.09.2025 в 10:55

**Калининградская область, Калининград,
проспект Победы, 137**

550 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,
137

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

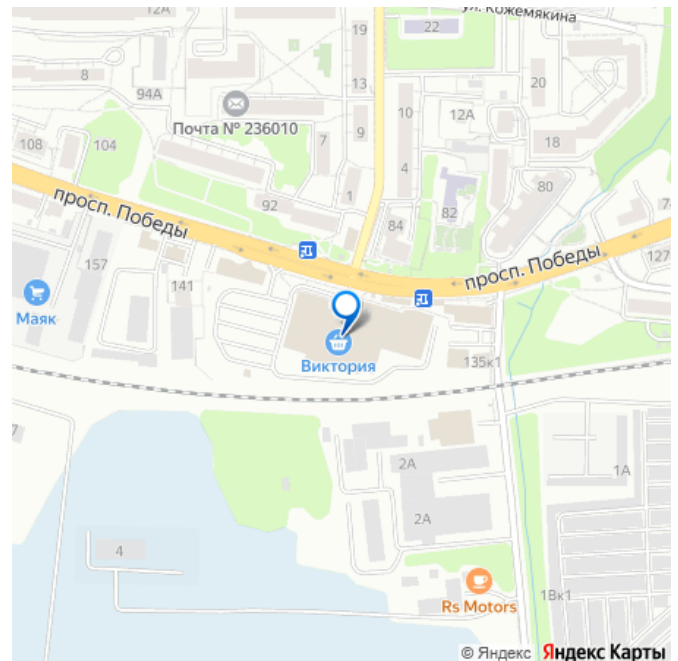
Предлагается в аренду просторное торговое помещение площадью 550 кв.м. на 2-м этаже ТЦ Виктория. Преимущества: - Свободная планировка: Возможность организовать рабочее пространство по вашему усмотрению. Отдельно может быть выделено складское помещение. - Рекламные возможности: Возможность размещения рекламных носителей на фасаде торгового центра. - Удобная парковка: Собственная большая парковка на 110 мест. На 1 этаже -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9269416666>

Агент

79114707408

для заметок



супермаркет Виктория, супермаркет цифровой и бытовой техники «DNS», магазин посуды «Радов», кафе «Папаша Беппе», офис «Билайн», Аптека. На 2 этаже - офф-прайс магазин «Familia», «Детский Мир», магазин одежды City Shopper. Парковка
Круглосуточная охрана Гарантированный трафик, счетчик посетителей Банкоматы - Сбербанк, ВТБ, Т-банк, Альфа-банк, ЭТБ, Уралсиб Современные туалеты Разгрузочная зона, грузовые лифты. Эскалатор Торговый центр является одним из крупнейших в городе и хорошо зарекомендовал себя среди жителей Калининграда. Он расположен на первой линии у оживленной магистрали, что обеспечивает постоянный и стабильный поток покупателей как из близлежащих жилых районов, так и выезжающих за город, что является значительным преимуществом для арендаторов.

