

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:16

**Калининградская область, Калининград,  
проспект Победы, 171**

**350 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, проспект Победы,  
171

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

560 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

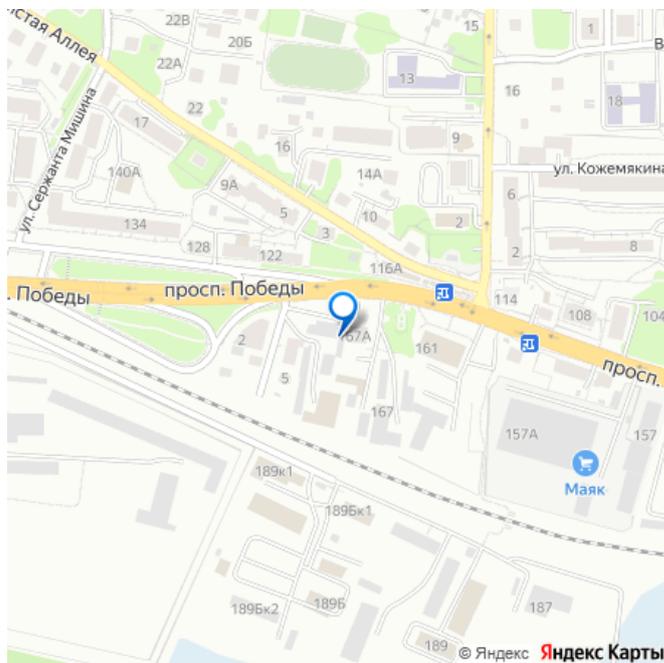
Арт. 132707531 Предлагаем вашему вниманию нежилое помещение на 2 этаже в отдельно стоящем административном здании. На долгосрочную перспективу. Общая площадь 560 кв.м. Центральные коммуникации. Автономное отопление. Большие витринные окна по периметру помещения. Так же на фасад здания или на витринные окна можно разместить наружную рекламу для привлечения клиентов. Отдельный вход с улицы, общий тамбур с

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291641019>

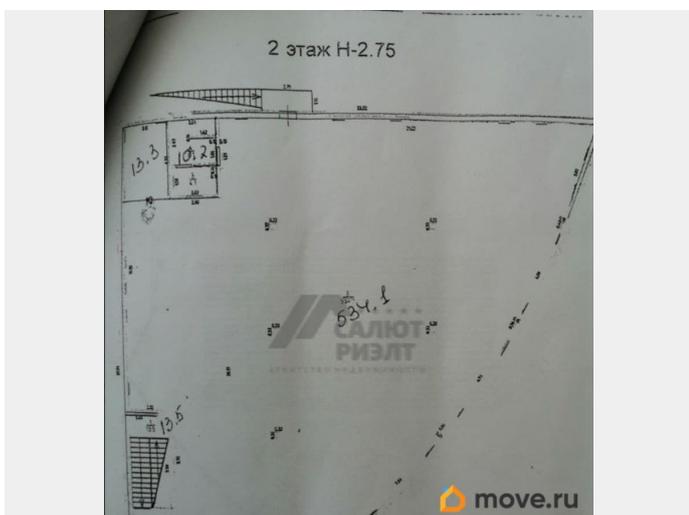
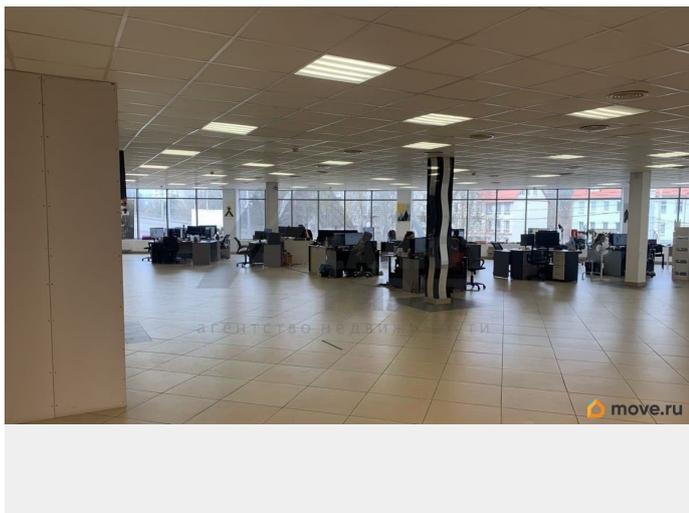
**Владимир Егошин, Салют Риэлт**

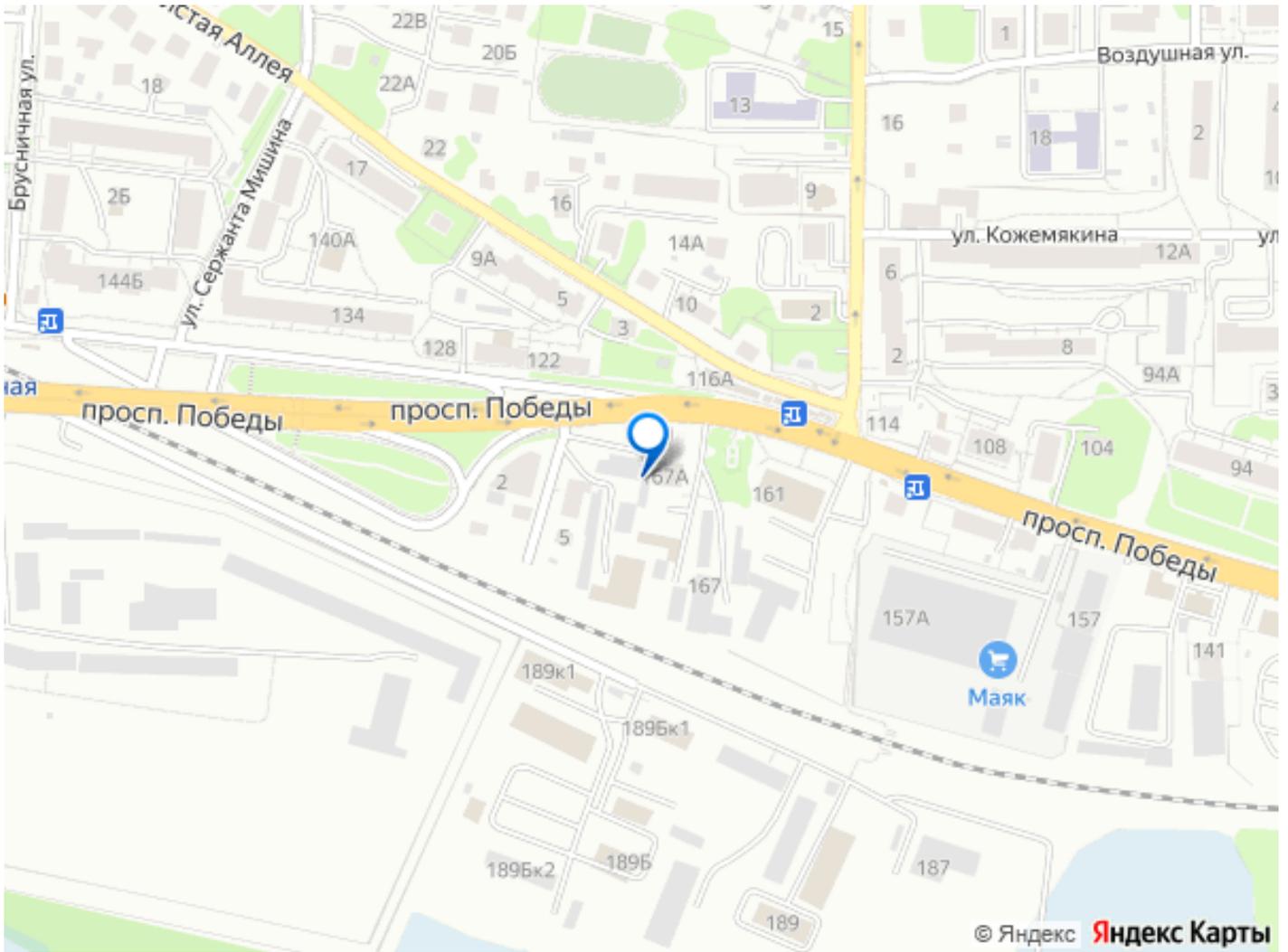
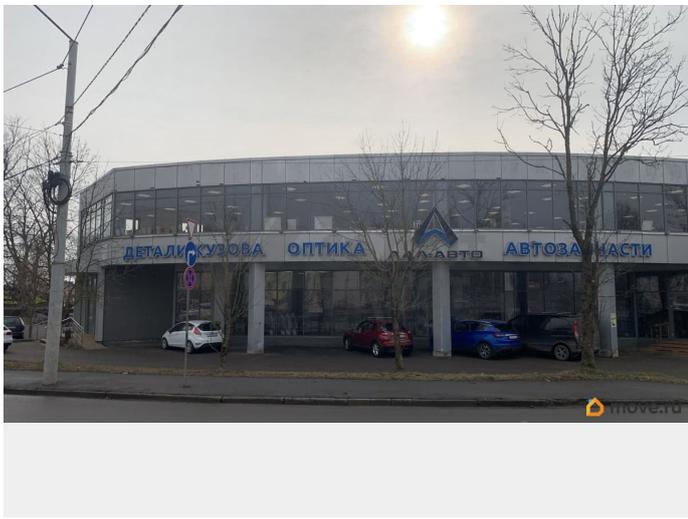
**79114825095**

для заметок



Лал Авто. Свободная парковка до 20 автомобилей. Транспортная доступность. Оживленный микрорайон. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Торговые Центры и Жилые застройки. Подойдет под любой вид деятельности (офисный центр, услуги, торговля непродовольственными товарами, мед центр, и др.) Вознаграждение агентства 50% от месячной арендной платы





Move.ru - вся недвижимость России